



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 27 DE SETEMBRE DE 2012

Lloc de la reunió:	Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial
Data:	27 de setembre de 2012
Hora de començament:	21 h.
Hora d'acabament:	22'24 h.
Membres presents:	Joan Simonet Pons, batle Gabriel Simonet Homar Llorenç Perelló Rosselló Maria Lourdes Bennasar Bennasar Marria Antonia Cifre Rosselló Juan Lozano León Benito Ripoll Matas Aina Maria Munar Isern Gregorio García-Villaraco Rodríguez Antonia Martorell Vanrell Mateu Marcús Alemany Carme Comas Portas
Membres absents:	Maritina Campins Moyá
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari accidental:	Xavier-Lluís Bacigalupe i Blanco

1. ACTES ANTERIORS (30.03.2012, 04.05.2012 I 14.05.2012)

S'han tramès als regidors, mitjançant correu electrònic.

Atès que no hi ha cap intervenció, es passa a votació conjunta l'aprovació de les actes següents:

- Plenari ordinari de 30 de març de 2012.
- Plenari extraordinari de 4 de maig de 2012.
- Plenari extraordinari i urgent de 14 de maig de 2012.



Resultat de la votació:

Vots a favor: 11 (onze), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern, Gregorio García-Villaraco Rodríguez i Antonia Martorell Vanrell) i grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany).

Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 1 (una), grup municipal ER (Carme Comas Portas).

S'acorda:

- Aprovar les actes de les sessions plenàries de 30 de març, 4 de maig i 14 de maig de 2012.

2. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

S'han tramès als regidors, mitjançant correu electrònic; per la qual cosa es donen per informats de les següents:

- Autoritzacions ús instal·lacions, dependències i béns municipals (decrets: 619, 621, 645, 646, 649, 684, 714, 719, 720, 737, 738, 752, 756, 757, 761, 765, 772, 773, 774-2012).

- Usos especials de vies i espais públics (decrets: 622, 623, 628, 629, 636, 681, 718, 727, 728, 732, 746, 749, 750, 753, 760, 764-2012).

- Mercat setmanal, venda ambulat, parades i barres de festes (decrets: 633, 637, 639, 640, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 678, 679, 680, 682-2012).

- Cementeri (decret: 694-2012).

- Tributs (decrets: 612, 615, 634, 667, 671, 672, 673, 693, 695, 707, 712, 713, 716, 724, 725, 734, 740, 748, 762, 768-2012); devolucions d'ingressos (decrets: 766, 767-2012); pagaments fraccionats (decret: 668-2012).

- Llicències urbanístiques (decrets: 614, 701, 733, 754-2012); pròrrogues (decrets: 648, 739, 771-2012); llicències de primera ocupació/finals d'obra (decrets: 631, 676, 677, 683, 692, 700, 744-2012).

- Llicències d'activitats (decrets: 638, 643, 669, 670, 674, 675, 736, 751-2012).

- Llicències connexió xarxa clavegueram (decret: 611-2012).

- Llicències connexió xarxa aigua potable (decret: 647-2012).

- Llicències connexió xarxa de pluvials (decret: 613-2012).

- Llicències publicitat dinàmica (decret: 698-12).

- Guals permanents (decrets: 620, 666, 715, 763-12).



- Incoació d'expedients i sancions en matèria de disciplina urbanística (decret: 747-2012).
- Suspensió obres sense llicència (decret: 726-2012)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de trànsit (decrets: 658, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 697-2012).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de residus (decret: 759-2012).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de publicitat dinàmica (decret: 618, 699-2012).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria d'execució d'obres i ús de la via pública (decrets: 624, 625, 626, 696, 710-2012).
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de policia, bon govern i convivència ciutadana (decrets: 627, 704, 758-12).
- Padró d'habitants (decrets: 632, 644, 723, 745-2012).
- Personal municipal (decrets: 635, 705, 706, 711, 717, 721, 722, 731, 735-2012).
- Ajudes i subvencions concedides en matèria de serveis socials (decret: 741-2012).
- Eliminació de residus sòlids urbans, cotxes abandonats, (decret: 708-12).
- Autorització celebració tirada al plat, (decret: 617-2012)
- Delegacions a regidors autoritzacions per celebrar matrimonis: (decrets: 641, 730-2012).
- Resolució recurs reposició contra sanció (decret: 769-12).
- Autorització celebració festes a cafès i bars: (decret: 742, 743-12).
- Designació representació a la Junta de compensació UE-2: (decret: 616-12).
- Suspensió termini per resoldre procediment resolució contracte gestió: (decrets: 702, 755-12).
- Designació veterinari per a la campanya de vacunació antiràbica 2012 (decret: 709-12).

3. MODIFICACIÓ REGLAMENT DE RÈGIM INTERIOR DELS HABITATGES TUTELATS PER A PERSONES MAJORS (APROVACIÓ DEFINITIVA).-

(Exp. núm. 3733-2012).

Proposta conjunta de la regidora delegada de serveis socials i sanitat i dels portaveus dels grups municipals PSIB-PSOE i PSM-EN (registre d'entrada núm. 4910, de 19 de setembre de 2012), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 24 de setembre de 2012:



“Desestimació de les al·legacions presentades pel grup municipal Esquerra d'Alaró i aprovació definitiva de la modificació del Reglament de règim intern de l'habitatge tutelat per a persones majors

Antecedents:

Proposta de la regidora delegada de serveis socials i sanitat, del 18 de juliol de 2012, amb registre d'entrada núm. 3733 (exp. núm. 3733-12).

Aprovació inicial per part del ple de l'Ajuntament el passat dia 26 de juliol de 2012.

Publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears del dia 7 d'agost de 2012 (BOIB núm. 114) de l'anunci d'exposició pública de la modificació del Reglament.

Al·legacions presentades per part del Grup Municipal Esquerra d'Alaró el passat dia 5 de setembre de 2012, amb registre d'entrada núm. 4528.

Proposta:

Vistes les al·legacions del Grup Municipal Esquerra d'Alaró del passat dia 5 de setembre de 2012 (registre d'entrada núm. 4528), es proposa desestimar-les.

Portar a aprovació definitiva el text següent:

REGLAMENT DE RÈGIM INTERN DE L'HABITATGE TUTELAT PER A PERSONES MAJORS

DEFINICIÓ I IDENTITAT DEL RECURS.

1.- El recurs es defineix com a "HABITATGE TUTELAT PER A PERSONES MAJORS VÀLIDES", de titularitat municipal, normalitzat i integrat dins la comunitat; destinat a servir d'habitatge compartit.

2.- La vida dins l'habitatge representa una integració en la comunitat del poble. El caràcter actiu de la participació de cada usuari en la dinàmica interna de la casa i en la de la comunitat que l'envolta haurà d'inspirar tota l'activitat que s'organitzi des dels serveis de suport.

3.- L'habitatge tutelat és competència de l'Ajuntament d'Alaró, que assumirà la titularitat del servei, i que podrà gestionar de forma directa o indirecta. En el cas de la gestió indirecta, l'adjudicació del servei serà a través de les formes de concertació o contracte que possibiliti la legislació vigent.

4.- L'habitatge tutelat comptarà, com a mínim, amb el següent personal, que sempre es podrà ampliar a més professionals i de diferents disciplines segons les necessitats del recurs i la disponibilitat.

- Treballador/a Social:
 - a) En relació al recurs: Assumirà la responsabilitat tècnica i s'encarregarà de l'organització i coordinació del centre.
 - b) En relació als usuaris: Valoració, seguiment i supervisió.
- Treballador/a familiar:



- a) En relació al recurs: Manteniment en general de l'habitatge, preparació dels aliments que es cuinen, compres, execució i/o supervisió de les tasques domèstiques.
- b) En relació als usuaris: Participació en el disseny i execució del Pla individual d'atenció adequat a les necessitats de cada un dels usuaris.

5.- L'Ajuntament d'Alaró declina qualsevol responsabilitat respecte a joies, doblers i estris de valor que la persona usuària pugui portar a l'habitatge.

6.- En cas que l'habitatge tutelat disposi de serveis complementaris, el pagament de dits serveis aniran a càrrec de la persona usuària.

OBJECTIUS

7.- L'objectiu general és mantenir una alternativa de convivència per tal que la gent gran pugui romandre en el seu entorn habitual i mantenir una qualitat de vida i una independència el més semblant possible a l'habitual.

8.- Els objectius específics són els següents:

- Oferir un marc normalitzador de convivència.
- Evitar o retardar l'ingrés a una residència, propiciant la permanència de les persones en el seu entorn.
- Promoure la solidaritat i l'ajuda mútua entre els beneficiaris.
- Proporcionar el màxim benestar físic i emocional als beneficiaris.
- Facilitar al màxim el desenvolupament personal i potenciar l'autonomia.
- Fomentar les relacions socials i comunitàries així com la inclusió social.
- Promoure les relacions familiars.

FUNCIONS

9.- Seran les següents:

- Convivència
- Manutenció
- Integració comunitària
- Seguiment socio sanitari

CONDICIÓ D'USUARI.

10.- Podran adquirir la condició d'usuari de l'habitatge tutelat, les persones majors de 60 anys i els seus cònjuges o les persones amb les quals convisquin en anàloga relació d'afectivitat de forma estable, pública i notòria i que puguin mantenir unes condicions físiques i psíquiques que els possibilitin realitzar per si mateixos les activitats de la vida diària, i que no pateixin malalties infectocontagioses, la qual cosa hauran d'acreditar mitjançant els corresponents certificats mèdics i psicològics, i que manifestin no mantenir addiccions o hàbits tòxics perjudicials per a la salut o que puguin perjudicar als altres usuaris o alterar la convivència a l'habitatge.



REGIM D'INGRESSOS I BAIXES.

11.- L'ingrés a l'habitatge serà sempre voluntari i a sol·licitud del propi usuari, comptant amb la predisposició favorable per una convivència compartida. Els tràmits que es duran a terme seran els següents:

- a) Instància dirigida al Batle de l'Ajuntament d'Alaró, sol·licitant l'ingrés a l'habitatge tutelat, acompanyada de la següent documentació:
 - Informe elaborat pel Treballador social municipal.
 - Informe metge.
 - Informe de l'equip tècnic de l'entitat en el cas d'un ingrés procedent d'una residència.
 - Declaració de la renda i del patrimoni.
 - Certificat de la pensió.
 - Declaració expressa del sol·licitant acceptant el present reglament.
 - Documents que acreditin la identitat.
 - Altres que es puguin sol·licitar.

- b) Aprovació o denegació per part de la comissió tècnica de seguiment segons els criteris que donen la condició d'usuari i d'acord amb les següents situacions de necessitat:
 - Situació d'aïllament, inadaptació o solitud.
 - Manca de suport familiar o problemàtica greu de relació amb la família.
 - Ocupar una llar amb unes condicions d'habitabilitat desfavorable que provoquin una situació d'inadaptació.
 - Situació econòmica precària, que no permeti assolir un mínim nivell de qualitat de vida
 - Ingressat a un centre residencial de majors fora del municipi d'origen.
 - En llista d'espera per ingressar a un centre residencial de majors.

LLISTA D'ESPERA

12.- Les persones que tinguin dret a ser usuaris de l'habitatge tutelat perquè tenen el perfil requerit en aquest reglament, però que no en poden gaudir temporalment per manca de capacitat del servei, es relacionaran en una llista d'espera per tal de ser ateses quan les disponibilitats del servei ho permetin, seguint l'ordre estricte d'entrada.

Posteriorment els Serveis Socials podran establir un barem per valorar la situació de necessitat per l'accés a l'habitatge tutelat i regular l'ordre d'entrada a través d'un sistema de puntuació.

13.- Els dos primers mesos d'estància a l'habitatge tutelat ho seran en període de prova. Passat aquest termini, si l'usuari s'ha integrat a l'habitatge tutelat, l'ingrés serà definitiu. En cas contrari, a proposta de la comissió tècnica de seguiment, l'usuari causarà baixa.

14.- La condició d'usuari de l'habitatge es podrà perdre per alguna de les causes següents :

- a) No superar el període de prova
- b) Les que estableix la llei
- c) Per defunció
- d) La transgressió reiterada i/o deliberada de les normes en perjudici de la bona convivència, prèvia proposta de la comissió tècnica de seguiment.



- e) Per renúncia voluntària, que s'expressarà per escrit.
- f) Per variació de les condicions personals físiques o psíquiques que l'incapacitin per realitzar per sí mateix les activitats de la vida diària. Aquestes circumstàncies s'acreditaran mitjançant informe mèdic, psicològic o psiquiàtric.
- g) Altres circumstàncies a valoració de la comissió tècnica de seguiment.

DRETS I DEURES ESPECÍFICS DE LES PERSONES USUÀRIES.

15.- Seran drets específics de les persones usuàries del servei :

Les persones usuàries del servei d'habitatge tutelat tenen, a més dels drets reconeguts en l'article 7 de la Llei Autònoma 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears, els següents:

- a) Dret a l'exercici de la llibertat individual per romandre en el servei i sortir-ne, tenint en compte el que estableix la legislació vigent respecte de les persones menors d'edat, les persones incapacitades i les persones sotmeses a mesures judicials d'internament.
- b) Dret a conèixer el reglament intern del servei i a disposar-ne d'una còpia.
- c) Dret a conèixer amb caràcter previ a l'ingrés l'informe públic en el qual es detallen els resultats de l'avaluació periòdica a la qual estan sotmesos els serveis residencials.
- d) Dret a rebre una atenció personalitzada d'acord amb les seves necessitats específiques, des d'una perspectiva interdisciplinària, per aconseguir un desenvolupament adequat.
- e) Dret a la comunicació privada i secreta, tant dins com fora del centre, excepte en el cas de disposició contrària a la resolució judicial.
- f) Dret a la intimitat i a la privacitat en les diferents accions de la vida quotidiana.
- g) Dret a considerar com a domicili l'habitatge tutelat on viuen, amb garantia de tots els serveis i drets, i a mantenir la seva relació amb l'entorn familiar i social.
- h) Dret a l'accés a un sistema intern de recepció, seguiment i resolució de suggeriments i queixes.
- i) Dret a mantenir objectes personals significatius per personalitzar l'entorn on viuen, respectant els drets de la resta de persones.
- j) Dret a exercir lliurement els drets polítics, respectant el funcionament normal de l'establiment i la llibertat de les altres persones.
- k) Dret a la pràctica religiosa que no alteri el funcionament normal del centre, sempre que s'exerceixi des del respecte a la llibertat de les altres persones.
- l) Dret a obtenir facilitats per fer la declaració de voluntats anticipades, d'acord amb la legislació vigent.
- m) Dret a participar en la presa de decisions del centre que els afectin individualment o col·lectivament per mitjà del que estableix la normativa i el reglament de règim intern, i associar-se per afavorir la participació.
- n) Dret a no ser sotmès a cap tipus d'immobilització o de restricció física o tractament farmacològic sense la seva autorització, amb l'excepció que hi hagi perill imminent per a la seguretat física de la persona usuària o de terceres persones, o que hi hagi prescripció facultativa, en ambdós casos sota supervisió.
- o) Dret a conèixer el preu dels serveis que es reben i, si pertoca, de la contraprestació que el correspon satisfer.
- p) Dret a la reserva de la seva plaça a l'habitatge tutelat dins els períodes d'absència voluntària, sempre que es comuniqui amb quaranta-vuit hores d'antelació la duració



aproximada de tal absència. Queden exclosos d'aquesta consideració els casos d'absència forçosa (necessitat d'atenció especialitzada, atenció a altres familiars , ...).

- q) Dret a rebre visites de familiars o amics amb la periodicitat desitjada, respectant les normes i horaris que s'acordin. La Comissió tècnica de seguiment es reserva el dret de limitar l'accés d'aquestes visites a l'habitatge tutelat quan suposi una alteració de la convivència.
- r) Dret a la manutenció completa, fer ús de tots els equipaments de l'habitatge.

16.- Seran deures de les persones usuàries :

Les persones usuàries del servei d'habitatge tutelat tenen, a més dels deures reconeguts en l'article 8, sobre deures de les persones usuàries dels serveis socials, de la Llei Autònoma 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears, els següents:

- a) L'usuari respectarà les normes de funcionament (les establertes i les que es puguin anar modificant o afegint en funció del bon funcionament de l'habitatge), referent a horaris, visites, activitats, higiene, salut, espais individuals i compartits, per a la millor qualitat de vida de tots els residents.
- b) L'usuari posarà esment i utilitzarà adequadament l'espai, el mobiliari i les instal·lacions de l'habitatge tutelat.
- c) Els usuaris estaran obligats a participar a les tasques domèstiques que s'estableixin dins l'habitatge tutelat, segons les possibilitats de cadascú.
- d) Els usuaris estaran obligats a comunicar qualsevol estada fora de l'habitatge tutelat que inclogui un vespre.
- e) Els usuaris estaran obligats a comunicar, al menys amb un dia d'antelació, que no usaran el servei de menjador.
- f) Els usuaris i/o familiars signaran e contracte assistencial per formalitzar la prestació.
- g) Els usuaris estaran obligats a abonar a l'ajuntament la taxa prèviament acordada per la Corporació municipal.
- h) Els usuaris estaran obligats a formalitzar una sol·licitud de valoració de dependència i l'acord d'ingrés a residència i/o compromís escrit de retorn amb familiars o altres, quan les condicions personals no permetin continuar essent usuari de l'habitatge tutelat.
- i) Els usuaris que no disposin de suport familiar hauran de fer front amb el seus recursos econòmics o patrimoni en cas de requerir serveis especialitzats.

17.- Deures dels familiars o representants legals:

- a) En cas de requerir serveis especialitzats, per haver perdut la capacitat de realitzar per sí mateix les activitats de la vida diària, la família o el seu representant haurà de responsabilitzar-se ja sigui prestant els seus serveis directament o bé econòmicament quan l'usuari no disposi de solvència econòmica.
- b) Els familiars o responsables legals han de respectar les normes de funcionament de l'habitatge tutelat, no podran facilitar aliments a les persones usuàries que puguin ser perjudicials per a la seva salut i hauran de subministrar la roba de la persona usuària degudament marcada.



- c) Els familiars o responsables legals podran assumir la responsabilitat de fer els acompanyaments mèdics i hauran de traslladar al treballador familiar el resultat de les intervencions per fer-ne el seguiment pertinent. Aquets acords aniran recollits al Pla individual d'atenció.

REGIM DE FALTES I SANCIONS

Les faltes subjectes a sanció es classificaran en lleus, greus i molt greus

18.- Seran faltes lleus:

- a) Alterar les normes de convivència i de respecte mutu
- b) Utilitzar inadequadament les instal·lacions i material del centre o pertorbar les activitats del mateix.

19.- Seran faltes greus:

- a) La reiteració de tres faltes lleus.
- b) Promoure i participar en bregues i conflictes.
- c) Falsejar o ocultar declaracions o aportar dades inexactes en relació a la condició d'usuari.

20.- Seran faltes molt greus:

- a) La reiteració de dues faltes greus.
- b) L'agressió física o maltractes a altres persones usuàries, personal del centre o a qualsevol persona que pugui tenir relació amb ell.
- c) Alterar les normes de convivència de forma habitual.
- d) La sostracció de béns o qualsevol classe d'objecte o doblers, propietat del centre, del personal o de qualsevol persona usuària.

Sense perjudici de les demás responsabilitats a que puguin donar lloc, les sancions que es podran imposar a les persones usuàries que incorrin en alguna de les faltes mencionades anteriorment seran les següents:

21.- Per faltes lleus:

- a) Amonestació verbal
- b) Amonestació individual per escrit
- c) Suspensió de la condició de persona usuària fins a 15 dies

22.- Per faltes greus:

- a) Suspensió de la condició de persona usuària per un temps no inferior a 15 dies i fins a 6 mesos.

23.- Per faltes molt greus:

- a) Suspensió de la condició de persona usuària per un període superior a 6 mesos, fins a 2 anys.
- b) Pèrdua definitiva de la condició de persona usuària de l'habitatge tutelat amb la inhabilitació per pertànyer a qualsevol altre recurs de titularitat municipal.



SEGUIMENT TÈCNIC I AVALUACIÓ DEL RECURS.

24.- Es constituirà una comissió tècnica de seguiment formada, com a màxim per dos representats de l'ajuntament i de les entitats públiques o privades que donin suport tècnic o econòmic al recurs, que vetllarà pel bon funcionament de l'habitatge i farà una avaluació anual, i tindrà les altres funcions esmentades al present reglament.

VIGÈNCIA DEL REGLAMENT.

25.- El present reglament municipal entrarà en vigor una vegada l'hagi aprovat l'òrgan competent de l'Ajuntament i s'hagin complert els tràmits que determinen els articles 49 i 70,2 de la Llei 7/ 985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local.

ANNEX I

NORMES DE FUNCIONAMENT DE L'HABITATGE TUTELAT

- 1.- La persona usuària, com a persona capaç de realitzar les activitats de la vida diària, participarà activament en tot el procés de funcionament de l'habitatge tutelat, sempre dins les possibilitats de cadascun.
- 2.- L'habitatge tutelat estarà obert tots els dies de la setmana i tots els dies de l'any.
- 3.- Les persones usuàries disposaran de la clau de l'habitatge per entrar i sortir com vulguin però sempre respectant l'horari de dinar, sopar i de descans nocturn.
- 4.- L'horari del dinar serà entre les 12'30 i les 15 hores.
- 5.- L'horari del sopar serà entre les 19 i les 21 h.
- 6.- A partir de les 22 h. no es podran tenir visites i s'haurà de respectar estrictament el silenci per al descans de totes les persones usuàries fins a les 7 del matí.
- 7.- La resta d'horaris són lliures però sempre que no es molesti i es respecti a la resta de persones usuàries.
- 8.- El personal tècnic del recurs podrà ser hi present algunes hores entre les 7'30 i les 22 h. dels dies laborals, la resta de dies no hi haurà la presència del personal, a excepció de ser requerits per alguna situació valorada com excepcional.
- 9.- El personal tècnic durà el seguiment socio sanitari de la persona usuària, Aquesta serà, però, responsable d'administrar-se la medicació prescrita pel facultatiu, amb excepció que es consideri que la persona usuària necessita una supervisió per exercir aquesta responsabilitat i serà ajudat pel treballador familiar que correspongui.



10.- La neteja de l'habitatge tutelat serà responsabilitat del treballador familiar assignat. Aquest decidirà com i quan s'han de netejar les habitacions i altres dependències. Les persones usuàries hauran de col·laborar segons les possibilitats de cadascú.

11.- Les persones usuàries hauran de tenir cura i esment amb la higiene personal, el Treballador familiar podrà indicar pautes d'higiene que hauran de seguir.

12.- Les persones usuàries no podran decidir el que s'ha de comprar, per usos comuns, serà el Treballador familiar qui s'encarregarà de les compres, de revisar el que fa falta a l'habitatge tutelat i d'ordenar i distribuir la compra. Els productes d'higiene personal excepte gel, xampú i dentífric es consideren d'ús personal i el pagament serà a càrrec de les persones usuàries.

13.- Les habitacions seran d'ús personal, s'hauran de mantenir ordenades. No es podran acumular objectes innecessaris ni emmagatzemar aliments. El treballador familiar anirà fent revisions puntuals i podrà col·laborar en el manteniment.

14.- No es podran tenir animals de companyia.

15.- Les persones usuàries tendran coneixement dels menús que es serviran i disposaran de menús adaptats a les seves necessitats.

ANNEX II

CONTRACTE ASSISTENCIAL

Alaró, dia.....de.....de 20....

REUNITS

D'una banda, el senyor.....amb
DNI..... en qualitat de Batle de l'ajuntament d'Alaró.

I d'altra banda, el senyor/a.....amb
DNI.....en nom propi o en representació de
.....amb DNI.....en qualitat de.....

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte:

CONVENEN

PRIMER.- Amb aquest acte la persona ha d'ingressar a l'habitatge tutelat per a persones majors de l'ajuntament d'Alaró, i manifesta el seu lliure consentiment o, en el seu cas, s'adjunta autorització judicial acreditativa de la lliure manifestació de voluntat.



SEGON.- El senyor/aen aquest acte contracta un servei d'estada a l'habitatge tutelat adquirint la condició de resident i com a tal tindrà dret als serveis d'allotjament, manutenció i seguiment socio sanitari; a pactar un pla d'atenció personalitzada de servei d'ajuda a domicili adequat a les seves necessitats.

TERCER.- L'habitatge oferirà els serveis esmentats a l'anterior paràgraf, afavorint la convivència i la participació i fomentant la integració comunitària, obligant-se també l'habitatge a respectar els drets del resident.

QUART.- El senyor/a resident a l'habitatge tutelat podrà considerar aquest com a domicili propi. I amb aquest acte manifesta que té coneixement i accepta el contingut del Reglament de règim intern de l'habitatge tutelat d'Alaró i, en el seu cas, les normes de funcionament que s'estableixen, obligant-se al seu compliment.

CINQUÈ.- La prestació dels serveis contractats a la clàusula segona del present contracte és del 75 % de la pensió, d'acord amb la taxa vigent.

SISÈ.- El senyor/a s'obliga en aquest acte a firmar l'ordre de transferència a favor de l'Ajuntament d'Alaró a l'entitat financera que assenyali l'ajuntament.

SETÈ.- La duració de la prestació, una vegada superat el període de prova, serà indefinida, sempre que no es perdi la condició d'usuari per alguna de les causes contingudes al reglament de règim interior.

VUITÈ.- La persona usuària de l'habitatge tutelat, quan perdi la condició de persona usuària per la causa f) del punt 14, recollit en el Reglament, es compromet a complir una de les següents indicacions:

Formalitzar una sol·licitud d'ingrés a residència i fer front a la despesa que generi amb els seus recursos econòmics i patrimonials.

Retornar al domicili amb el familiar o persona representant sotasignant.

El familiar o persona representant sotasignant, es compromet a responsabilitzar-se de les despeses que generin les assistències especialitzades. (ingrés a centre residencial privat, etc.)

NOVÈ.- Junt amb aquest acord es fa entrega del reglament de règim intern i de l'annex sobre normes de funcionament de l'habitatge tutelat.

DESÈ.- La resolució de les qüestions litigioses que es puguin derivar de la interpretació o aplicació del present contracte, seran sotmeses als tribunals competents de Mallorca.

En prova de conformitat, signen el present contracte, en dos exemplars, en el lloc i la data assenyalada a l'encapçalament.



EL BATLE
senyor/a

EL REPRESENTANT
senyor/a

LA PERSONA USUÀRIA
senyor/a.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

María Lourdes Bennasar Bennasar, regidora delegada de serveis socials i sanitat:

Agraeix la participació dels portaveus dels grups PSOE i PSM-EN en la redacció de la proposta conjunta, amb les reunions prèvies per pactar la modificació del Reglament, on també va participar la Treballadora Social, com a tècnic competent en la matèria. A més, es disculpa per haver presentat la primera proposta sense contar amb la participació dels altres grups. Com a resum de la proposta, informa que, a ran de l'informe d'inspecció de l'IMAS, s'ha proposat prescindir d'alguns temes que estaven presents al Reglament vigent, però que no s'adequaven a la situació actual.

Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Manté les al·legacions presentades, ja que a parer del seu grup l'exclusió del servei als menors de 60 anys es basa en una llei derogada. Tampoc queda prou detallada la composició i funcions de la comissió de seguiment. Igualment, considera que manca una millor definició de la puntuació de les sol·licituds d'ingrés, restant una gran discrecionalitat de la Treballadora Social.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Exposa que aquesta modificació és fruit d'una feina conjunta de tots els grups des de 2007, que la seva participació respon a la intenció d'obtenir un text consensuat des de l'inici que pugui perdurar més enllà d'una legislatura. Agraeix les disculpes de la regidora delegada. Informa que el seu grup votarà a favor de la proposta. Exposa que al document final remès encara hi ha faltes d'ortografia que cal corregir.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

Agraeix la participació a la comissió, on es va poder arribar a un ample consens, a més d'afegir al Reglament els requeriments de l'IMAS i l'adaptació a la normativa actual. Anuncia el vot a favor del seu grup.

María Lourdes Bennasar Bennasar, regidora delegada de serveis socials i sanitat:

Explica que l'habitatge tutelat és només per a persones majors de 60 anys, d'acord a la llei, i no per a més joves. Quant als barems d'ingrés, considera que només en casos d'igual puntuació té prioritat la sol·licitud que s'hagi presentat primer, i en qualsevol cas, cal establir prioritats tècniques sobre qui necessita més aquest servei. Agraeix el suport manifestat per la resta de grups.



S'obre un segon torn de paraules.

Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Considera que la modificació proposada implica que un dels usuaris actuals no complirà els requisits que s'estipulen. Per això, informa que demanarà un informe jurídic.

Acabades les intervencions, el Batle passa a votació les al·legacions presentades pel grup municipal Esquerra d'Alaró.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 1 (un) grup municipal ER (Carme Comas Portas).

Vots en contra: 6 (sis), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Abstencions: 5 (cinc), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern, Gregorio García-Villaraco Rodríguez i Antonia Martorell Vanrell) i grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany).

Desestimades les al·legacions es procedeix a votar la proposta conjunta de modificació del Reglament de règim intern de l'habitatge tutelat per a persones majors, al que s'efectuarà la corresponent revisió d'adequació lingüística.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 11 (onze), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern, Gregorio García-Villaraco Rodríguez i Antonia Martorell Vanrell) i grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany).

Vots en contra: 1 (un) grup municipal ER Carme Comas Portas.

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- Aprovar definitivament la modificació del Reglament de règim intern de l'habitatge tutelat per a persones majors, amb el redactat del dictamen favorable al que s'efectuarà la corresponent revisió d'adequació lingüística.

4. FESTES LOCALS 2013.

(Exp. núm. 4908-2012).



Proposta de Batlia, (registre d'entrada núm. 4904, de 19 de setembre de 2012), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 24 de setembre de 2012:

"Vist l'acord del Consell de Govern de les Illes Balears de 14 de setembre de 2012 (BOIB núm. 137, de 18.09.2012), pel qual s'aprova el calendari de festes per a l'any 2013 en l'àmbit de les Illes Balears.

Proposo al Ple de l'Ajuntament que per a l'any 2013 es determinin les següents festes locals:

- 17 de gener, dijous, Sant Antoni.
- 16 d'agost, divendres, Sant Roc, patró d'Alaró."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Joan Simonet Pons, Batle:

Informa que com les segones festes de Pasqua i de Nadal són festius autonòmics, i Sant Pere serà dissabte, s'ha optat per Sant Antoni.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Exposa que havia pensat en Sant Sebastià com a alternatiu, però també cau en diumenge.

Atès que no hi ha més intervencions es dóna pas a la votació de la proposta.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 12 (dotze), per unanimitat dels membres presents.

Vots en contra: 0 (zero)

Abstencions: 0 (zero)

S'acorda:

- Aprovar el 17 de gener (Sant Antoni) i el 16 d'agost (Sant Roc, patró d'Alaró) com a festes locals per a l'any 2013.

5. REBUIG DE LA INCINERACIÓ DE RESIDUS DE FORA DE MALLORCA.



Proposta conjunta dels portaveus dels grups municipals PSIB-PSOE i PSM-EN, basada en les propostes de moció (registre d'entrada núm. 4685 i 4686, de 12 de setembre de 2012), informades favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 24 de setembre de 2012:

"Aina Munar Isern, portaveu del Grup Municipal Socialista i Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal del PSM-ENTESA NACIONALISTA, a l'Ajuntament d'Alaró proposen al Ple d'aquest Ajuntament la discussió i aprovació de la següent:

MOCIÓ

A FAVOR DEL RECICLATGE I EN CONTRA DE LA INCINERACIÓ DE RESIDUS DE FORA DE LES ILLES BALEARS.

Fa algunes setmanes que el Consell de Mallorca i especialment els seus responsables polítics de medi ambient volen fer veure a l'opinió pública que es troben en la disjuntiva d'haver d'aprovar un significatiu augment de la taxa d'incineració o bé la solució d'importar fems de l'estranger per tal de ser incinerat a les instal·lacions de Son Reus i augmentar així el nombre de tones incinerades i la rendibilitat de la incineradora.

D'altra banda, a instàncies del Govern del Consell de Mallorca s'ha presentat al Parlament de les Illes Balears esmena al Projecte de Llei de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia que possibilita l'entrada i incineració de fems prèviament tractat provinent de fora de les Illes Balears i dins l'àmbit de la Unió Europea.

És evident que importar fems de l'estranger i el fet que Mallorca es converteixi en un centre d'incineració de fems d'altres territoris és una mesura que perjudicarà, encara més, la imatge turística de Mallorca (imatge turística que ja s'ha vist deteriorada per la intensa destrucció del territori de les darreres dècades i pels lamentables casos de corrupció política a les institucions).

D'altra banda, és innegable que augmentar les tones de residus a les nostres illes amb fems de fora i incrementar molt significativament la incineració de residus té un cost ecològic i ambiental inacceptable.

Així mateix sorprèn que en un moment de greu crisi econòmica en el que els ciutadans ja estan prou castigats amb l'inesperat augment d'impostos directes i indirectes, i que veuen reduït constantment el seu poder adquisitiu, el Consell de Mallorca no s'hagi revisat les clàusules contractuals que el lliguen amb TIRME.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament d'Alaró adopta els següents:



Acords:

- El Ple de l'Ajuntament d'Alaró rebutja la importació de fens des de distints llocs d'Europa per tal de incinerar-los a Mallorca.
- El Ple de l'Ajuntament d'Alaró insta al Consell de Mallorca a no incrementar la taxa d'incineració pel 2013 i a mantenir el compromís existent anteriorment de no importar residus per incinerar provinents de fora de Mallorca.
- El Ple de l'Ajuntament d'Alaró insta al Parlament de les Illes Balears a no aprovar les esmenes introduïdes pel Partit Popular al Projecte de Llei de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, i altres activitats, pel que relació a la importació de fens des de distints llocs d'Europa a Mallorca.
- El Ple de l'Ajuntament d'Alaró insta al Consell de Mallorca a revisar les clàusules del contracte amb TIRME per tal de fer realitat aquests compromisos.
- El Ple de l'Ajuntament d'Alaró insta al Consell de Mallorca a prioritzar i fomentar el reciclatge i la reutilització de residus en comptes de la incineració."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN), actuant com a ponent:

Dóna lectura íntegra a la moció conjunta.

Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Anuncia el vot a favor del seu grup, per compartir el fons de la moció. Considera que aquesta operació només es fa per afavorir l'empresa concessionària TIRME, i que suposarà un greu perjudici ambiental a Mallorca.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

Anuncia el seu suport a la moció atenent que considera que la importació de residus tindrà impactes ambientals i sobre la imatge turística de Mallorca, sobretot de la Serra de Tramuntana, que es veurà directament afectada. Reclama una negociació del contracte amb TIRME per part del govern del PP.

Joan Simonet Pons, Batle:

Considera que la operació proposada és l'única alternativa viable per impedir la pujada de les taxes, atès el contracte vigent de TIRME que cap dels governs insulars dels diferents colors polítics ha modificat. Per això, es manifesta d'acord amb els punts 2, 3 i 5. Proposa fer votacions per separat dels punts. En cas contrari, hi votaran en contra del conjunt de la moció.



Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN), tancant el primer torn de paraules com a ponent:

Exposa que els perjudicis ambientals seran molts pel transport dels residus, l'impacte visual de les noves infraestructures per tractar-los, l'increment d'emissions de CO₂, o l'augment de cendres de la combustió. Creu que no és l'única alternativa viable, perquè al 2006 el govern del CIM, dirigit per UM amb suport del PP, va modificar el Pla Director Sectorial per eliminar la possibilitat d'importar residus. Demana perquè al 2007 es va tancar el contracte per 50 anys amb TIRME, només dos mesos abans de les eleccions, obligant als partits entrants a mantenir els dos nous forns. Aquest contracte amb una empresa privada és un greu perjudici econòmic i fiscal, amb un cost de 320 milions d'euros. També demana si el combustible és tan bo, perquè hi paguen per llevar-se'l de damunt. Acaba dient que és contradictori amb les polítiques locals d'incentiu al reciclatge i la recollida selectiva.

S'obre un segon torn de paraules.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

Considera fonamental que aquesta operació es produeixi perquè TIRME no compleix les seves expectatives de negoci. Creu que és una mentida afirmar que els partits toleraren la construcció dels forns, perquè en aquell moment no era econòmicament viable tornar enrere la decisió presa pel govern UM i PP.

Joan Simonet Pons, Batle:

Considera que la contaminació dels vaixells i camions no serà tan grossa com la descriuen, i que a Alemanya ja s'utilitza aquest combustible. Creu que si el contracte es va signar dos mesos abans de les eleccions, les obres no devien estar tan avançades com per impedir-les sense costs. Reflexiona sobre la incoherència d'incentivar la reducció de residus i alhora haver de pujar les taxes.

Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Creu ridícul vincular el cost ambiental i d'imatge als guanys d'una empresa privada.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Considera incoherent negar-se a llevar drets a una empresa privada, però no tenir cap mirament a l'hora de llevar drets als ciutadans (retallades salarials als treballadors públics, retallades a la sanitat i ensenyament, etc.). Creu que s'està afavorint els socis de TIRME. Per contra, cal donar exemple i afavorir el reciclatge, posant-se amb els votants i no amb els poders econòmics. Creu que els governs insulars anteriors no tenien intencions de perjudicar TIRME (UM) o no tenien força per a fer-ho (pactes de progrés), i que ara el PP té una majoria que li permetria negociar amb força un nou contracte.



Atès que no hi ha més intervencions es dóna pas a la votació de la proposta.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 6 (sis), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern, Gregorio García-Villaraco Rodríguez i Antonia Martorell Vanrell), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany) i grup municipal ER (Carme Comas Portas).

Vots en contra: 6 (sis), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León) .

Abstencions: 0 (zero),

En produir-se un empat, es procedeix a una nova votació, amb el mateix resultat. Atès el segon empat el Batle decideix amb el seu vot de qualitat.

S'acorda:

- Refusar la moció.

6. PRECS I PREGUNTES.-

Preguntes formulades per escrit (registre d'entrada núm. 480, de 23.01.2012) per Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ERA):

- sobre la pèrdua de la subvenció estatal per a la restauració del Castell.

Joan Simonet Pons, batle:

No era una subvenció municipal, per tant, no pot opinar.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Com a president de la Fundació diu a la portaveu d'Esquerra que li contestarà particularment, però com que la subvenció era per al CIM, no és un tema a debatre al ple municipal

- sobre l'ús de sonòmetres per a aplicar la normativa contra la contaminació acústica:

Joan Simonet Pons, batle:



S'ha mirat, però són aparells molt cars i que exigeixen uns coneixements tècnics i una formació de la que no disposen els policies locals.

- sobre la necessitat d'un informe jurídic sobre la derogació de la Llei 123/2001 i la seva repercussió en el reglament d'habitatges tutelats.

Joan Simonet Pons, batle:

El secretari farà el corresponent informe.

- sobre l'aplicació de la prohibició de les deposicions de cans al carrer.

Joan Simonet Pons, batle:

S'ha aprofitat la campanya de vacunació per fer campanya de promoció d'usos correctes, i incentivar l'aplicació del reglament. A més, es disposa d'un lector de xips que permetrà identificar els cans.

- sobre l'import d'IBI que pagaria l'església catòlica a Alaró si no està exempta.

Joan Simonet Pons, batle:

Apart de que els llocs de culte estan exempts, el càlcul no és immediat i es fa sobre el valor cadastral dependent de la situació, de la superfície útil o els usos. Aquest càlcul el fa l'Oficina cadastral del ministeri d'Hisenda, i l'ajuntament no hi té les dades. No obstant, ho estudiaran.

- Sobre el pagament fraccionat d'imposts.

Gabriel Simonet Homar, regidor delegat d'economia, hisenda i mercat:

Fa dos anys ja es va mirar, però suposava una feina addicional de la gestió que fa l'Agència Tributària de les Illes Balears, el que suposava un considerable increment del cost repercutit a l'ajuntament. Actualment, com es fa a finals d'any, qui no pugui pagar pot fer la previsió, i demanar un fraccionament puntual. De tota manera, es compromet a plantejar la millora del sistema, recordant que suposa un major cost.

Carme Comas Portas, portaveu del grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ERA):

Sobre la subvenció del Castell vol deixar clar que hi ha 3 membres de la Fundació al Ple municipal, i que aquest és el lloc adient per tractar aquest tema que afecta a tot el poble d'Alaró. Per tant, no accepta la resposta donada.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Afirma que va ésser un tema que tot Mallorca va poder conèixer mitjançant els diaris, i que si es va perdre va ésser per culpa del CIM i no de l'ajuntament o la Fundació, i que malgrat les gestions fetes des del Departament de Cultura i altres àmbits, no es va poder fer res.



Precs i preguntes formulats en la sessió.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

- Demana que es revisin els fulls informatius per evitar les constants errades.
- Sol·licita informació sobre la situació a la banda de música.
- Requereix informació sobre la plaça de dinamitzadora juvenil.
- Vol saber perquè actuen xeremiers externs a les festes.
- Demana quins plans d'actuació hi ha en matèria de prevenció d'incendis forestals.
- Planteja la possibilitat d'implantar la figura del policia tutor.
- Pregunta si són municipals les obres de tancament i estretament de vials a la Unitat d'execució núm. 2.
- Sol·licita informació sobre les queixes de restaurants pel tancament de vials a la circulació.
- Demana si s'ha xerrat amb els restaurants sobre les queixes respecte de la fira de l'any passat.
- Reclama que es redueixin els perjudicis als veïnats en el muntatge i desmuntatge de les instal·lacions de la fira.
- Requereix un major control de l'ocupació de vials per taules i cadires de bars i restaurants.
- Recorda la necessitat de crear la figura del Síndic a la comunitat de regants, així com reclama que es remetin les actes de les assemblees de la comunitat.
- Reclama una major vigilància de les obres en rústic, sobretot per possibles canvis d'ús encoberts, i dels edificis protegits.
- Recorda que es sanciona de forma molt eficient a joves per anar en bicicleta en lloc on no poden anar, però no es tramiten les denúncies de la policia als bars per incompliment d'horaris o renou. Exposa en concret un expedient obert el 12 de març i que a 27 de setembre encara no s'ha fet cap altre tràmit.
- Demana com està la tramitació a Cumirpal pel lloguer del centre d'activitats de S'Olivaret.
- Sol·licita informació sobre el solar de devora la depuradora.
- Reclama documentació sobre les obres a l'escola.
- Reitera la petició de la data de pagament de les factures del reconeixement d'extrajudicials de 2010.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

- Demana si els veïnats hi poden accedir amb facilitat als carrers tallats a l'escola a l'horari d'entrada i sortida.
- Reclama una major vigilància sobre l'aparcament de bicicletes, que ha esdevingut un abocador.
- Prega que es controlin els llums del teatre que queden encesos tota la nit.



- Demana que s'actui al Camí de ses Barreres per facilitar la circulació a un punt conflictiu.
- Reclama informació sobre el robatori al casal de S'Escorxador.
- Demana si la missa major prevista a la fira és un acte municipal.

Joan Simonet Pons, batle:

- Informa que, segons sembla, l'agrupació musical no tira endavant i s'està creant una nova banda de música.
- No hi ha pla d'incendis, però sí una sèrie de protocols establerts amb la policia local i els bombers.
- Pot mirar-se si és aplicable el model de policia tutor.
- No coneix les obres de la U.E.2, proposa repassar el projecte d'urbanització.
- Fa deu anys que es tanca el carrer als vespres i, en aquell moment, les queixes eren discrepants entre sí. Ara no li consten queixes i considera adequada la situació.
- És veritat que ha detectat ocupació excessiva de carrers amb taules i cadires, i per això, ja s'han efectuat algunes intervencions de la Policia Local.
- A l'octubre es farà una modificació de crèdit per poder actuar en la potabilització de l'aigua de Ses Artigues, de cara a presentar-la a una assemblea de la Comunitat de regants. De pas, s'insistirà en la creació del Síndic.
- S'ha tramitat una inspecció urbanística a les obres en rústic a les que es refereix amb la pregunta, i s'ajusten a la llicència aprovada.
- S'està tramitant la recuperació de la concessió donada a Curmipal, pendents de l'informe del Consell consultiu.
- El tancament horari del carrer de les escoles va ésser una petició del propi centre, pactada amb els pares, i la Policia Local té ordres de ser flexible amb l'accés dels veïnats.
- Sobre el robatori al casal de l'antic Escorxador, està en mans de la Guàrdia Civil.

Gabriel Simonet Homar, regidor delegat d'economia, hisenda i mercat:

Fa lliurament al sr. Mateu Marcús de la relació de dates de pagament de les factures del reconeixement extrajudicial de 2010, demanant disculpes pel retard, i exposant que la raó del mateix ha estat la impossibilitat de poder dur al dia la comptabilitat, fins al moment actual. Referma el seu compromís d'eliminar els reconeixements extrajudicials, com es va fer en el 2011.

Llorenç Perelló Rosselló, regidor delegat de cultura, joventut i fira:

- Informa que la dinamitzadora juvenil se'n ha anat per voluntat pròpia. Mentrestant s'està negociant amb la direcció insular d'esports, que assumeix les competències de joventut, per la possibilitat de poder contractar un nou dinamitzador que disseny un pla d'acció.
- Es fa responsable dels errors possibles dels fulls informatius, tot i que a vegades els continguts arriben amb molt de retard.
- Sobre els xeremiers forans, es va demanar al CIM si podien enviar els Ministrils per tocar la Balenguera, i en defecte d'aquests, enviaren aquest grup.



- Ja s'havia previst posar en marxa el programa del policia tutor.
- No s'han fet reunions sobre la fira amb comerciants i restaurants perquè demaneren xerrar-ne de forma individual i així poder resoldre els problemes concrets.
- Sobre les molèsties als veïnats, només es prohibirà l'aparcament el dia de la instal·lació per la brigada, i s'intentarà ocupar el mínim temps possible.
- Es té previst posar un rellotge que s'encarregui d'apagar automàticament els llums del teatre.
- La Guàrdia Civil s'encarrega d'investigar el robatori a l'Escorxador, i la Policia Local ha avisat a totes les entitats que han d'insistir en la prevenció i en el tancament adequat del local.
- La Beata és un acte privat durant la Fira, i no un acte municipal. Per això està al programa de festes.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

- Alexandre Forteza Pons: demana que es requereixi per escrit a Serveis Ferroviaris de Mallorca que mantengui neta l'estació de tren, i que es revisi la instal·lació elèctrica i d'enllumenat.

Joan Simonet Pons, batle:

Es va fer un requeriment oral al gerent de SFM per part del Batle, però ara es farà per escrit.

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari accidental, en dono fe.

Alaró, 27 de setembre de 2012.

Vist i plau,
El Batle,