



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 14 DE MAIG DE 2012

Lloc de la reunió:	Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial
Data:	14 de maig de 2012
Hora de començament:	13'30 h.
Hora d'acabament:	13'40 h.
Membres presents:	Joan Simonet Pons, batle Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá Llorenç Perelló Rosselló Maria Lourdes Bennisar Bennisar Marria Antonia Cifre Rosselló Juan Lozano León Benito Ripoll Matas Aina Maria Munar Isern Antonia Martorell Vanrell Mateu Marcús Alemany
Membres que han excusat la seva absència:	Gregorio García-Villaraco Rodríguez Gabriel Far Florit
Caràcter de la sessió:	extraordinària i urgent
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. RATIFICACIÓ URGÈNCIA CONVOCATÒRIA-

Motius del caràcter extraordinari i urgent d'aquesta convocatòria (resolució de Batlia núm. 382-2012, d'11 de maig):

- el termini per aprovar la concertació de l'operació de préstec, del mecanisme de pagament a proveïdors (RD-llei 4/2012, de 24 de febrer), acaba el proper dia 15 de maig (nota de 7 de maig de 2012 de la Subdirecció general de estudis y financiación de entidades locales, del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas).



- el termini de presentació de sol·licituds en la convocatòria del Consell de Mallorca de subvencions per a l'adaptació del planejament urbanístic municipal al Pla territorial insular de Mallorca (BOIB núm. 57, de 21.04.2012), acaba el proper dia 16 de maig.
- tràmits en relació al dret a participar per mitjà de representants elegits.

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

¿Per què s'ha triat aquest horari per a la sessió d'avui?; fins ara, se'ns consultava telefònicament; celebrar les sessions el vespre facilita l'assistència.

Les ajudes del Consell es convocaren el passat dia 21 d'abril.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

Ens hagués agradat poder-ho acordar entre tots.

Joan Simonet Pons, batle:

Havíem d'analitzar la convocatòria de subvencions del Consell.

No és la primera vegada que un regidor dimiteix i no assisteix a la sessió.

Resultat de la votació sobre la urgència:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bannasar Bannasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Vots en contra: 3 (tres), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Antonia Martorell Vanrell).

Abstencions: 1 (una), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany).

S'acorda:

- Ratificar la urgència de la convocatòria.

2. OPERACIÓ DE PRÉSTEC, FINANÇAMENT PAGAMENT PROVEÏDORS (RD-LLEI 4/2012, DE 24 DE FEBRER).-

(Exp. núm. 2316-2012).

Proposta del regidor delegat d'economia, hisenda i mercat Gabriel Simonet Homar, d'11 de maig de 2012 (registre d'entrada núm. 2316):



“1. Fets.

Per acord del Ple de l'ajuntament de 30 de març de 2012 s'aprovà el pla d'ajust (exp. núm. 1645-2012) regulat en el Reial decret llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

El pla d'ajust ha estat valorat favorablement pel Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en data 30 d'abril de 2012 i, de conformitat amb allò previst a l'art. 7,5 de l'esmentat RD-llei, s'entén autoritzada l'operació d'endeutament.

En data del passat 7 de maig la Subdirección General de Estudios y Financiación de Entidades Locales ha publicat la nota relativa al desenvolupament del procediment del mecanisme de pagaments a proveïdors a partir del dia 8 de maig de 2012.

El finançament màxim per aquest ajuntament és la suma de:

- obligacions pendents de pagament recollides en la relació inicial tramesa fins el dia 15 de març (1.449.979,66 €) i respecte de les quals els contractistes han manifestat la seva voluntat d'acollir-se al procediment (1.422.746,11 €)

- obligacions pendents de pagament que consten en els certificats individuals que s'han emès reconeguent l'existència de deutes amb proveïdors (569,27 €)

suma: 1.423.315,38 €.

L'acord d'aprovació d'aquesta operació ha de ser genèric en quant a les entitats de crèdit amb les que es formalitzaran les operacions de préstec, ja que s'assignaran per l'Institut de Crèdit Oficial (ICO), i en quant al tipus d'interès.

L'ICO actuarà com agent amb la col·laboració de les entitats de crèdit que s'adhereixin al mecanisme de finançament.

L'import de l'operació de préstec prevista supera el 10 per cent dels recursos de caràcter ordinari previstos en el pressupost prorrogat (421.116,20 €).

El secretari-interventor ha emès l'informe que consta al peu d'aquesta proposta.

2. Fonaments de dret.

Art. 7,5 i art. 10 del Reial decret llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

Ordre del Ministerio de la Presidencia (PRE/773/2012), de 16 d'abril, per la qual es publica l'Acord de la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos d'1 de març de 2012, per a la posada en marxa del mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals (BOE núm. 92, de 17.04.2012).

Art. 52,2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, art. 22,2,m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), art. 47,3,1) LRBRL, i art. 94,3,1) de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, respecte l'òrgan competent i el quòrum necessari per l'adopció de l'acord: correspon al Ple i és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació (set, sobre tretze), perquè l'import de l'operació de crèdit (1.423.315,38 €) supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost prorrogat (421.116,20 €).



3. Proposta d'acord.

Primer. Aprovar l'operació de préstec excepcional derivada del mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals, les condicions de la qual, d'acord amb allò disposat a l'Ordre del Ministerio de la Presidencia (PRE/773/2012), de 16 d'abril, són bàsicament les següents:

a) Import: 1.423.315,38 €.

b) Termini: un màxim de 10 anys amb 2 anys de carència en l'amortització del principal.

c) Tipus d'interès: l'equivalent al cost de finançament del Tesoro Público als terminis assenyalats més un marge màxim de 115 punts bàsics als quals s'afegirà un marge d'intermediació d'un màxim de 30 punts bàsics. L'operació es formalitzarà amb aquella entitat que comuniqui el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas per mitjà de l'Instituto de Crédito Oficial.

Segon. Facultar el Batle tan ampliament i expressament com en dret fos necessari per a la formalització de l'operació de préstec i la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre a l'execució del present acord.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Hi hagi pla d'ajust o no, està garantit que els proveïdors cobriran. ¿Quina és la comissió per amortització avançada?, ¿quina és la comissió per cancel·lació parcial?. No m'agrada que se'ns obligui a fer un acte de fe; no es coneixen detalls que són necessaris. ¿On figura l'obligació de reduir préstecs si ens paguen els seus deutes el Consell Insular i la Comunitat Autònoma?.

Ens abstenríem si hi ha el compromís de reduir deute quan cobrem les subvencions pendents.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

També tenim dubtes.

No donarem suport a la proposta si no se'ns garanteix que es reduirà deute quan es cobrin les quantitats pendents del Consell i de la Comunitat.

Gabriel Simonet Homar:

És cert que els proveïdors cobriran, però amb el pla d'ajust el préstec es fa d'una forma més ordenada; si no és així com es proposa, potser hauríem de fer un préstec amb unes condicions no tan favorables. La possibilitat de reduir deute, si cobrem transferències pendents del Consell i de la Comunitat Autònoma, la valorarem i farem càlculs en el seu moment; per retornar préstecs s'ha de conèixer la situació de la tresoreria.



Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Vots en contra: 4 (quatre), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Antonia Martorell Vanrell) i grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany).

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

3. INICI DEL TRÀMIT DELS TREBALLS D'ADAPTACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC MUNICIPAL AL PLA TERRITORIAL INSULAR DE MALLORCA.-

Proposta de Batlia, d'11 de maig de 2012 (registre d'entrada núm. 2317):

“1. Fets.

Acord del Consell Executiu del Consell de Mallorca, de 3 d'abril de 2012, relatiu a la convocatòria de subvencions adreçada als ajuntaments de l'Illa per a l'adaptació del planejament urbanístic municipal al Pla territorial insular de Mallorca (BOIB núm. 57, de 21.04.2012), especialment allò requerit a l'apartat 2,c de la base 7.

A més de la conveniència i la obligatorietat d'adaptar el planejament urbanístic municipal a la normativa de rang superior, ara es poden millorar els ingressos participant en aqueixa convocatòria de subvencions.

2. Fonaments de dret.

Arts. 11, 12 i 13 del Decret llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, sobre mesures d'agilitació en matèria de tramitació de planejament urbanístic.

3. Proposta d'acord.

Als efectes d'allò previst a les bases de la convocatòria del Consell de Mallorca de subvencions adreçades als ajuntaments de l'Illa per a l'adaptació del planejament urbanístic municipal al Pla territorial insular de Mallorca, es proposa al Ple de l'ajuntament:

- Iniciar el tràmit dels treballs d'adaptació de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal de 17 d'octubre de 2003 (BOIB núm. 156, d'11.11.2003) al Pla Territorial Insular de Mallorca, de 13 de desembre de 2004.”



Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

¿Quin és el cost previst?. ¿S'ha d'incloure el catàleg de patrimoni?.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

¿Per què no es va fer abans?, l'any passat ja hi havia subvencions.

Joan Simonet Pons, batle:

A ran del Decret-Ilei 4/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, no és necessari tenir el catàleg de patrimoni aprovat.

El cost total és d'entre dotze i quinze mil euros.

No es demanaren ajudes l'any passat perquè un dels criteris de concessió era el de la població, que s'ha modificat i ara podem demanar-les als municipis de menys de sis mil habitants.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

4. PRESA DE CONEIXEMENT RENÚNCIA REGIDOR GABRIEL FAR FLORIT.-

(Exp. núm. 2221-2012).

S'ha registrat escrit de Gabriel Far Florit, de 7 de maig de 2012, en el que comunica la seva renúncia al càrrec de regidor d'aquest ajuntament.

Considerant allò disposat a l'article 9,4 del R.D. 2568/1986, de 28 de novembre, reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, art. 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de règim electoral general, i Instrucció de la Junta Electoral Central, de 10 de juliol de 2003, sobre substitució de càrrecs representatius locals.

S'acorda per unanimitat:

1º. Pendre coneixement de la renúncia del regidor Gabriel Far Florit.

2º. Sol·licitar a la Junta Electoral Central l'expedició de credencial de regidor al candidat de Esquerra Republicana - Acord Municipal que correspongui.



Ajuntament
d'Alaró

I L L E S B A L E A R S

Els portaveus dels grups municipals expressen l'agraïment per les aportacions i la feina feta per Gabriel Far Florit, tot desitjant-li sort.

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 14 de maig de 2012.

Vist i plau,
El Batle,