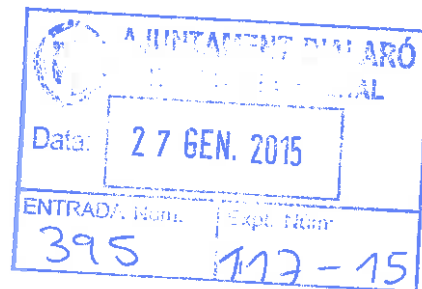




Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 26 DE GENER DE 2015

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	26 de gener de 2015
Hora de començament:	8'30 hores
Hora d'acabament:	8'50 h.
President:	Joan Simonet Pons, Batle
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá María Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventora:	Maria Antònia Orell Vicens

1. ACTA ANTERIOR (12.01.2015).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 12 de gener de 2015.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vista la sol·licitud presentada i expedient instruït, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència urbanística municipal:

núm. exp.: 3904/2014



promotor: Bartolomé Simonet Salas

situació: polígon 4, parcel·la 48

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; de règim general, (Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal, NN.SS., de 17.10.2003; BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització i construcció piscina; habitatge i complementari.

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (no es modifica), 169'89 m2 (edificabilitat) i 110 m2.

quantitat en què es pressuposten les modificacions de les obres: 49.580 €

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

actuació i obres:

Legalització d'ampliació d'habitatge, magatzem, zona de torrada i porxo, i construcció de piscina, segons projecte de legalització, bàsic i d'execució redactat per l'arquitecta Emma Tapia Martínez (visat col·legial núm. 11/04198/14, de 05.08.2014, i annex a la memòria i plànols 01, visat núm. 11/06275/14, de 02.12.2014).

condicions:

1a. Haurà d'acreditar davant aquest ajuntament, i en el termini màxim de 2 (dos) mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació de la concessió, que s'ha practicat una nota marginal a la inscripció de la finca en el Registre de la Propietat respecte que aquesta tindrà caràcter d'indivisible als efectes d'aprofitament urbanístic, atès que es pot concedir aquesta llicència municipal d'obres (exp. núm. 3904/2014), en consideració a la superfície de 19.586'85 m2, (disposició transitòria segona i article 15 de la Llei autonòmica 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears).

2a. S'ha de referir la façana posterior de l'edificació annexa 6 (BBQ), amb colors ocres o terres, o bé revestir de pedra del lloc, de manera que quedi acabat i integrat en l'entorn, (informe de l'arquitecta municipal de 14 de gener de 2015).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:



Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000006	43071021W	EXPOSITO ESCOLANO TOMAS	A/1542	242,00
000026	J07836729	MIRALLES SASTRE S.C.	1	159,50
000027	Q02866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	12-42-N	1.037,32
000030	B07056252	TELIM, S.L.	350014	53,52
000033	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	14890	1.293,60
000034	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	14889	850,08
000038	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	F/1/2014	2.040,00
000042	B57208878	MAC INSULAR S.L.	5326	4.716,56
000044	B57634131	GRUP TRUI MALLORCA, SL	A/2141186	1.210,00
000045	A28017895	EL CORTE INGLES S.A.	9015F83777	7,50
000046	78207236Z	ROSSELLO REYNES COLOMA	3/1	260,80
000049	42970276C	GOMEZ GERVILLA M ^a . DOLORES	1	786,50
000050	E57063299	INST. ELECTRICAS H. GUASP	103/2015	476,26
000075	B58180613	CAVALL FORTS.L.	C15/152	61,19
000077	A07209075	NAYBOR S.A.	M10	54,45
000078	F57078644	INFORAIGUER S.C.	A/11470	108,90
000080	B57000663	PISCINES I ALJUBS S.L.	2	105,16
000081	B57000663	PISCINES I ALJUBS S.L.	3	339,38
000082	41394804W	GUARDIOLA CRESPI FRANCISCA	2015-02	228,15
000083	41394804W	GUARDIOLA CRESPI FRANCISCA	2015-03	137,32
000084	41394804W	GUARDIOLA CRESPI FRANCISCA	2015-05	231,62
000085	A28076420	REPSOL BUTANO S.A.	071840065548	105,00
000086	35062704D	SEGURA GARCIA-CONSUEGRA I.	11	230,59
000087	B07047525	ADALMO S.L.	002/16084	20,59
000089	41345584W	SALOM BOSCH JAIME	17892	27,83
000090	B07753213	PIROTECNIA JORDA HIJOS S.L.	1000007	261,36
000091	B57791014	GRAFIIQUES RUBINES S.L.	2015/32	2.414,70
000092	43032206B	BIBILONI VIDAL JUAN MARCOS	255	75,38
000094	E57264640	ADDAYA, CENTRE D'ART CONTEM.	2015-03	3.129,30
			TOTAL	20.664,56

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir relació de parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, el regidor Gabriel Simonet Homar s'ha abstingut en la votació de la factura amb registre núm. 38, (art. 28,2,b, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).

5. BASES DE LA CONVOCATÒRIA D'UNA BORSA DE FEINA DE NETEJADORES (CONTRACTE LABORAL, TEMPORAL).-

(Exp. núm. 6283-2014).
(Retirat).



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 26 de gener de 2015.

Vist i plau,
El president,

