



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 30 DE GENER DE 2020

Lloc de la reunió:	Alaró, Sala capitular de la Casa Consistorial
Data:	20 de gener de 2020
Hora de començament:	20 h.
Hora d'acabament:	21'55 h.
Membres presents:	Llorenç Perelló Rosselló, batle María Lourdes Bennasar Bennasar Lorenzo Rosselló Campins Gabriel Rosselló Cirer Catalina Cifre Rosselló María Angustias Cabañero Lavara Juan Antonio Lozano León Antoni Mateu Morro Aina Maria Munar Isern Antònia Martorell Vanrell José Miguel Alamillo Cabot Aina Sastre Bestard Adolfo Collado Rosselló
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Ruben López Santandreu

1. ACTES ANTERIORS.-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 26 de setembre de 2019.
- Aprovar l'acta de la sessió extraordinària de 15 d'octubre de 2019.

2. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

S'han dictat les següents:





Núm.	Resum	Expedient
RESOLUCIO 2019-1463	Autorització d'ús sala del Casal de Son Tugores	1914/2019
RESOLUCIO 2019-1464	Reserva estacionament C/de Sant Roc, 20	1688/2019
RESOLUCIO 2019-1465	Autorització ús sala Casal de Son Tugores	1918/2019
RESOLUCIO 2019-1466	Tancament C/ del Puig de sa Comuna	1919/2019
RESOLUCIO 2019-1467	Autorització ús pista de bàsquet, cadires, taules i contenidors de fems	1917/2019
RESOLUCIO 2019-1468	Tancament C/ de Ca na Fara, 9	1922/2019
RESOLUCIO 2019-1469	Autorització ús terreny i edifici del CEIP Pere Rosselló i Oliver, servei de ludoteca	1924/2019
RESOLUCIO 2019-1470	Llicència de legalització de canvi d'ús de local a habitatge amb piscina, i enderroc de traster,AVINGUDA CONSTITUCIÓ, núm. 32	247/2018
RESOLUCIO 2019-1471	Llicència d'activitat no permanent menor	1926/2019
RESOLUCIO 2019-1472	Llicència d'activitat, taller mecànic, Av. Constitució, núm. 61	1558/2019
RESOLUCIO 2019-1473	Liquidació consum electricitat - Centre 3a. edat novembre 2019	228/2019
RESOLUCIO 2019-1474	Nòmines i indemnitzacions per assistència 2019	150/2019
RESOLUCIO 2019-1475	Llicència connexió aigua potable, comptador obra aigua del C/ de Son Sant Joan, 7	1881/2019
RESOLUCIO 2019-1476	Llicència connexió pluvials, C/ Nou, 7	1801/2019
RESOLUCIO 2019-1477	Llicència connexió clavegueram, C/ Nou, 7	1801/2019
RESOLUCIO 2019-1478	Liquidació ICO	1210/2019
RESOLUCIO 2019-1479	No necessària llicència municipal per segregar 125 m2 de la finca matriu 272	1890/2019
RESOLUCIO 2019-1480	Exp. AAE 4155/2011, reforma i ampliació de l'habitatge, polígon 4, parcel·la 72	150/2018
RESOLUCIO 2019-1481	Conveni a subscriure, convocatòria de subvencions 2019 per dur a terme obres d'inversió de competència municipal, adquisició vehicles i d'immobles per a la prestació serveis	689/2019
RESOLUCIO 2019-1483	Ajuda econòmica serveis socials	1902/2019
RESOLUCIO 2019-1484	Ajuda econòmica serveis socials	1903/2019
RESOLUCIO 2019-1485	Ajuda econòmica serveis socials	1904/2019
RESOLUCIO 2019-1486	Liquidació ús sala Casal de Son Tugores	1347/2019
RESOLUCIO 2019-1487	Liquidació ICO	1868/2019
RESOLUCIO 2019-1488	Liquidació ICO	1810/2019
RESOLUCIO 2019-1489	Liquidació ICO	1807/2019
RESOLUCIO 2019-1490	Autorització d'ús 5 taules i tenderols, mercadet de Nadal	1937/2019



RESOLUCIO 2019-1491	Exp. AAE 648/1991, Edifici planta baixa i dos habitatges, C/ de S'Hort d'en Tapí, 19 cantonada C/ de Can Fonoll	1867/2019
RESOLUCIO 2019-1492	Compareixença en el recurs contenciós administratiu procediment ordinari 196/2019, i designació de representació	1925/2019
RESOLUCIO 2019-1493	Liquidació ICO	1884/2019
RESOLUCIO 2019-1494	Estat de l'edifici, C/ dels Germans Perelló, 23	1912/2019
RESOLUCIO 2019-1495	Liquidació ICO	1898/2019
RESOLUCIO 2019-1496	Sobre el contracte d'explotació del bar del poliesportiu (exp. AAE 5139-2014)	544/2019
RESOLUCIO 2019-1497	Sobre comunicació prèvia d'obres al C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 18 B	1038/2019
RESOLUCIO 2019-1498	Substitució del batle dies 27, 28 i 29 de desembre de 2019	1949/2019
RESOLUCIO 2019-1499	Targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda, núm. 51	1948/2019
RESOLUCIO 2019-1500	Contractació d'auxiliar de suport de l'Escola infantil de 1r. cicle "Es Nieró", (contracte laboral temporal a temps parcial), d'interinitat	1861/2019
RESOLUCIO 2019-1501	Targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda, núm. 50	1908/2019
RESOLUCIO 2019-1502	Llicència d'ocupació C/ de Joan Rosselló de Son Forteza	1882/2019
RESOLUCIO 2019-1503	Llicència d'ocupació, tancament del C/ de can Barbut, 25	1839/2019
RESOLUCIO 2019-1504	Subvencions entitats esportives 2019	510/2019
RESOLUCIO 2019-1505	Activitat no permanent menor, autorització activitat musical dies 25 i 31 de desembre de 2019 (Restaurant Vila Cinc)	1958/2019
RESOLUCIO 2019-1506	Ampliació horari de bars i restaurants durant les festes de Nadal	1957/2019
RESOLUCIO 2019-1507	Llicència d'ocupació, bastiment al C/ del Camp Roig, 5	1511/2019
RESOLUCIO 2019-1508	Desestimació de reclamació de responsabilitat patrimonial per cop a piló, en zona de propietat privada, front el núm. 27 del C/ de Son Rafalet, el 18.07.2019	1654/2019
RESOLUCIO 2019-1509	Llicència d'ocupació, bastiment al C/ del Camp Roig, 5	1511/2019
RESOLUCIO 2019-1510	Anul·lació de drets d'exercicis tancats, ex. 2019	747/2019
RESOLUCIO 2019-1511	Anul·lació de drets d'exercicis tancats, ex. 2019	747/2019
RESOLUCIO 2019-1512	Anul·lació de drets d'exercicis tancats, ex. 2019	747/2019
RESOLUCIO 2019-1513	Ajuda econòmica serveis socials	1656/2019
RESOLUCIO 2019-1514	Activitat no permanent menor d'ambientació	1959/2019



	musical, en el bar-cafeteria ubicat al C/ de can Retat, núm. 1	
RESOLUCIO 2019-1516	Conveni Dimonis d'Alaró, justificació 2019	1964/2019
RESOLUCIO 2019-1517	Ajuda econòmica serveis socials	1945/2019
RESOLUCIO 2019-1518	Ajuda econòmica serveis socials	1938/2019
RESOLUCIO 2019-1519	Ajuda econòmica serveis socials	1947/2019
RESOLUCIO 2019-1520	Altes Padró Habitants 26.11.19 al 25.12.19	1975/2019
RESOLUCIO 2019-1521	Reserva d'estacionament carrers d'Enmig, Sant Roc, Síquia i Pl. Mercat	1963/2019
RESOLUCIO 2019-1522	Sobre objecció d'intervenció	644/2019
RESOLUCIO 2019-1523	Declaració responsable, comunicació d'activitat	1976/2019
RESOLUCIO 2020-0001	Ajuda econòmica serveis socials	1939/2019
RESOLUCIO 2020-0002	Ajuda econòmica serveis socials	1942/2019
RESOLUCIO 2020-0003	Incoació de procediment administratiu sancionador en matèria de residus urbans; dipòsit de bosses de fems en el C/ Camí de Ses Barreres, cantó amb C/ Pontarró, el 13.09.2019	1377/2019
RESOLUCIO 2020-0004	Sobre certificat d'antiguitat per a cèdula d'habitabilitat, Av. de la Constitució, 32, 1r pis	1497/2019
RESOLUCIO 2020-0005	Liquidació ICO	1351/2019
RESOLUCIO 2020-0006	Liquidació ICO	1302/2019
RESOLUCIO 2020-0007	Liquidació ICO	700/2018
RESOLUCIO 2020-0008	Liquidació ICO	1287/2019
RESOLUCIO 2020-0009	Liquidació ICO	1869/2019
RESOLUCIO 2020-0010	Eliminació vehicle de la via pública, matrícula 6627DYY	1786/2019
RESOLUCIO 2020-0011	Pressupost prorrogat per a 2020, i modificació de crèdit 1-2020 per incorporació de romanents	17/2020
RESOLUCIO 2020-0012	Incoació procediment sancionador per residus urbans a la via pública	1823/2019
RESOLUCIO 2020-0013	Incoació procediment sancionador per dipòsit borses fems a via pública C/ de Son Amengual	1480/2019
RESOLUCIO 2020-0014	Incoació procediment sancionador en matèria de residus urbans	1414/2019
RESOLUCIO 2020-0015	Ocupació de via pública, C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 14-16	1882/2019
RESOLUCIO 2020-0016	Subvencions entitats culturals, socials i juvenils 2019	650/2019
RESOLUCIO 2020-0017	Retirada vehicle de la via pública, matrícula IB8809CC	1792/2019
RESOLUCIO 2020-0018	Quantia multes per infracció normes de trànsit i circulació de vehicles	13/2020
RESOLUCIO 2020-0019	Recurs de reposició contra la resolució per la qual es denega el pagament de 8.688,17 € en concepte de primer pagament del Fons de	532/2018



	Seguretat Pública 2019	
RESOLUCIO 2020-0020	Ocupació de via pública, tancament C/ de can Barbut, 3 - 7	28/2020
RESOLUCIO 2020-0021	Llicència ocupació via pública, exp. AE 1428/19 C/ Joan Rosselló de Son Forteza, 14-16	1882/2019
RESOLUCIO 2020-0022	Liquidació ICO complementari	150/2018
RESOLUCIO 2020-0023	Autorització per realitzar un fogueró al pati de l'escola dia 16 de gener de 2020 amb motiu festa Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0024	TELEFONICA DE ESPAÑA SA, Instal·lacions telefòniques	1920/2019
RESOLUCIO 2020-0025	Autoritzar permís per realitzar passa carrers i fogueró dia 16 de gener de 2020 amb motiu de la festa de Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0026	Eliminació vehicle de la via pública, matrícula 8140BKT	1763/2019
RESOLUCIO 2020-0027	Autorització ús sala Casal de Son Tugores	37/2020
RESOLUCIO 2020-0028	Estimació de reclamació de responsabilitat patrimonial i indemnització, per caiguda a la via pública, Av. de la Constitució, el 30.05.2019	1338/2019
RESOLUCIO 2020-0029	ASSOCIACIÓ CULTURAL L'ORENGAR Autorització ús sala Casal de Son Tugores	30/2020
RESOLUCIO 2020-0030	Devolució d'Ingressos Indeguts - devolució ICO pagat per duplicat	26/2020
RESOLUCIO 2020-0031	Imposició de multa coercitiva per incompliment d'ordre de restabliment de la realitat física alterada; demolició o retirada de part de tancament amb reixa metàl·lica, canyís, en el C/ del Pouador, 1	900/2018
RESOLUCIO 2020-0032	Autorització Clastra i sala del Casal de Son Tugores	44/2020
RESOLUCIO 2020-0033	Canvi de titularitat de la concessió funerària del panteó núm. 16, illeta 4, ampliació de 1983, del Cementeri Municipal d'Alaró	1820/2019
RESOLUCIO 2020-0034	Desestimación de inicio de procedimiento de disciplina urbanística por no disponer de técnico competente para emitir el informe previo en las licencias de obras, (acción pública ejercida por FJO)	45/2020
RESOLUCIO 2020-0035	Liquidació taxa mercat setmanal 4t. tr. 2019	43/2020
RESOLUCIO 2020-0036	Subvencions entitats culturals, socials i juvenils 2019	650/2019
RESOLUCIO 2020-0037	Empadronament d'AISP, FRSM i DVSM	1693/2019
RESOLUCIO 2020-0038	Presumpta infracció per publicitat dinàmica	55/2020
RESOLUCIO 2020-0039	Llicència d'ocupació de domini públic, C/ del Camp Roig, 5	1511/2019



RESOLUCIO 2020-0040	Id. tancament del C/ de Sant Roc	1839/2019
RESOLUCIO 2020-0041	Autorització per realitzar fogueró dia 16 de gener de 2020 amb motiu festa Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0042	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0043	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0044	Resolució de Batlia: autorització per posar 5 torradores davant Bar Ca sa Viuda dia 16 de gener de 2020 amb motiu festa de Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0045	Resolució de Batlia: autorització per realitzar un fogueró dia 16 de gener de 2020 amb motiu festa de Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0046	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0047	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0048	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0049	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0050	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0051	Id.	18/2020
RESOLUCIO 2020-0052	Resolució de Batlia: autorització per fer un fogueró davant Bar Avinguda, dia 16 de gener de 2020 amb motiu festa Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0053	Resolució de Batlia: Autorització per fer un fogueró davant Bar Mons Apart, dia 16 de gener de 2020 amb motiu festa Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0055	Resolució de Batlia: Autorització per fer un fogueró davant Bar Acros dia 16 de gener de 2020 amb motiu festa Sant Antoni	18/2020
RESOLUCIO 2020-0056	Esquerra Republicana d'Alaró -- Autorització per posar una taula al mercat setmanal	63/2020
RESOLUCIO 2020-0057	Autorització ús sala Casal de Son Tugores	56/2020
RESOLUCIO 2020-0058	Subvencions entitats culturals, socials i juvenils 2020, convocatòria	69/2020
RESOLUCIO 2020-0059	Subvencions entitats esportives 2020, convocatòria	70/2020
RESOLUCIO 2020-0060	Canvi titularitat concessió funerària de la sepultura núm. 169, passatge D	1851/2019
RESOLUCIO 2020-0061	Liquidació ICO	15/2020
RESOLUCIO 2020-0062	Autoritzar l'ús sala del Casal de Son Tugores	65/2020
RESOLUCIO 2020-0063	Modificació ocupació via pública, per obra	1882/2019
RESOLUCIO 2020-0064	Liquidació ICO	25/2020
RESOLUCIO 2020-0065	Reserva d'estacionament C/ de Sant Roc, 30	1487/2019
RESOLUCIO 2020-0066	Llicència gual permanent c/ de Joan Alcover, 54	16/2020
RESOLUCIO 2020-0067	Llicència de canvi d'ús d'edificacions i instal·lacions, C/ de Joan Mir, Ermità, 33	140/2019
RESOLUCIO 2020-0068	Parada festes Sant Antoni 2020	29/2020



RESOLUCIO 2020-0069	Parada festes Sant Antoni 2020	29/2020
RESOLUCIO 2020-0070	Autorització ús terreny i edifici CEIP Pere Rosselló i Oliver, servei de ludoteca	87/2020
RESOLUCIO 2020-0071	Autorització ús sala Casal de Son Tugores	97/2020
RESOLUCIO 2020-0072	Sobre llicència obra major habitatge unifamiliar del pol. 3, parcel·la 98	889/2018
RESOLUCIO 2020-0073	Exp. AAE 2109/2014, sobre llicència obra major, polígon 4, parcel·la 27	244/2018
RESOLUCIO 2020-0074	ASSOCIACIÓ CULTURAL AL-RUM, autorització ús sala Casal de Son Tugores	95/2020
RESOLUCIO 2020-0075	Ocupació via pública, C/ del Germà Julio de la Salle,, 19	100/2020
RESOLUCIO 2020-0076	No admissió d'inici de procediment de responsabilitat patrimonial, per cop a vehicle a l'Av. de la Constitució, amb baló provinent del Poliesportiu municipal, el 09.10.2019	1804/2019
RESOLUCIO 2020-0077	Autorització ús sala Casal de Son Tugores dia 12 de febrer de 2020	107/2020
RESOLUCIO 2020-0078	Exp. AAE 271/2017, sobre llicència obra major per reforma habitatge unifamiliar i piscina del Carrer Solleric, 1	1648/2019
RESOLUCIO 2020-0079	ASSOCIACIÓ PERSONES MAJORS ALARÓ, liquidació consum electricitat, Centre 3a. edat	228/2019
RESOLUCIO 2020-0080	Ocupació via pública, per obra, C/ de Joan Rosselló de Son Forteza, 14-16	1882/2019
RESOLUCIO 2020-0081	Autorització ús sala Casal de Son Tugores	110/2020
RESOLUCIO 2020-0082	Incoació procediment administratiu sancionador per vehicle abandonat a la via pública, matrícula 5892CTM	1378/2019
RESOLUCIO 2020-0083	Autorització ús parc de Son Tugores	117/2020
RESOLUCIO 2020-0084	Incoació procediment administratiu sancionador per vehicle abandonat a la via pública, matrícula 8140BKT	1763/2019
RESOLUCIO 2020-0085	Incoació procediment administratiu sancionador per vehicle abandonat a la via pública, matrícula 6627DYY	1786/2019
RESOLUCIO 2020-0086	Autorització ús sala Casal de Son Tugores	119/2020
RESOLUCIO 2020-0087	Incoació procediment administratiu sancionador per vehicle abandonat a la via pública, matrícula IB8809CC	1792/2019
RESOLUCIO 2020-0088	Liquidació rectificada ús sala Casal de Son Tugores	56/2020
RESOLUCIO 2020-0089	Devolució d'Ingressos Indeguts taxa fems restaurant 2019	237/2019
RESOLUCIO 2020-0090	HIDROBAL GESTION DE AGUAS DE BALEARES S.A. -- HIDROBAL - Estats de comptes i liquidació	1578/2019





	de deutes, concessió serveis d'aigua i de clavegueram, exercici 2019	
RESOLUCIO 2020-0091	Autorització ús teatre municipal	122/2020
RESOLUCIO 2020-0092	Exp. AAE 1982/2018, sobre llicència urbanística c/Joan Alcover, Escriptor 29	342/2018
RESOLUCIO 2020-0093	ASSOCIACIÓ CULTURAL L'ORENGAR -- Autorització ús sala psicomotricitat CEIP PERE ROSSELLÓ i OLIVER	124/2020
RESOLUCIO 2020-0095	Autorització ús sala Casal de Son Tugores	131/2020
RESOLUCIO 2020-0096	Autorització ús Clastra de Son Tugores	129/2020
RESOLUCIO 2020-0097	Autorització ús Teatre Municipal	122/2020
RESOLUCIO 2020-0098	Autorització ús Teatre municipal	127/2020
RESOLUCIO 2020-0099	Autorització ús 40 cadires	132/2020
RESOLUCIO 2020-0100	Ocupació via pública, C/ del Germà Julio de la Salle, 19	100/2020
RESOLUCIO 2020-0101	Exp. AAE 6282/2014, sobre llicència obra major construcció habitatge unifamiliar aïllada i piscina al Carre Pujol, 22	1049/2019
RESOLUCIO 2020-0102	Reserva d'estacionament C/ de can Retat, 10-	130/2020
RESOLUCIO 2020-0103	Contracte menor d'obres - Demolició marjada finca Es Molinàs II	135/2020
RESOLUCIO 2020-0104	Relació de persones admeses per participar en la formació d'una borsa de treball d'agent d'ocupació i desenvolupament local. Composició del tribunal qualificador.	1928/2019
RESOLUCIO 2020-0105	Ajuda econòmica serveis socials	73/2020
RESOLUCIO 2020-0106	Ajuda econòmica serveis socials	75/2020
RESOLUCIO 2020-0107	Ajuda econòmica serveis socials	77/2020
RESOLUCIO 2020-0108	Ocupació via pública, C/ de can Tocado, 20	139/2020
RESOLUCIO 2020-0109	Padró d'habitants	1225/201
RESOLUCIO 2020-0110	Llicència connexió aigua potable, C/ dels Germans Perelló, 26m esc D 1 D3	1862/201
RESOLUCIO 2020-0111	Liquidació venda ambulant de peix 2019-2020	304/2019
RESOLUCIO 2020-0112	Liquidació venda ambulant de peix 2018-2019	304/2019
RESOLUCIO 2020-0113	Autorització ús pista semi coberta del Camp Municipal d'Esports	142/2020
RESOLUCIO 2020-0114	Llicència connexió aigua potable, C/ de Son Antelm, 37	49/2020
RESOLUCIO 2020-0115	Llicència connexió aigua potable C/ dels Germans Perelló, 30 escala C-1 4	1864/201
RESOLUCIO 2020-0116	Autorització trasllat de residus demolicions, finca Es Molinàs, polígon 2, parcel·la 157	349/2018
RESOLUCIO 2020-0117	Padró d'habitants, variacions de 26.12.2019 a 25.01.2020	152/2020
RESOLUCIO 2020-0118	Ajuda econòmica serveis socials	153/2020



3. INICI DE PROCEDIMENT ADMINISTRATIU DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'EXPLOTACIÓ DEL BAR-RESTAURANT DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL.-

(Exp. AAE núm. 5139/2014, exp. AE núm. 544/2019)

Proposta de batlia de 22 de gener de 2020, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 27 de gener de 2020:

“Inici de procediment administratiu de resolució del contracte d'explotació del bar-restaurant del Poliesportiu municipal (per impagament del cànon mensual, i per incompliment del termini d'execució de les obres ofertes com a millores).

Fets.

Acord del ple de l'ajuntament de 04.09.2014 d'aprovació del plec de clàusules del contracte per l'explotació del bar del Poliesportiu municipal, i d'inici de la licitació.

Acord del ple de l'ajuntament de 14.10.2014, pel qual s'adjudicà el contracte a Piscines i Aljubs SL.

Contracte de 16.10.2014 per l'explotació del bar del Poliesportiu municipal, formalitzat amb Piscines i Aljubs SL.

Acord del Ple de l'ajuntament de 25.01.2018, pel qual s'autoritza la cessió del contracte a Antonio Carlos Triay Aguiló.

Clàusula 2 del contracte, que recull l'obligació del contractista de pagament del cànon mensual de 1.000 € (més l'IVA corresponent) en els primers cinc dies de cada mes.

Clàusula 4a. del contracte, respecte l'obligació del contractista d'executar les obres proposades com a millores en un termini màxim de sis mesos des de la signatura del contracte.

Clàusula 14 del contracte, sobre l'obligació del contractista de rendir les liquidacions i la recaptació per la gestió de les pistes de tennis i de pàdel, amb una periodicitat mínima mensual.

El requeriment de rendició de les liquidacions i la recaptació per la gestió de les pistes de tennis i pàdel, de 10.04.2019, no ha estat atès.

Està pendent de pagament per part del contractista la quantitat de 11.718,50 €, corresponents al cànon mensual dels següents períodes:





- maig 2018.....1.210 €	- setembre 2019.....1.210 €
- setembre 2018.....1.210 €	- octubre 2019.....1.210 €
- desembre 2018.....1.210 €	- novembre 2019.....1.210 €
- juliol 2019..... 828,50 €	- desembre 2019.....1.210 €
- agost 2019.....1.210 €	- gener 2020.....1.210 €

De les obres ofertes com a millores estan pendents d'executar les següents:

1. Tancament perimetral de reixa metàl·lica entre el recinte esportiu i el torrent, (pressupost segons oferta: 3.000 €).
2. Acabar d'enrajolar la zona de la piscina municipal en les mateixes condicions que la resta, (pressupost segons oferta: 2.000 €).
3. Realitzar el tancament lateral de la caseta de la pista de skate i l'obertura d'un portal a la zona de la piscina, (pressupost segons oferta: 2.000 €).

Està pendent de rendir la liquidació i la recaptació per la gestió de les pistes de tennis i pàdel del poliesportiu municipal, des del mes de juliol de 2018.

Informe jurídic de l'advocat i assessor municipal Pedro Simonet Homar, de 20 de gener de 2020.

Fonaments de dret.

Disposició transitòria primera, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre la normativa d'aplicació als contractes adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aqueixa llei.

Clàusula 2a., punt 6, del contracte de 16.10.2014, que recull l'obligació de la contractista de pagar el cànon fixat mitjançant transferència o ingrés al compte de titularitat municipal, per mensualitats avançades, en els primers cinc dies de cada mes.

Clàusula 4a., punt 3, respecte l'obligació del contractista d'executar les obres proposades com a millores en un termini màxim de sis mesos des de la signatura del contracte.

Clàusula 4a., punt 14, que recull l'obligació de la contractista de gestionar l'ús de les pistes de tennis i de les pistes de pàdel; el rendiment de comptes, la liquidació i la transferència dels cobraments o de la quantitat que correspongui, es farà amb una periodicitat mínima mensual; ingressarà la recaptació en el compte corrent municipal.

Clàusula 6ena., punt 6, i clàusula 10ena., penúltim paràgraf, del contracte de 16.10.2014, sobre la facultat de l'ajuntament de resoldre el contracte.

Articles 223, 224 i 225 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació a les causes, aplicació i efectes de la resolució dels contractes.





Article 213 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, respecte el tràmit d'audiència a la contractista, i dictamen del Consell Consultiu de les Illes Balears, si la contractista formula oposició a la resolució del contracte.

Article 21,3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, dels procediments administratius comú de les administracions públiques, sobre el termini màxim per resoldre aquest procediment, que és de tres mesos.

Proposta.

Proposo al ple de l'ajuntament que, en exercici de l'atribució conferida per la disposició addicional segona, punt 2, del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, acordi:

Iniciar procediment de resolució del contracte d'explotació del bar del Poliesportiu municipal, de 16.10.2014, amb Antonio Carlos Triay Aguiló, per faltes molt greus o greus, per incompliment de les obligacions contractuals de pagament del cànon i d'executar en termini totes les obres ofertes com a millores."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

S'ha de mirar per l'interès municipal. En una nova licitació s'ha de revisar el nivell de les exigències.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

Ja diguérem en el seu moment que aqueix tipus de contracte no era el més adient. Esperem que aqueix procediment iniciat acabi bé.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

4. MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DE RÈGIM INTERN I FUNCIONAMENT DE LA XARXA D'HORTS URBANS D'ALARÓ, SON TUGORES.-

(Exp. núm. 137/2020)



Proposta de batlia de 22 de gener de 2020, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 27 de gener de 2020:

“Cessió de parcel·les a associacions

Fets.

L'experiència, derivada de l'aplicació de l'ordenança dels horts urbans municipals, ha constatat la necessitat de poder establir convenis o col·laboracions amb entitats que puguin coordinar el servei d'hort urbà o hort comunitari usant alhora algunes parcel·les per a la difusió, activitats educatives i altres. Per aquest motiu, es fa necessari modificar l'ordenança per a possibilitar la cessió de més d'una parcel·la a entitats que treballin en activitats d'hort.

Fonaments de dret.

Article 4,1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, sobre la potestat reglamentària dels municipis.

Proposta.

Proposo al ple de l'ajuntament que, en exercici de l'atribució que li confereix l'article 22,2,d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i d'acord amb el procediment previst a l'art. 102 de la Llei autonòmica 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears,

- Aprovi inicialment la modificació del reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'hortos urbans d'Alaró (Son Tugores), de 27 de març de 2013 (BOIB núm. 47, de 06.04.2013, i BOIB núm. 69, de 20.05.2014), donant aquesta nova redacció a la frase final de l'article 3:

“Només s'adjudicarà una parcel·la per sol·licitant individual o unitat familiar; es podrà cedir més d'una parcel·la a les associacions o entitats col·lectives.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

Estem d'acord amb el foment de l'associacionisme. ¿Ja hi ha algun col·lectiu interessat o que ho hagi sol·licitat?.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

Sí, tenim un avant-projecte, un esborrany. L'entitat que ho promou encara no està registrada com associació.



- Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:
- Aprovar la proposta.

5. COMPTE GENERAL DEL PRESSUPOST DE 2018.-

(Exp. núm. 707/2019)

Informat favorablement per la Comissió especial de comptes en sessió de 17 de desembre de 2019 (anunci publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 172, de 24.12.2019), durant el termini d'informació pública no s'han presentat reclamacions.

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:
Tenim plena confiança amb l'equip d'intervenció.

Sotmès a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar el compte general de l'exercici 2018.

6. RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS 1-2020.-

(Exp. núm. 121/2020)

La proposta inicial de la batlia fou informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 27 de gener de 2020.

La proposta de batlia amb l'esmena de rectificació, és la següent:

“FETS:

1. Durant el mes de desembre de 2019 i gener de 2020 s'han registrat factures corresponents a serveis prestats durant l'any 2019 i anteriors que no havien



estat presentades pels proveïdors durant l'exercici. Es tracta de factures per serveis efectivament realitzats i conformades pel regidor competent.

2. En virtut del principi d'annualitat pressupostària aquestes despeses no es poden aprovar pel procediment ordinari per imputar-les al pressupost prorrogat per a l'any 2020, sinó que és necessari que el Ple acordi el reconeixement extrajudicial dels crèdits.

3. La imputació de les despeses al pressupost 2020 no causarà cap perjudici a la hisenda municipal i no comportarà cap limitació a la realització de les atencions de l'exercici corrent.

4. En la proposta inicial s'ha detectat que la factura amb registre 34 i 90 és la mateixa, i per tant està duplicada, segons confirma des de la Intervenció municipal. Així doncs es modifica la proposta.

PROPOSTA:

Per tot allò exposat, i atesa la regulació establerta a l'art. 23.1.e) del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, l'art. 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressuposts, es proposa al Ple de l'Ajuntament:

- Reconèixer extrajudicialment els crèdits corresponents a les factures següents, i imputar-los a les aplicacions de despesa corresponents del pressupost prorrogat per l'any 2020:

RELACIÓ NÚM. 1-2020

Núm. Registr e	Data registre	Data Factura	Núm. Factura	Proveïdor	Núm. Doc. (NIF/CIF)	Import
2019						
2410	16/12/2019	03/12/2019	3190511083	AGEDI-IAE	U87718094	6 5,23
2411	16/12/2019	03/12/2019	3190511085	AGEDI-IAE	U87718094	4 8,09
2413	16/12/2019	03/12/2019	3190511080	AGEDI-IAE	U87718094	6 5,23
2418	16/12/2019	03/12/2019	3190511093	AGEDI-IAE	U87718094	8 5,57
2020						
1	02/01/2020	19/12/2019	1	Jinting Chen	X3302706K	1 7,20
2	02/01/2020	19/12/2019	2	Jinting Chen	X3302706K	2 6,55
3	02/01/2020	08/12/2019	16	Jinting Chen	X3302706K	3 0,60
4	02/01/2020	10/12/2019	18	Jinting Chen	X3302706	





	0	9			K	9,50
5	02/01/2020	11/12/2019	20	Jinting Chen	X3302706K	1 6,35
6	02/01/2020	13/12/2019	24	Jinting Chen	X3302706K	9,90
9	02/01/2020	13/01/2020	F200002	Joan Planells Feliu de Cabrera	43198951Y	7 4,20
10	02/01/2020	13/01/2020	F200003	Joan Planells Feliu de Cabrera	43198951Y	2 1,20
11	02/01/2020	13/01/2020	F200004	Joan Planells Feliu de Cabrera	43198951Y	4 2,40
12	03/01/2020	31/12/2019	I190946	Distribuidora Balear de Uniformes, SL	B07502354	4 1,82
13	03/01/2020	22/12/2019	A19-013696	Vinos Artesanales de Calidad, SL	B63064299	6 2,55
18	03/01/2020	30/12/2019	19070	Noguera serveis gràfics, SL	B57425019	43 6,81
27	08/01/2020	31/10/2019	311	Tratamiento Electronico Baleares, SL	B57214306	20 9,00
31	10/01/2020	31/12/2019	2019/087	Andres López Perales	34066873D	20 5,70
32	10/01/2020	31/12/2019	19014941	Karta, SA	A07036130	1 2,78
34	10/01/2020	02/01/2020	1	Antonia Mareu Torregrossa	42948068F	36 3,00
68	10/01/2020	31/12/2019	309	Lorenzo Reynes, SL	B07122401	14 7,28
69	10/01/2020	30/12/2019	19/10824	Tonerclass, SL	B07757958	18 9,49
70	10/01/2020	27/12/2019	8573	Boxi Balears, SL	B57096190	17 7,76
71	10/01/2020	31/12/2019	37530	Previs Gestión de Residuos, SLU	B57383481	5 6,84
72	10/01/2020	31/12/2019	190049PA00893	Sociedad Española de Radiodifusión, SLU	B28016970	43 5,60
73	10/01/2020	31/12/2019	190049PA00643	Sociedad Española de Radiodifusión, SLU	B28016970	29 0,40
74	10/01/2020	31/12/2019	000383	Pirotecnia Jordà, SL	B07753213	29 6,45
75	10/01/2020	30/12/2019	001061 A/2019	David Fiol Busquets	43095711J	66 9,83
76	10/01/2020	19/12/2019	C9-A-2105811	Supermercados Cop, SA	A07056666	5 4,46
77	10/01/2020	14/12/2019	C9-A-2103807	Supermercados Cop, SA	A07056666	1 9,81
78	10/01/2020	22/12/2019	C9-A-2107038	Supermercados Cop, SA	A07056666	3 9,17
79	10/01/2020	31/12/2019	C9-A-2110411	Supermercados Cop, SA	A07056666	1 3,16
80	13/01/2020	31/12/2019	0120039845	Unidad Editorial	B8181917	45





	0	9		Ediciones Locales, SL	9	3,75
82	13/01/2020	31/12/2019	96012360/2	Electromat Balear, SL	B07921729	11 5,92
88	16/01/2020	31/12/2019	A/153	Joan Perelló Gual	78211495H	15 8,44
89	16/01/2020	31/10/2019	1/2019	Francisco Montero Fuentes	48817881J	92 0,00
					TOTAL	5.88 2,04

- Declarar la no existència de responsabilitat per danys i perjudicis a la hisenda municipal.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:
Les feines fetes s'han de pagar.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

7. MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.-

(Exp. núm. 118/2020)

Proposta de batlia de 22 de gener de 2020, informada favorablement per la comissió informativa i de control general en sessió de 27 de gener de 2020:

“Modificació puntual de la relació de llocs de treball: creació d'un lloc de tècnic d'administració general.

1. Fets.

L'increment i la complexitat de l'activitat administrativa en àrees com les de contractació administrativa, procediments sancionadors, responsabilitat patrimonial, gestió del personal municipal, urbanisme i subvencions, entre d'altres, lligat a l'augment de població (de 4.707 habitants l'any 2005, a 5.572 habitants l'any 2019), fan necessària la creació d'un nou lloc de treball que doni suport a les funcions de nivell superior.





Les necessitats permanents de personal no poden ser objecte de contracte administratiu, sinó que s'ha de crear l'oportuna plaça de funcionari, i s'ha de cobrir d'acord amb els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat.

Així mateix, en coherència amb l'acord de la junta de govern local de 24 de setembre de 2019 (BOIB núm. 141, de 17.10.2019), pel qual es desistí i es i posà fi al procediment de la convocatòria per constituir una borsa d'aspirants a una plaça de graduat social (personal laboral, contracte temporal), procedeix suprimir el lloc núm. 56 de la relació, "Graduat social".

2. Fonaments de dret.

Article 74 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic, respecte les relacions de llocs de treball o altres instruments organitzatius semblants.

Article 4,a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, sobre la potestat d'auto-organització dels municipis.

Article 169,1,a) del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, en relació a la sub-escala tècnica d'administració general.

3. Proposta d'acord.

Es proposa al ple de l'ajuntament, que en exercici de l'atribució que li confereix l'art. 22,1,i de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, acordi:

Aprovar en la relació de llocs de treball, annexa a la plantilla de personal de 2012, les següents modificacions:

- introduir un lloc de feina amb les següents característiques :

56.

Denominació: Tècnic d'administració general

Escala: Administració general

Subescala: Tècnica

Grup: A

Subgrup: A2

Normativa: Article 169,1,a del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril; Reial decret legislatiu 5/2015, text refós de la Llei de l'estatut de l'empleat públic; Acord sobre les condicions de treball del personal funcionari de l'ajuntament d'Alaró

Funcions: Tasques de gestió, estudi i proposta de caràcter administratiu de nivell superior; en particular: contractació administrativa, responsabilitat patrimonial, procediments sancionadors, urbanisme, gestió de personal, i subvencions.

Retribucions complementàries: complement específic: 580,44 €/mensuals
nivell de complement de destinació: 22





Titulació requerida: Títol universitari de llicenciat o de grau en dret, ciències polítiques, econòmiques o empresarials, gestió i administració d'empreses, intendent mercantil, o actuari.

Sistema de provisió: concurs-oposició lliure

Nivell de coneixement de la llengua catalana: C1

- suprimir l'anterior lloc núm. 56, "Graduat social"

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:
Tot el que sigui ampliació de personal és una millora.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:
Sí al suport al personal. Quan es creà la plaça de graduat social, fou a proposta del personal.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 8 (set), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Lorenzo Rosselló Campins, Gabriel Rosselló Cirer, Catalina Cifre Rosselló, María Angustias Cabañero Lavara, Juan Antonio Lozano León i Antoni Mateu Morro).

Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 5 (cinc), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, Antònia Martorell Vanrell, i José Miguel Alamillo Cabot) i grup municipal MÉS per Alaró (Aina Sastre Bestard i Adolfo Collado Rosselló).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

8. PRESSUPOST GENERAL 2020 I PLANTILLA DE PERSONAL.-

(Exp. núm. 120/2020)

Proposta de batlia de 24 de gener de 2020, informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 27 de gener de 2020.





Memòria:

“La memòria que teniu a les mans recull els comptes municipals per a l'annualitat de 2020, un any que estarà marcat per haver d'aprovar uns comptes amb superàvit, atesa l'aplicació de la regla de la despesa, que no permet al nostre Consistori afrontar les despeses preteses, per a les quals sí que hi podria haver finançament suficient.

El pressupost plantejat entra dins els paràmetres del marc pressupostari aprovat per als anys 2020-2022 i compleix amb els objectius d'estabilitat pressupostària, la regla de despesa no financera i amb l'objectiu de deute públic marcat.

En el següent quadre es mostra la comparació dels increments/disminucions per capítols del pressupost 2019 amb el de 2020:

INGRESSOS				
Capítol	Descripció	2019	2020	%
1	Imposts directes	1.890.000,00	1.877.000,00	-0,69%
2	Imposts indirectes	181.100,00	251.100,00	38,65%
3	Taxes i altres	787.900,00	818.900,00	3,93%
4	Transferències corrents	1.606.925,46	1.654.122,92	2,94%
5	Patrimonials	45.500,00	47.450,00	4,29%
6	Alienació inversions	0,00	0,00	0,00%
7	Transferències capital	300.172,30	184.300,00	-38,60%
8	Actius financers	0,00	0,00	0,00%
9	Passius financers	0,00	0,00	0,00%
	TOTAL	4.811.597,76	4.832.872,92	0,44%

DESPESES				
Capítol	Descripció	2019	2020	%
1	Personal	2.249.752,43	2.396.350,00	6,52%
2	Béns corrents i serveis	1.237.019,02	1.250.225,00	1,07%
3	Financeres	54.290,00	17.390,00	-67,97%
4	Transferències corrents	401.010,00	475.640,00	18,61%





5	Fons de contingència	0,00	0,00	0,00%
6	Inversions reals	743.219,72	374.754,03	49,58%
7	Transferències capital	52.400,00	6.100,00	88,36%
8	Actius financers	0,00	0,00	0,00%
9	Passius financers	70.500,00	70.500,00	0,00%
	TOTAL	4.808.191,17	4.590.959,03	-4,52%

Per polítiques de despesa la comparació entre els pressuposts 2019 i 2020 és la següent:

Política de despesa	2019	2020	%
Deute públic	124.790,00	87.890,00	-29,57%
Seguretat i mobilitat ciutadana	687.299,00	733.100,00	6,66%
Habitatge i urbanisme	334.994,14	253.600,00	-24,30%
Benestar comunitari	508.993,08	533.700,00	4,85%
Medi ambient	78.381,03	87.900,00	12,14%
Altres prestacions a favor d'empleats	47.500,00	48.000,00	1,05%
Serveis socials i promoció social	583.660,00	492.650,00	-15,59%
Sanitat	64.110,00	65.300,00	1,86%
Educació	407.320,00	448.380,00	10,08%
Cultura	385.729,02	424.435,00	10,03%
Esport	481.891,00	357.334,03	-25,85%
Comerç i turisme	84.100,00	75.150,00	-10,64%
Transport públic	4.000,00	6.000,00	50,00%
Infraestructures	4.000,00	4.700,00	17,50%
Òrgans de govern	94.700,00	106.500,00	12,46%
Serveis generals	593.128,73	547.020,00	-7,77%
Administració financera i tributària	299.095,17	279.800,00	-6,45%
Transferències a altres administracions	24.500,00	39.500,00	61,22%
TOTAL	4.808.191,17	4.590.959,03	-4,52%

Es mantenen els serveis municipals que es venen desenvolupant al llarg dels anys i es preveuen següents inversions:

Seguretat videovigilància	1.000,00 €
Mobiliari	1.000,00 €
Marjada camí Son Pol	98.000,00 €





Radars pedagògic	4.000,00 €
Patrimoni de sòl i execució de planejament	100,00 €
Adaptació NNSS a PTM	2.500,00 €
Redacció projectes	5.000,00 €
Adquisició solar "Es Molinàs"	2.000,00 €
Rehabilitació barri los Damunts (Pl. Cabrit i Bassa)	3.000,00 €
Millores cementeri	3.200,00 €
Maquinaria parcs i jardins	2.000,00 €
Actuacions adquisició, recuperació i protecció recursos naturals	100,00 €
Sanejament antic abocador runes s'Olivaret	100,00 €
Mobiliari i altres	1.000,00 €
Centre de dia	100,00 €
Mobiliari habitatges tutelats	2.000,00 €
Trespol escoleta	14.500,00 €
Projecte pati	4.000,00 €
Mobiliari i material psicomotricitat	2.000,00 €
Ordinadors, impressores i accessoris	1.000,00 €
Inversions biblioteca	1.000,00 €
Inversions arxiu	1.000,00 €
Inversions edifici Son Tugores	5.500,00 €
Inversions mobiliari Son Tugores	2.500,00 €
Inversions teatre	4.000,00 €
Inversions s'Escorxador	6.000,00 €
Inversions alberg s'Olivaret	31.000,00 €
Inversions poliesportiu	7.000,00 €
Millora d'accessibilitat al camp de futbol 7	150.434,03 €
Taules, tendals i carpes	3.000,00 €
Mobiliari	2.000,00 €
Sistema de marcatge horari	5.000,00 €
Edifici consistorial	1.720,00 €
Ordinadors, impressores i accessoris	5.000,00 €
Aplicacions informàtiques	3.000,00 €
TOTAL	371.754,03 €

El capítol d'inversions, com es pot veure, és el capítol que veu una retallada més flagrant, sobretot per l'aplicació de les restriccions de despesa derivades de la regla de despesa.





Per altra banca, cal destacar l'esforç que fa l'Ajuntament envers als empleats públics, perquè el capítol 1 inclou les actualitzacions de la carrera professional, l'apujada de sou al personal de la corporació i una previsió per si hi ha un augment el mes de juliol. A més, s'ha apujat la partida d'altres prestacions a favor dels treballadors, quan feia anys que no es feia cap canvi en aquest sentit. Aquest capítol representa més del 50 per cent de les despeses per al present exercici del nostre Consistori.

En aquest sentit, cal destacar la inclusió en els comptes d'una nova plaça de policia local i d'un tècnic d'administració general per a donar resposta a les necessitats del nostre ajuntament. Unes necessitats de personal que s'han vist agreujades per la retallada en ajudes per a la contractació que ha fet el Govern de les Illes Balears, passant de tres persones de suport administratiu a principis de 2019 a 0 a dia d'avui.

Per altra banda, entre les variacions es destaquen les següents:

- El deute públic s'està reduint i sols hi fa falta una aportació de 87.890€, que representen un 29.57% manco de despesa.
- La partides de Seguretat i ordenació del Trànsit augmenta, atès que es preveu l'inici de les obres del vial de Son Pol, a les quals es destinen un total de 98.000 euros per poder posar en marxa aquesta infraestructura, desitjada per molts d'alaroners i que reduirà el trànsit dins el poble.
- A Habitatge s'ha disminuït la despesa, atès que ja s'ha feta la inversió corresponent al carrer del metge Jaume Colom, que va haver-se de finançar després d'haver perdut el seu finançament inicial provinent del superàvit de 2016.
- Les despeses corresponents a Medi Ambient, Sanitat i Serveis Socials es mantenen pràcticament sense canvis destacables, excepte petits ajusts.
- Per la seva part, les partides de Cultura i Educació reben un increment de despesa, atès que són unes àrees d'importància cabdal per a aquest consistori i que mancaven de finançament per a alguns dels seus programes. A més, s'han creat partides més específiques per a les activitats habituals en aquestes àrees.
- En l'apartat d'esports, es minva la despesa, atès que el 2019 s'han executat grans inversions i hi destaca una inversió finançada pel Consell de Mallorca al camp de futbol 7.
- Les partides corresponents a transferències a altres administracions s'ha d'augmentar per fer front a les quotes de Mallorca Rural, atès que al



pressupost 2019 no es avern preveure, tot i que l'Ajuntament era coneixedor de les mateixes. En aquest any es pagaran dues anualitats.

El resum, per tant, és que són uns pressuposts que neixen amb superàvit, que no es podrà gastar dins l'any 2020, cosa que minva la capacitat de l'Ajuntament de solucionar els problemes dels nostres ciutadans. Tot i això, des de les diferents àrees s'aprofitaran totes les assignacions per a poder extreure al màxim aquest pressupost tan ajustat.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

Agraïm la feina de l'equip d'intervenció. L'equip de govern ens ha donat poc temps per poder fer aportacions sobre inversions o activitats a incloure. És un pressupost sanejat; el 2019 s'acabaren de pagar els dos solars del C/ de Blanca de Son Penyaflor, i s'haurien de començar a utilitzar i condicionar. Amb el pressupost no es demostra que es vulgui fer un Centre de dia; ni una preocupació pel cementeri; ni que es vulguin fer aparcaments, sinó que es lleven espais als ciutadans. Haguéssim proposat inversions en aqueixes àrees. No és fàcil trobar espais pels clubs esportius. Falta més inversió en patrimoni; la dotació ha quedat igual i tenim un espai més en el qual treballar: el jaciment arqueològic de Sa Bastida; signarem un conveni i durant uns anys s'hi podrà fer investigació. No hi ha partida per millorar les Normes subsidiàries de planejament urbanístic, perquè és un tema que requereix molta feina, i amb el personal propi hi ha limitacions.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

Enhorabona a tots els que han fet feina en aquest tema. A l'acta del ple de 28 de febrer de 2019, en la deliberació del pressupost municipal de 2019, el regidor Llorenç Perelló deia: “És un pressupost totalment continuista, sense novetats”; ara podria dir el mateix. Se'ns notificà la convocatòria de la comissió de comptes i un dia després se'ns trameté la documentació. Es preveu una nova plaça de policia. El batle ha passar per damunt de les partides que han baixat. La inversió als habitatges tutelats per a persones majors és mínima. No sabem que es vol fer a Son Tugores, ni al Teatre. Es puja la partida de festes. No hi ha ni una inversió al cementeri, després de reclamar-ho durant els quatre anys anteriors; i a més, es deixà perdre la partida de 2019, perquè els doblers es gastaren en una altra cosa. A la memòria es diu que “s'ha apujat la partida d'altres prestacions a favor dels treballadors, quan feia anys que no es feia cap canvi en aquest sentit”, i sols s'apuja en 500 €, és ridícul. Fórem nosaltres, com equip de govern, qui aprovàrem l'acord en matèria de la carrera professional del personal municipal. El vial de Son Pol es començà durant el mandat de l'anterior equip de govern, vosaltres no féreu res durant els vostres dos





anterior. És trist que es prioritzin altres temes per davant dels serveis socials; vosaltres teniu unes altres prioritats, per això apugeu en festes. El que hi havia pressupostat el passat any per a l'edifici de la Casa Consistorial ho gastàreu en la compra de carpes. Compteu amb l'aportació del Fons de seguretat pública, quan se'ns ha denegat la subvenció de 2019 per no haver-la justificat, i això no ho dieu pels diaris. A l'informe d'intervenció hi ha una taula amb el complement específic de cada grup de funcionaris, i s'indica que el del cap de policia és molt alt respecte els altres, ¿per què no es feu l'any passat?. Puja molt la partida de gratificacions de la policia local, per les hores extres; recordem que aquest mes ja duem quasi 10.000 € en hores extres, comptant els dos policies que vingueren.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

En relació a la participació del grups de l'oposició: el desembre us vaig convidar; hi ha poc marge de disposició. L'any 2018 l'equip de govern s'excedí en la despesa. Estic en contra de la regla de despesa, vengui del partit que vengui. No tenim capacitat d'inversió. Hem hagut de reduir despeses en 217.000 €. Hi ha inversions previstes que més bé són "inversió corrent". Pel que fa a l'ús de les vies públiques ara ja duem 18 vehicles retirats, i els darrers dos anys se'n retirà 1. Hem fet peticions al Consell de Mallorca i al Govern Balear sobre infraestructures esportives i educatives; presentarem sol·licituds de subvenció al Consorci Serra de Tramuntana, per a patrimoni. No tan sols s'han de preveure les partides pressupostàries, sinó que s'han d'executar; no és el pressupost que voldríem, però ens comprometem a executar-lo. Regularitzarem contractes administratius irregulars. No baixem partides de manteniment en educació. Dels anys 2015 a 2019 sempre s'excedí la previsió de la partida de festes. El retard en la gestió i l'execució de les actuacions subvencionades pel Consell en instal·lacions esportives ha causat que el "deute" per la pèrdua de la subvenció s'hagi hagut de cobrir deixant de fer altres coses, com les del cementeri. Nosaltres no hem fet res per aturar el vial de Son Pol; hem ocupat els terrenys. Hem perdut la subvenció del Fons de seguretat pública per una errada humana, perquè no es connectà al registre electrònic el que estava signat per la batlia feia deu dies; pot justificar-se que estava signat; hem interposat un recurs de reposició i, si no ho estíem, posarem un contenciós. Es perdé la subvenció de la màquina agradora viària per haver-ho licitat tard. El proper més de febrer licitem l'obra de l'accessibilitat al Camp de futbol 7 per tenir temps per executar-ho i no tenir problemes amb la justificació de la subvenció. L'informe d'intervenció recull el parer de l'interventor; el complement específic del cap de policia s'aprova per l'anterior equip de govern. L'ajuntament no té capacitat per construir un Centre de dia; cap ajuntament de Mallorca ho ha fet; ho ha de fer el Consorci de recursos socio-sanitaris; ho hem demanat a la presidenta del Govern i a la presidenta del Consell, i seguirem insistint. El Centre de dia no serà una realitat fins que no surti al pressupost de la comunitat autònoma; el nostre 20 per 100 ho posarem quan figure al pressupost de la comunitat.





Aina Sastre Bestard:

Abans, com a regidor de l'oposició, el batle insistia en fer complir la llei de la regla de despesa. Hi ha prioritats en les inversions: Centre de dia i instal·lacions esportives. Fins ara hem pagat un solar, en el C/ de Blanca de Son Penyaflor, que no podíem utilitzar; ara que hem acabat de pagar-lo s'haurien d'emprar. Amb una petita inversió haguéssim pogut tenir aquest any un Centre de dia, potser més petit, però una realitat.

Aina Maria Munar Isern:

Hem perdut la oportunitat de tenir un Centre de dia en uns locals que després podrien destinar-se a altres coses. Les coses no van de la forma següent: es va al govern i se'ls diu "ja tenim un solar, au!". Hem deixat de millorar carrers per comprar un solar i poder dir "ja tenim solar pel Centre de dia", quan ja teníem uns locals aptes. Totes les subvencions que s'han demanat i que es demanen és perquè són necessàries. Mai hem donat la culpa a un funcionari per haver-se perdut una subvenció. ¿Per què heu lluitat tant per la subvenció del Fons de seguretat, i no així per la de l'agranadora viària?. Demanarem l'acta de la mesa de negociació amb el personal, sobre el lloc i el complement específic del cap de policia.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

El pla de pagament a proveïdors fou necessari, però ara la situació és molt diferent i la normativa pressupostària hauria de canviar. Estava en el nostre programa: no volíem un Centre de dia insuficient; com si no foren suficients els exemples de l'Hospital d'Inca o de l'Institut d'ensenyament de Binissalem; intentem complir el nostre programa electoral. Enguany fem comptes tenir el projecte del Centre de dia; seguirem el mateix esquema d'actuació que la resta d'ajuntaments. En el cementiri farem el més urgent. El complement específic del cap de policia s'acordà a la mesa de negociació amb el vot en contra de la delegada del personal funcionari, elegida a les eleccions sindicals.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 8 (set), grup municipal Popular d'Alaró (Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, Lorenzo Rosselló Campins, Gabriel Rosselló Cirer, Catalina Cifre Rosselló, María Angustias Cabañero Lavara, Juan Antonio Lozano León i Antoni Mateu Morro).

Vots en contra: 5 (cinc), grup municipal PSIB-PSOE (Aina Maria Munar Isern, Antònia Martorell Vanrell, i José Miguel Alamillo Cabot) i grup municipal MÉS per Alaró (Aina Sastre Bestard i Adolfo Collado Rosselló).

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- Aprovar inicialment el Pressupost per a 2020 i la plantilla de personal.



9. RECTIFICACIÓ DE L'ERROR MATERIAL EN EL TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS, PLUSVÀLUES.-

(Exp. núm. 1617/2020)

Proposta de batlia de 27 de gener de 2020, informada favorablement per la comissió especial de comptes en sessió de 27 de gener de 2020:

“D'acord amb allò previst a l'article 109,2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobre la rectificació d'errors, proposo al ple de l'ajuntament:

Rectificar l'error material en el text refós de l'ordenança de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlues), aprovat per acord del ple de 31 d'octubre de 20019 (BOIB núm. 172, de 24.12.2019), en el següent sentit,

allà on diu:

Article 14.

Es bonifica el 40 per 100 de la quota de l'Impost en les transmissions a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants, sempre que l'immoble constitueixi l'habitatge habitual del subjecte passiu durant els trenta mesos immediatament anteriors a la data de meritació de l'impost.

A aquests efectes, es considera habitatge habitual aquell en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els trenta mesos anteriors a la transmissió.

ha de dir:

Article 14.

Es bonifica el 40 per 100 de la quota de l'Impost en els transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitadors del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents o adoptats, els cònjuges i els ascendents o adoptants.”





Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

10. PRECS I PREGUNTES.-

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal PSIB-PSOE:

Prec que quan arribi alguna convidada o comunicació, se'ns avisi; com per exemple la de l'Obra Cultural Balear per a la presentació dels caparrots el dia de Sant Antoni). El conseller d'Infraestructures i mobilitat del Consell de Mallorca, Iván Sevillano, visità la carretera d'Alaró a Orient, i havia dit a la batlia que ho fes extensiu a la resta del consistori; ens agradaria que se'ns ho hagués dit.

¿Quants de policies hi havia l'horabaixa i el vespre dels dies 31 de desembre i el dia 5 de gener?.

En el C/ del Pontarró hi ha clots i és necessari arreglar-ho.

¿Tindrem policia-tutor?.

¿Què penseu fer en els solars del C/ de Blanca de Son Penyaflor?.

¿Penseu fer alguna cosa per recuperar la subvenció de la màquina agradora viària?.

L'octubre de 2017 l'actual batle, sobre la policia de vespre, declarava a la premsa: no es cobreix o sols hi ha un agent de guàrdia; ¿per què ara ho tenim pitjor?. Devem esser dels únics pobles que mantenen aqueix servei nocturn.

Aina Sastre Bestard, portaveu del grup municipal MÉS per Alaró:

¿S'ha pres alguna decisió sobre el recurs interposat pel club Tennis Taula Alaró en relació a les subvencions esportives?.

Passen molts cotxes per la cantonada del C/ de Son Amengual amb l'Avda. Constitució, i la senyalització de l'stop no es veu. El mateix passa amb la senyal d'aparcament reservat per a mobilitat reduïda de la Plaça de la Vila, quasi tampoc es veu.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

L'acte de presentació dels caparrots era organitzat conjuntament pel Col·legi públic convidada de l'Obra Cultural Balear i la del col·legi públic eren el mateix document.

El conseller Iván Sevillano, del Consell Insular, ens comunicà telefònicament la visita el mateix dia, a les 9'15 h.; no vaig tenir temps de comunicar-ho.

El passat dia 31 de desembre no hi havia cap policia en el torn de vespre; respecte el dia 5 de gener, no ho recordo. Si no es va cobrir el torn és perquè hi havia un agent de baixa. De deu policies sols en tenim cinc de disponibles. Hem tingut la col·laboració dels voluntaris de Protecció civil.





El policia tutor dimití durant el mandat de l'anterior equip de govern; també va haver-hi altres dimissions entre la policia. Ara que la funcionària interina ha aprovat les oposicions serà funcionària de carrera, i mirarem que torni a assumir les funcions de policia tutor.

Continuarem la tramitació de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic, en allò dels solars del C/ de Blanca de Son Penyaflor.

Interposarem un recurs de reposició contra la retirada de la subvenció del Consell de Mallorca per a la màquina agradora viària, perquè el conseller de Cooperació ha dit que faria tot el possible.

Revisarem el que s'ha pagat en el que duem d'any com a gratificacions a la policia local. Hem acordat que el cap de policia també faci torns.

Hem estimat el recurs del club Tennis Taula, en el sentit que per a les dades del compte corrent sigui suficient una declaració del club i no requerir un certificat del banc.

Es pintaran les senyals de trànsit i de reserva d'aparcament.

Pregunta escrita formulada pel grup municipal Més per Alaró (registre d'entrada núm. 36, de 07.01.2020):

“Quines mesures fa comptes dur a terme l'Ajuntament per preservar la sèquia de Sa Font de Ses Artigues afectada per les obres del Camí de Son Pol?”

Llorenç Perelló Rosselló, batle:

El passat dimarts ho visitàrem amb el tècnic de patrimoni del Consell de Mallorca. Les obres estan supervisades per un arquitecte.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

Carlos Coll Marco (en representació del partit Ciutadans d'Alaró):

Avui matí, a les 5'20 h., no hi havia servei d'autobús.

¿Com està el tema de les obres d'urbanització de Son Mas, C/ de Solleric?.

¿Està prevista una ampliació del cementeri?.

Llorenç Perelló Rosselló, batle:





No teníem constància de la manca de servei d'autobús; demà ho comunicarem al gerent del Consorci de Transports.

Amb un tècnic del Consell de Mallorca visitarem les obres de la unitat d'execució núm. 1, C/ de Solleric, per a la reconstrucció de la manxa d'aigua; s'ha de decidir el lloc d'ubicació, ordenarem que sigui davant el pou o dipòsit. S'ha requerit a la promotora de les obres la reparació de les deficiències del text refós del projecte d'urbanització. Molt recentment hem rebut l'informe sobre els preus unitaris per a la modificació del projecte del Camí de Son Pol. No es farà la recepció de la urbanització sense el conforme dels tècnics municipals.

Pel que al cementeri, prioritzarem arreglar els vials, quan es pugui; l'ampliació no és una prioritat a hores d'ara; cada cop hi ha més incineracions.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el batle aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 30 de gener de 2020.

Vist i plau,
el batle,

