



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 15 DE DESEMBRE DE 2023

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	15 de desembre de 2023, divendres
Hora de començament:	9'20 h.
Hora d'acabament:	9'30 h.
President:	Llorenç Perelló Rosselló, batle
Membres presents:	Lorenzo Rosselló Campins Catalina Maria Cifre Rosselló Andreu Homar Campins
Membres que han participat per videoconferència:	Maria Antònia Martorell Campins
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventora:	María Luisa Garnelo Luque

1. ACTA ANTERIOR (01.12.2023).

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària d'1 de desembre de 2023.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en els quals consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.





En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 814-2023, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), s'acorda per unanimitat con concedir les següents llicències urbanístiques:

exp. núm.: 573/2023
promotora: Prevario Banyols SLU, representada per MNP
situació actuació: polígon 3, parcel·la 352
parc. 341, 342, 343, 344, 347, 348, 349, 350 i 351
parcel·les 345, 346, 353, 354, 356, 357 i 358
parcel·les 132, 136, 149, 318, 340 i 355
refª. cadastral (rústica) núm.: 07001A003003520000AX
07001A003003410000AL
07001A003003420000AT
07001A003003430000AF
07001A003003440000AM
07001A003003470000AR
07001A003003480000AD
07001A003003490000AX
07001A003003500000AR
07001A003003510000AD
07001A003003450000AO
07001A003003460000AK
07001A003003530000AI
07001A003003540000AJ
07001A003003560000AS
07001A003003570000AZ
07001A003003580000AU
07001A003001320000AE
07001A003001360000AH (terreny)
07001A003001360001SJ (edificació)
07001A003001490000AF (terreny)
000900700DD89C0001JT (edificació)
07001A003003180000AI
07001A003003400000AP
07001A003003550000AE

finques registrals núms.: 7614 a 7633, ambdues inclusivament
finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació afectada: agrupació
de finques; agrari
classificació i qualificació urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic;
qualificacions (en parts): àrea d'interès agrari, alzinar protegit, règim general, àrea
natural d'especial interès; zones de prevenció de riscos (en part): incendis, erosió,
esllavissament, vulnerabilitat d'aqüífers, inundació, protecció de pous. Jaciment
arqueològic de Banyols, núm. 1/60.





(en sòl rústic) data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'administracions competents per raó de la matèria:

aplicació analògica de la comunicació del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, de 10 de març de 2016, de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia, de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balears; comunicació en el sentit de considerar "no preceptiu" el seu informe, d'acord amb allò previst a l'article 110,6 de la Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, "a contrario"; (registre d'entrada núm. 1547, de 31.03.2016)

normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.

pressupost d'execució material: -

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

terminis d'inici i d'execució de l'actuació: sis mesos per començar i tres anys per acabar-les; aquests terminis es computen des de la data de comunicació de l'acte d'atorgament de la llicència.

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència caduca si, en acabar qualsevol dels terminis establerts en el paràgraf anterior o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades.

redactora del projecte tècnic: MNP, arquitecta

directora facultativa de l'actuació: -

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora té l'obligació de comunicar-ho amb una antelació mínima de deu dies.

descripció de l'actuació:

Agrupació de vint finques en quatre

documentació que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

Modificació de projecte d'agrupació (MAG):

"MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DE AGRUPACIONES DE PARCELAS EN SUELO RÚSTICO", sense visat col·legial, redactat per l'arquitecta MNP, de 08.2023.

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria urbanística, annex a la memòria urbanística, descripció de les finques resultants i fitxes de les finques resultants)
- Plànols:
 - "01. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO"
 - "02. PARCELAS AFECTADAS EN LAS AGRUPACIONES"
 - "03. FINCAS RESULTANTES DE LA AGRUPACIÓN"





“04. EDIFICABILIDAD Y OCUPACIÓN. EDIFICACIONES DE LA RESULTANTE 2”

“05. EDIFICABILIDAD DE LA RESULTANTE 5”

“06. OCUPACIÓN DE LA RESULTANTE 5”

Observació sobre disciplina urbanística:

Atès que a l'informe de l'arquitecte municipal consta:

“Vistes les fotografies aèries (vols 1956, 1984, 1989, 2002, 2006, 2008, 2010, 2012, 2015, 2018 i 2021) que consten a la IDEIB del SITIBSA, i consultats els antecedents que consten en aquest ajuntament, sembla que s'han executat obres i construït varies edificacions sense la corresponent llicència urbanística, i per tant, es troben fora d'ordenació:

La primera ortofoto en la que es pot veure és la del vol de:
2015

- Una construcció adossada a la façana sud-oest de l'edificació original del polígon 3, parcel·la 136, d'aproximadament 15,00 m²

No es pot determinar la data de la seva execució.

- Un augment de l'alçada de la coberta de l'edificació original del polígon 3, parcel·la 136.

.../...”

D'acord amb allò establert a l'estipulació tercera del Conveni de delegació de competències municipals en matèria de legalitat urbanística a l'Agència de Defensa del Territori de Mallorca, de 20 de desembre de 2016, (BOIB núm. 164, de 31.12.2016), es trametrà la documentació adient a l'esmentada Agència.

exp. núm.: 199/2023
promotor: MRL, representat per JGT
situació obres: polígon 2, parcel·la 34
refª. cadastral núm.: 07001A002000340000AW (rústica)
07001A002000340001SE (urbana)

finalitat de l'actuació i ús al qual es destina l'actuació: canvi de coberta de magatzem; agrari

classificació i qualificacions urbanístiques del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea d'interès agrari, zona de prevenció de riscos (esllavissament, vulnerabilitat d'aqüífers, inundació i protecció de pous)

normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, “a contrari”, perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge.

data dels informes o les autoritzacions prèvies concurrents d'administracions competents per raó de la matèria:





aplicació analògica de la comunicació del Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari, de 10 de març de 2016, de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia, de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balears; comunicació en el sentit de considerar "no preceptiu" el seu informe, d'acord amb allò previst a l'article 110,6 de la Llei autonòmica 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, "a contrario"; (registre d'entrada núm. 1547, de 31.03.2016)

pressupost d'execució material: 20.934,57 €

nombre d'habitatges que s'autoritzen: -

índex d'intensitat d'ús residencial: -

terminis d'inici i d'execució de les obres: 6 mesos, per començar-les; 3 anys, per acabar-les

advertiment de les condicions de caducitat: la llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis anteriors o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres o les actuacions autoritzades

redactor del projecte tècnic: JGT, arquitecte tècnic

director facultatiu de les obres: id.

deure de comunicar l'inici de l'actuació o de l'obra objecte de la llicència: la persona promotora ha de comunicar l'inici de l'obra o actuació amb una antelació mínima de 10 dies

descripció de les obres:

Canvi de coberta.

Excavació del terreny a l'interior de l'edificació.

Substitució de forjat.

Pavimentació interior.

Instal·lació d'electricitat.

documentació tècnica que consta a l'expedient i que és objecte de la llicència:

Projecte bàsic i d'execució (PB+PE):

PROJECTE DE Canvi de coberta en magatzem aïllat, amb visat col·legial del COAATMCA núm. V-2023/00961, de 07.02.2023

- Memòria (inclou, entre d'altres, memòria descriptiva, memòria constructiva, exigències tècniques, compliment del CTE, relació de normativa tècnica, pla de control de qualitat, memòria de càlcul, plec de condicions, amidaments, cost d'execució material i estudi bàsic de seguretat i salut).
- Plànols:

Emplaçament

Estat actual – Distribució

Estat actual – Estructura

Estat actual – Alçat i secció

Estat reformat – Distribució

ER – Estructura PB + Secció





ER – Estructura PB + Secció
Estat reformat – Alçat i secció

Memòria d'esmena de deficiències, sense visat col·legial, de 06.06.2023.

Modificació de projecte bàsic i d'execució (MPB+PE):

PROJECTE DE Canvi de coberta en magatzem aïllat, sense visat col·legial, de 06.2023.

- Memòria (inclou, annex a la memòria urbanística)

Memòria d'esmena de deficiències, amb visat col·legial del COAATMCA núm. V-2023/00981 d'11/10/2023

Modificació de projecte bàsic i d'execució (MPB+PE):

PROJECTE DE Canvi de coberta en magatzem aïllat, amb visat col·legial del COAATMCA núm. V-2023/00981, d'11/10/2023

- Memòria (inclou, annex a la memòria urbanística)
- Plànols:
Emplaçament

Condicions:

1. Les canals i les baixants seran de zinc o be d'altres materials tradicionals. Es prohibeixen els de PVC, fibrociment, alumini, etc.
2. Segons l'article segon, de la modificació de l'annex 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial i de mesures tributàries, del Decret Llei 1/2016 de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística:
 - o En les Àrees de prevenció de riscos de vulnerabilitat aquífers:
 1. El sistema de tractament de les aigües residuals ha de omplir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears.
 2. Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

3. CERTIFICACIONS D'OBRES.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 814-2023, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), s'acorda per unanimitat:





- Aprovar la certificació d'obres següent:

exp.: 262/2023

obra: Construcció d'edifici destinat a centre d'estades diürnes

certificació núm.: 8

contractista: Obras y Promociones Comas SA

NIF: A07474117

factura registre municipal núm.: 002028

data de la certificació: 01.12.2023

import: 161.550,99 €

aplicació pressupostària: 2315.62201

4. FACTURES.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 814-2023, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

<u>Núm.</u>	<u>NIF</u>	<u>Raó social de la persona interessada</u>	<u>Núm. fra.</u>	<u>Import</u>
001883	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR301N0571311	28,47
001901	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PPR301N0128743	1.143,49
001902	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR301N0589756	1.075,31
001952	B57299695	GAS-OIL SANBI S.L.	23/1FV5049	3.125,00
001988	B16780173	DOS MIL PALABRAS, SL	267	302,50
001989	B16780173	DOS MIL PALABRAS, SL	268	484,00
001990	43197284H	M.C., M.	8/2023	308,00
001991	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	570	897,26
001992	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	571	250,24
001993	A07242753	HORA NOVA, S.A.	173072	998,25
001994	B57616351	WIFIBALEARES S.L.	322308	210,81
001995	B66622846	COMABE, S.L.	7450376108	24,24
001996	B66622846	COMABE, S.L.	7450375134	80,81
001997	B66622846	COMABE, S.L.	7450376200	80,81
001998	B66622846	COMABE, S.L.	7450376248	64,66
001999	B66622846	COMABE, S.L.	7450376249	24,24
002006	41572553F	M.A., AM.	000082	84,70
002007	B07442650	SISTEMAS TÉCNICOS Y CONSULTA SL	23/06792	18,59
002008	B07755796	TASP SEGURIDAD, SL.	TASP_23/9487	392,04
002009	B05795219	PATIO BISCARI S.L.	S/N	290,50
002010	78207262V	C.S., M.	23/41	319,44





002011	B16578593	VULPIA MYUROS S.L.	2023-313	185,86
002012	B57214306	T. ELECTR. BALEARES, S.L.	1000196	41,25
002013	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	1001273	26,75
002014	B16615270	HERRERIA PERELLO S.L.	FA23-118	169,40
002015	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	S/N	211,73
002027	B57644189	MALIFT S.L.	005496	288,45
002028	A07474117	OBRAS Y PROM.COMAS S.A.	78	161.550,99
002029	B57383481	PREVIS, SLU	36883	113,68
002030	B09800707	SOM DE MALLORCA, SL.	2346	696,96
002031	78213516S	M.S., P.	1208	689,00
002033	B07804628	ESTACION D'ALARO SL	001240223/00000210	1.037,40
002034	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	001298	927,06
002035	X3302706K	C., J.	8	2,40
002036	X3302706K	C., J.	S/N	23,80
002037	X3302706K	C., J.	S/N	11,00
002038	X3302706K	C., J.	2 BIS	28,70
002039	31729180J	C.M., JM.	422	1.936,00
002040	78208217Y	C.P., C.	577	1.280,60
002041	35062704D	S. G.-C., I.	866	455,23
002044	34066873D	L.P., A.	2023/024	395,37
002045	34066873D	L.P. A.	2023/025	395,37
002046	B16669319	COFIGU CONTROL DEPLAGUES SL	2023/00490	603,19
002047	43086730W	B. V., G.	000027	641,30
002048	D59474577	WERKHAUS S.L. SCS	1/808/41/200495	13,98
002049	43144960L	F.C, C.	S01-2023-24	325,00
002050	43140760M	Q. M., P.I.	F/23/0208	99,00
002051	B57644189	MALIFT S.L.	005497	576,90
002055	B44771004	REBIS EQUIPACIONES, SLU	000243	902,64
002056	A28281368	RADIO POPULAR, S.A.	0310201232	292,14
002057	A83052407	CORREOS, SA.	4003848015	137,82
002059	B33382433	GAM MAQUINARIA, SL	0000566480	1.629,94
002061	B07701261	CONSTR. COLOMAR 1947 SLU.	20	39.018,87
002063	B44771004	REBIS EQUIPACIONES, SLU.	000301	843,21
002065	B57357527	MUSICA I COMPLEMENTS, SLU.	265252	1.491,63
002066	B57357527	MUSICA I COMPLEMENTS, SLU.	265250	524,78
002067	43083580A	R.M., J.	1645	52,27
002068	B07047525	ADALMO S.L.	001/29.054	310,40
002069	B57906398	MARMI 2015 S.L.	00446	544,50
002071	B57103525	SIFU BALEARES, SL.	FV-BA23/00604	299,48
002072	B12227492	EUROFINS IPROMA S.L.U.	0732328119	151,44
002075	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PPR301N0140478	968,41
002076	A81948077	ENDESA ENERGIA SAU	PMR301N0635650	34,35
002077	43096738M	L.G., J.	0066-2023	821,59
002078	B57025892	TECTOP S.L.	T071/2.023	526,35
002079	B07701261	CONST. COLOMAR 1947 SLU.	0035	460,71
002080	43086730W	B.V., G.	000029	179,89
002081	B16780173	DOS MIL PALABRAS, SL	277	605,00
002082	43149398H	M.D., PM.	29	731,40
002083	B05400486	MEDIOS DIGITALES, S.L.	108	278,30
002084	B16510752	TEMPS LLIURE PROJ., SL.	410	1.210,00
002085	44327021H	G. B., C,	0033-2023	162,45
002086	A08000234	AGBAR, SA.	22462023AE00012782	15,01





002087	B06783302	NOU ESPECTACLES, SL	343	3.509,00
002088	43133763T	G.O., MA.	2023-0135	2.522,86
002089	B07834492	J.M.C. AIRE, S.L.	346/23	580,80
002090	41585395S	V.C., G.	0040	33,45
002091	B67515817	ARTISTAMENTE S.L.	AM2316812	605,00
002092	F16661944	SUSCULTURA S. M.	A/392	556,60
002093	43128391X	D.R., G.	27/2023	677,60
002094	B16649048	LUDOTECA DE JARDI, SL	23/00108	671,55
002095	B65466997	COMERCIAL GLOBAL PAYMENTS	4583625	43,06
002096	78207257N	A.S., G.	85	2.420,00
002097	78207257N	A.S., G.	86	3.731,93
002098	43158358P	C.G., J.	63	302,50
002099	B16582314	STAIRWAY TO HEAVEN, SL	ES2203619	311,31
002101	43037336N	G.R., J.	25/2023	1.672,94
002102	43098320T	A.B., A.	56/2023	307,34
002103	B57299695	GAS-OIL SANBI S.L.	23/1FV5308	1.125,97
002104	43220869M	R.G., MM.	09/2023	132,00
002105	Q28260004J	FABRICA NAC. MONEDA Y TIMBRE	9231037331	16,94
002106	X3302706K	C., J.	15	57,50
002107	B57388795	FORN SA CREU S.L.	2684	1.144,00
002109	B07040777	INCAUTOMOCION S.L.	F1-0023563	275,76
002110	B01591510	ESPAI DE COLORINS, S.L.	2023/053	907,50
002111	B01591510	ESPAI DE COLORINS, S.L.	2023/054	1.512,50
002113	43133843B	G.B.FJ.	1-000222	514,25
002114	B57388795	FORN SA CREU S.L.	2667	96,80
002115	B57388795	FORN SA CREU S.L.	2669	40,15
002116	B57388795	FORN SA CREU S.L.	2652	102,30
002117	08836896C	M.C., MP.	9	1.120,70
			TOTAL ...	260.114,62

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, la regidora Maria Antònia Martorell Campins s'ha abstingut en la votació de la factura amb registre núm. 001990, (article 23,2,b de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Factures aprovades amb omissió de la funció interventora, degut a la manca de procediment de licitació, i amb proposta de batllia de reconeixement del dret dels tercers a percebre l'import facturat, per evitar l'enriquiment injust de l'ajuntament:

Núm.	NIF	Raó social de la persona interessada	Núm. fra.	Import
002032	Q02866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	07040-2023-12-61-N	427,05
002062	B57742454	SES MADUIXETES CATERING S.L.	120	2.296,80
002064	B57742454	SES MADUIXETES CATERING S.L.	121	3.013,23
			TOTAL ...	5,737,08





5. CONTRACTE MENOR DE SERVEIS “REDACCIÓ DEL PROJECTE D'UNA ZONA VERDA EN EL C/ DE LES SABATERES”.-

(Exp. núm. 1307/2023)

Justificació de la necessitat i justificació insuficiència de mitjans

1. L'Ajuntament d'Alaró té la necessitat de contractar els serveis de redacció del projecte constructiu de la zona verda del C/ de les Sabateres, cantonada amb el C/ d'Alexandre Fleming, així qualificada pel planejament urbanístic municipal i expropiada per ministeri de llei. S'ha de contractar amb un professional o una empresa externa, perquè no comptem amb mitjans propis suficients per dur a terme aquestes tasques, degut a l'abast i la complexitat del projecte així com la càrrega de treball dels tècnics de l'àrea d'urbanisme.

2. Les necessitats que s'han de satisfer mitjançant el present contracte responen a requeriments no habituals ni permanents de l'Ajuntament, sinó conjunturals, la qual cosa justifica la possibilitat de poder fer un contracte menor, en el cas que concorrin la resta de requisits exigits per l'article 118 de la Llei 9/17, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, com és el cas.

3. Dins el marc competencial d'aquest Ajuntament i en consideració a la previsió continguda a l'article 7 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, quan es refereix al principi d'eficiència en l'assignació i utilització dels recursos públics, que preveu que els contractes que afectin les despeses o els ingressos públics presents o futurs han de valorar les seves repercussions i efectes, i s'han de supeditar de forma estricta al compliment de les exigències dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, la idoneïtat de l'objecte i el recurs a aquesta contractació externa es justifica en el fet que l'Ajuntament no compta amb mitjans propis suficients per dur a terme aquestes tasques.

4. Als efectes de la present contractació, es varen sol·licitar tres pressuposts a diferents empreses del sector, per a la prestació del servei a contractar, i aquests són els que s'han rebut:

- Pressupost de l'empresa «Projectes Solvers Asesores, S.L.», de data 9 de





- novembre de 2023 i per un import de 9.420 euros (IVA EXCLÒS)
- Pressupost de l'enginyer de camins Pedro Morell, de data 1 de desembre de 2023, per import de 10.600 euros (IVA EXCLÒS)
 - Pressupost de l'empresa «CIMAR INGENIERIA, S.L.» de data 4 de desembre de 2023, per import de 10.000 euros (IVA EXCLÒS)

Per tant, l'empresa que presenta la oferta econòmica més baixa és l'entitat «Projectes Solvers Asesores, S.L.» per un import de 9.420 euros (IVA EXCLÒS)

5. No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació. L'empresa proposada no ha subscrit més contractes menors de serveis amb l'Ajuntament que individualment o conjuntament superin els 15.000 € per prestacions qualitativament similars o que formin part de la mateixa unitat i l'import subscrit a la data d'aquesta proposta en el present exercici pressupostari, i que inclou el que és objecte d'aquest contracte és de 9.420 euros, més 1.978,20 euros en concepte de IVA, total cost per a l'administració, 11.398,20 euros, per tant, no es supera el límit de 15.000 euros establert a la LCSP.

Fonaments de dret

Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre l'expedient de contractació en els contractes menors.

Les bases d'execució números 28 i 29 del pressupost general de 2023. En concret, el punt 3 de la base 29 indica que l'òrgan de contractació serà la junta de govern local quan el contracte superi l'import de 6.000,00 €, IVA exclòs.

Informe de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, expedient 41/2017, en que es va concloure que l'expressat en l'article 118.3 s'ha d'entendre de la següent forma:

“La ley no contempla una limitación a la celebración de contratos menores con un mismo operador económico cuando las prestaciones objeto de los mismos sean cualitativamente diferentes y no formen una unidad. Por ello, fuera de los casos de alteración fraudulenta del objeto del contrato, sí es posible celebrar otros contratos menores con el mismo contratista, pero en este caso habrá de





justificarse adecuadamente en el expediente que no se dan las circunstancias prohibidas por la norma.”

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 814-2023, de 20 de juny (BOIB núm. 84, de 22.06.2023), a proposta del batle, s'adopta per unanimitat el següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar la despesa, per import de 11.398,20 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151 64002 del pressupost general de l'Ajuntament d'Alaró per a 2023.

SEGON. Adjudicar el contracte menor de serveis per a la redacció del projecte constructiu d'una zona verda al C/ de les Sabateres, cantonada amb C/ d'Alexandre Fleming, d'Alaró a l'empresa «Projectes Solvers Asesores, S.L.», CIF B57973810, pel preu de 11.398,20 euros IVA inclòs (base imposable 9.420 euros + 21% IVA, 1.978,20 euros), d'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats, atès que és la oferta econòmicament més baixa, i es compleixen la resta de requisits legalment exigibles per a la contractació mitjançant contracte menor de serveis.

El termini d'execució serà de 2 mesos comptats des de la recepció de la notificació d'aquesta resolució.

TERCER. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament, si escau.

QUART. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 15 de desembre de 2023.

Vist i plau,
el president,





Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

(document signat electrònicament)

