



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

 AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE GENERAL	
Data: 19 ABR. 2013	
ENTRADA Núm:	Expt. Núm:
1837	487-12

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
DE 29 DE NOVEMBRE DE 2012

Lloc de la reunió:	Alaró, sala capitular de la Casa Consistorial
Data:	29 de novembre de 2012
Hora de començament:	20 h.
Hora d'acabament:	22 h.
Membres presents:	Joan Simonet Pons, batle Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyà Llorenç Perelló Rosselló Maria Lourdes Bennasar Bennasar Maria Antonia Cifre Rosselló Juan Lozano León Benito Ripoll Matas Aina Maria Munar Isern Gregorio García-Villaraco Rodríguez Mateu Marcús Alemany Carme Comas Portas
Membres que han excusat la seva absència:	Antonia Martorell Vanrell
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Xavier-Lluís Bacigalupe i Blanco

1. ACTES ANTERIORS (31.05.2012, 26.07.2012 i 27.09.2012).-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 31 de maig de 2012.
- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 26 de juliol de 2012.
- Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 27 de setembre de 2012.



3. RESOLUCIONS DE BATLIA.-

S'han tramès als regidors, mitjançant correu electrònic; per la qual cosa es donen per informats de les següents:

- Autoritzacions ús instal·lacions, dependències i béns municipals (decrets: 785, 786, 792, 799, 807, 824, 830, 832, 835, 847, 850, 856, 868, 871, 873, 877, 878, 881, 904, 905, 912, 913, 925, 926, 930, 931, 940, 950, 951, 955, 957, 959, 961, 965-2012)
- Usos especials de vies i espais públics (decrets: 780, 781, 782, 788, 789, 801, 803, 818, 819, 820, 825, 834, 863, 864, 867, 869, 872, 879, 880, 906, 914, 924, 934, 949-2012)
- Ocupació via pública amb taules i cadires (decret: 876 -2012)
- Mercat setmanal, venda ambulant, parades i barres de festes (decrets: 837, 848, 861, 885, 923, 964-2012)
- Cementeri (decrets: 910, 936-2012)
- Tributs (decrets: 778, 779, 806, 817, 823, 826, 827, 828, 831, 833, 846, 854, 855, 865, 866, 883, 884, 887, 888, 890, 891, 892, 895, 911, 933, 938, 939, 942, 947, 954, 963-2012); devolucions d'ingressos (decrets: 897, 898, 899, 900-2012); pagaments fraccionats (decret: 791, 805-2012); declaració d'exempcions (decret: 853-2012).
- Llicències urbanístiques (decrets: 802, 845, 882, 927, 952-2012); comprovació de projectes d'execució (decrets: -); pròrrogues (decrets: 969, 970-2012); llicències de primera ocupació/finals d'obra (decrets: 815, 901, 953-2012); transmissió de llicències (decrets: -)
- Llicències d'activitats (decrets: 787, 840, 842, 843, 844, 944-2012)
- Llicències connexió xarxa clavegueram (decret: -)
- Llicències connexió xarxa aigua potable (decret: 816-2012)
- Llicències connexió xarxa de pluvials (decret: 941-2012)
- Llicències publicitat dinàmica (decret: 956-12)
- Guals permanents (decret: 935-12)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de disciplina urbanística (decret: 822-2012)
- Suspensió obres sense llicència (decrets: 821, 971-2012)
- Ordre d'execució obres (decrets: 929, 972-12)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de trànsit (decrets: 783, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 870, 915, 916, 917, 918, 919, 920-2012)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de residus (decrets: 793, 800, 922, 966, 967-2012)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de publicitat dinàmica (decrets: 838, 896, 937, 958-2012)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria d'execució d'obres i ús de la via pública (decrets: -)
- Incoació d'expedients i sancions en matèria de policia, bon govern i convivència ciutadana (decrets: 790, 857, 889, 907, 960, 962-2012)

A



- Padró d'habitants (decrets: 798, 886, 928-2012)
- Personal municipal (decrets: 776, 777, 839, 858, 859, 874, 893-2012)
- Ajudes i subvencions concedides en matèria de serveis socials (decrets: 794, 795, 804, 851, 852, 894-2012)
- Targetes d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda (decret: -)
- Eliminació de residus sòlids urbans, cotxes abandonats, (decret: 932-2012)
- Delegacions a regidors autoritzacions per celebrar matrimonis: (decrets: 796, 797-2012)
- Estimació reclamació responsabilitat i indemnització per danys (decret: 808-2012)
- Providència constrenyiment pel cobrament quotes junta compensació unitat d'execució núm. 2 (decret: 784-2012)
- Aprovació projectes pel foment de la qualitat de vida i la diversificació econòmica (Senyalització elements històrico patrimonials i Renovació instal·lació elèctrica casal de joves de s'Escorxador), als efectes de subvencions Leader (decret: 836-2012)
- Modificació quantia multes per infracció normes de trànsit (decret: 841-2012)
- Serveis essencials jornada vaga general (decret: 921-2012)
- Aprovació sol·licitud subvenció per a l'escola infantil municipal "Es Nieró", de la xarxa d'escoles públiques (decret: 943-2012)
- Modificació de crèdit (decret: 902-2012)
- Recurs de reposició contra criteris repartiment Fons autonòmic de cooperació local, exercici 2012 (decret: 909-2012)

3. DECLARACIÓ DE NO DISPONIBILITAT DE CRÈDITS PRESSUPOSTARIS (SUPRESSIÓ PAGA EXTRAORDINÀRIA DE DESEMBRE).-

(Exp. núm. 6121-2012).

Proposta del regidor delegat d'economia, hisenda i mercat Gabriel Simonet Homar (registre d'entrada núm. 6121, de 16.11.2012), informada favorablement per la comissió de comptes en sessió de 26 de novembre de 2012:

"Fets.

1.- L'article 2 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, (BOE 168/2012, de 14 de juliol) estableix la reducció de les retribucions del personal del sector públic en els imports que correspongui percebre el mes de desembre com a conseqüència de la supressió tant de la paga extraordinària com de la paga addicional de complement específic o pagues addicionals equivalents en el mes.

2.- En concret, el personal funcionari no percebrà les quanties de salari i triennis establerts a l'art. 22.5.2 de la llei 2/2012, de 29 de juny. Tampoc els imports de complement de destinació i complement específic que s'integren dins el pagament extraordinari de desembre.

A



3.- El personal laboral tampoc percebrà les quanties en concepte de gratificació extraordinària amb ocasió de les festes de Nadal o paga extraordinària o equivalent del mes de desembre de 2012.

4.- L'apartat 6 de l'article 2 exclou d'aquesta reducció els empleats públics amb retribucions que en jornada completa, exclosos els incentius al rendiment, no arribin en còmput anual a 1,5 vegades el salari mínim interprofessional establert al Reial Decret 1888/2011, de 30 de desembre. (13.469,40 €)

5.- L'apartat 4 de l'article 2 indica que les quanties derivades de la supressió de la paga extraordinària i addicionals es destinaran en exercicis futurs a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva, d'acord al que determinen la llei orgànica 2/2012 d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, i les corresponents lleis de pressuposts.

6.- El 5 de setembre de 2012 el Secretari general de coordinació autonòmica i local del Ministeri d'hisenda i administracions públiques va emetre una Nota informativa per a l'aplicació de l'article 2 del RDLL 20/2012, en la que estableix l'obligació d'immobilitzar a l'exercici 2012 els crèdits prevists per a l'abonament de les pagues esmentades, i afectar l'import únicament a aportacions a plans de pensions o similars a exercicis futurs. A aquests efectes, dictamina que el Ple de l'Ajuntament haurà d'acordar la no disponibilitat dels crèdits per l'import corresponent, seguint l'art. 33 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

7.- Segons els càlculs efectuats, cal declarar la no disponibilitat de crèdit de les següents aplicacions pressupostàries de despesa:

DESCRIPCIÓ	APLICACIÓ	REDUCCIÓ
Polícia local. Sous i pagues grup c1	132-12003	7.467,60 €
Polícia local. Triennis	132-12006	831,78 €
Polícia local. Complement destinació	132-12100	3.822,25 €
Polícia local. Complement específic	132-12101	6.774,94 €
Arquitecte	150-13000	992,59 €
Manteniment	166-13000	8.293,13 €
Treballadora social	230-13000	1.552,96 €
Treballadores familiars fixes	233-13000	5.582,10 €
Treballadores familiars temporals	233-13102	5.394,00 €
Netejadora centre sanitari	312-13106	1.106,25 €
Mestres educació infantil	321-13000	5.473,88 €
Tècniques especialistes temporals	321-13107	4.802,20 €
Auxiliar de suport	321-13108	1.289,67 €
Netejadora CEIP fixa	324-13000	998,27 €
Netejadora son tugores	331-13000	1.085,97 €
Biblioteca i arxivera	332-13110	1.424,93 €
Manteniment poliesportiu	342-13000	1.028,19 €
Agent d'ocupació i desenv. Local	465-13104	1.748,31 €
Administració General. Sou grup A2	920-12001	699,38 €



Administració General. Sou grup C1	920-12003	622,30 €
Administració General. Sou grup C2	920-12004	2.375,16 €
Administració General. Sou grup E	920-12005	548,47 €
Administració General. Triennis	920-12006	761,18 €
Administració General. C. Destinació	920-12100	3.068,94 €
Administració General. C. Específic	920-12101	3.210,77 €
Netejadora casa consistorial	927-13000	1.004,47 €
Jutjat de Pau. Secretaria	929-13102	424,48 €
Intervenció. Sou grup A1	931-12000	684,36 €
Intervenció. Triennis	931-12006	26,31 €
Intervenció. C. Destinació	931-12100	698,20 €
Intervenció. C. Específic	931-12101	424,14 €
Administració financera. Sou grup C1	934-12003	622,30 €
Administració financera. Sou grup C2	934-12004	593,79 €
Administració financera. Triennis	934-12006	328,68 €
Administració financera. C. Destinació	934-12100	904,63 €
Administració financera. C. Específic	934-12101	949,42 €
		77.616,00 €

8.- L'acord de no disponibilitat implica que l'import afectat queda immobilitzat i no pot ésser utilitzat ni en l'exercici present, ni incorporar-se a l'exercici següent. A més, s'ha d'aprovar en el Ple municipal.

Atenent l'anterior, es proposa al Plenari:

- Aprovar la declaració de no disponibilitat dels crèdits pressupostaris de les aplicacions detallades per un import total de 77.616,00 €, quedant pendent afectar aquests crèdits a la fi que l'article 2 del Reial Decret Llei 20/2012 indica (aportacions a plans de pensions o similars), sense que es puguin destinar a cap altre objecte, ni en el present exercici, ni en exercicis futurs."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Joan Simonet Pons, batle:

No ho trobem just, però és un imperatiu legal. S'ha d'evitar un contenciós amb l'Administració de l'Estat.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

No estem d'acord; el govern estatal de torn culpabilitza els empleats públics, quan la crisi és financera i causada pels especuladors. La mesura generarà un superàvit, per reduir el deute amb els bancs, els causants de la crisi; qui gestiona els fons de pensions és la banca.



Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

Es tracta d'una altra mesura del govern de Rajoy que no dona fruit; quan hi ha un milió més d'aturats i un 20 per 100 més de pobresa, es tornen adoptar mesures contra la classe mitjana. La mesura és legal, però no votarem a favor, no hi estem d'acord.

Gabriel Simonet Homar, regidor delegat d'economia, hisenda i festes:

Si un any s'ha de crear el fons de pensions o d'assegurança, com a destinació de l'estalvi, s'haurà de fer. És un acte de responsabilitat adoptar aquest acord.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, Maria Lourdes Bennasar Bennasar, Maria Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Vots en contra: 5 (cinc), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Gregorio García-Villaraco Rodríguez), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany) i grup municipal ER (Carme Comas Portas).

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

4. PRESTACIÓ ECONÒMICA EN LA SITUACIÓ D'INCAPACITAT TEMPORAL DEL PERSONAL MUNICIPAL.-

(Exp. núm. 6215-2012).

Proposta de batlia (registre d'entrada núm. 6215, de 21.11.2012), informada favorablement per la Comissió especial de comptes en sessió de 26 de novembre de 2012:

"1. Fets.

El passat dia 7 es dugué a terme la negociació amb els representants del personal municipal sobre l'aplicació de les mesures relatives a la prestació econòmica en la situació d'incapacitat temporal, arribant a l'acord que es proposa.

2. Fonaments de dret.

Art. 9 i disposició transitòria quinzena del Reial decret-llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat (BOE núm.168, de 14.07.2012).

3. Proposta d'acord.



Es proposa al Ple que, en exercici de l'atribució que li confereix l'art. 22,2, i de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, acordi:

Complementar les prestacions que percebi el personal funcionari inclòs en el règim general de la Seguretat Social i el personal laboral de l'ajuntament d'Alaró en les situacions d'incapacitat temporal, de la forma següent,

Situació d'incapacitat temporal derivada de contingències comunes:

durant el tres primers dies: el 50 % de les retribucions que es percebien el mes anterior al de causar-se la incapacitat, la primera vegada que es trobi en aquesta situació, el 25 % la segona vegada i el 0 % la resta de vegades (en el decurs d'un any natural).

des del dia quart fins al vinté, tots dos inclusivament: el 75 % de les retribucions.

a partir del dia vint-i-uné: el 100 % de les retribucions.

Situació d'incapacitat temporal derivada de contingències professionals: des del primer dia el 100 %.

Supòsits, que amb caràcter excepcional i degudament justificats, en els quals s'estableix un complement del 100 %:

hospitalització o intervenció quirúrgica

tractaments de radioteràpia o quimioteràpia

malalties infeccioses o contagioses

Queden sense efectes els acords, pactes o convenis que contradiguin l'acordat."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

El partit governant a l'estat imposa mesures que maltracten la població en general, la que està relacionada amb aquest assumpte n'és un exemple.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

El Reial decret-llei està fet amb molta "mala bava": minva drets pels quals ja s'ha pagat, ja s'ha cotitzat. Per pagar als bancs es treu als treballadors. Es torna a criminalitzar els empleats públics. S'hauria de pagar el 100 per 100, cosa que fan moltes empreses privades.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

El govern central no ha arribat a acord amb els empleats i els sindicats. Es minven drets dels treballadors.

Joan Simonet Pons, batle:

Hem intentat aplicar els màxims permisos. Votarem a favor per imperatiu legal.



Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Vots en contra: 5 (cinc), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Gregorio García-Villaraco Rodríguez), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany) i grup municipal ER (Carme Comas Portas).

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

5. CONFORMITAT A L'AVANÇ DE MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES A LA UNITAT D'EXECUCIÓ NÚM. 1 (UE-1, C/ DE SOLLERIC, SON MAS).-

(Exp. núm. 5695-2012).

Proposta de batlia (registre d'entrada núm. 6217, de 21.11.2012), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 26 de novembre de 2012:

“Antecedent.

Conveni urbanístic pel desenvolupament de la unitat d'execució núm. 1, amb Vilasalva, S.L., aprovat per acord del Ple de l'ajuntament de 25 de setembre de 2008 (BOIB núm. 151, de 25.10.2008), (exp. núm. 3816-2005).

Vists els informes tècnic i jurídic, proposo al Ple de l'ajuntament, que en exercici de l'atribució conferida per l'art. 94,3,m de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, acordi:

- Donar conformitat a l'Avanç de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic a la unitat d'execució núm. 1 (C/ de Solleric, Son Mas), redactat per l'arquitecte Rafel Coll Pujol, de 25 de setembre de 2012, i anunciar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major circulació, en el tauler d'anuncis i a la pàgina web municipal, la seva exposició pública per termini de trenta dies hàbils, perquè les persones interessades puguin formular suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament, de conformitat amb allò previst en l'article 125 del Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, reglament de planejament.”

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:



Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

¿Per què ampliar el nombre d'habitatges quan a Alaró n'hi ha un 20 per 100 de buits?, ¿per què s'ha de córrer ara en la tramitació?, ¿per què no es parla amb els veïns?. No s'ajusta en la seva totalitat al pactat amb els veïns.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

S'arribaren a acords i es digué que s'informaria els veïns de cada passa a donar. Volem que l'arquitectura municipal digui si hi ha diferències amb el que es pactà amb els veïns, perquè creiem que hi ha hagut modificacions; demanem la retirada d'aquest assumpte de l'ordre del dia. L'ajuntament ha complert amb la promotora, però no amb els veïns, per exemple en el tema de la xarxa d'aigües pluvials, que encara no s'ha fet.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

És un tema que fa massa temps que roda. Alguns veïns no en saben res. ¿Quan farà la promotora el tram de les pluvials?.

Joan Simonet Pons, batle:

Aquesta proposta és la primera passa d'una tramitació, que es pot modificar. Podem explicar-ho i comentar-ho als veïns. Creiem que s'adapta als pactes als quals s'arribà. Creiem que s'ha d'obrir el debat, però ja d'una forma oficial.

Carme Comas Portas:

Els veïns no tenen la culpa de la manca de pluvials. Ara hi haurà menys temps per estudiar-ho i fer al·legacions.

Mateu Marcús Alemany:

Si es quedà amb els veïns que se'ls informaria, s'ha de fer; els pactes s'han de complir. Fa anys que es començaren i s'acabaren les obres de la xarxa de pluvials a diversos trams del poble, i no es compleix el que es pactà referent al C/ de Solleric.

Joan Simonet Pons, batle:

Els documents presentats són els que es pactaren amb els veïns, sinó no ho duriem al ple, i si no ho recullen exactament, es modificarà. La idea és que tota la xarxa de pluvials es faci d'una sola vegada, la de la unitat d'execució i la del C/ de Solleric.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennasar Bennasar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Vots en contra: 2 (dos), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany) i grup municipal ER (Carme Comas Portas).



Abstencions: 3 (tres), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Gregorio García-Villaraco Rodríguez).

S'acorda:

- Aprovar la proposta.

6. REGLAMENT DE RÈGIM INTERN I FUNCIONAMENT DE LA XARXA D'HORTS URBANS.-

(Exp. núm. 6219-2012).

Proposta de batlia (registre d'entrada núm. 6336, de 28.11.2012); en una primera redacció, de 21 de novembre de 2012, fou informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 26 de novembre de 2012:

“Reglament de règim intern i funcionament de la xarxa d'horts urbans d'Alaró (Son Tugores).

Article 1. El present reglament regula la cessió de l'ús per temps determinat de parcel·les de propietat municipal a persones residents a Alaró, associacions i entitats educatives del poble, per destinar-les a hort d'ús particular. El funcionament i el règim intern d'aquestes parcel·les d'ús particular es regirà per les normes del present reglament, que les persones usuàries hauran d'acceptar formalment.

Art. 2. Les parcel·les objecte d'aquest reglament són les ubicades a la cinquena marjada dels Jardins de Son Tugores. S'adjunta plànol.

Art. 3. Els beneficiaris de les concessions seran els que varen respondre a la cridada feta en el bolletí municipal “Alaró informa” del mes de gener de 2012, sempre i quan siguin residents a Alaró. Només s'adjudicarà una parcel·la per unitat familiar, associació o entitat educativa

Art. 4. En cas que hi hagi més sol·licitants que parcel·les disponibles es celebrarà un sorteig per a la seva adjudicació. Aquest sorteig consistirà amb l'extracció d'una lletra a partir de la qual s'adjudicarà per ordre alfabètic del cognom del sol·licitants. Es celebrarà en acte públic i se'n deixarà constància a l'expedient i s'informarà mitjançant la pàgina web municipal i el tauler d'anuncis.

Els interessats que restin fora de les adjudicacions formaran una llista d'espera per ordre del sorteig. En aquesta llista s'hi afegiran, per ordre cronològic, aquelles persones o entitats que posteriorment vagin presentant instància manifestant estar interessats en l'adjudicació d'una parcel·la.

Una vegada adjudicat, la persona interessada haurà d'acreditar estar en possessió de les condicions que exigeix aquest reglament per a l'adjudicació i haurà de manifestar



que accepta i s'obliga a complir les determinacions del present reglament en un termini de 10 dies, en cas contrari perdrà la condició d'adjudicatari.

Quan per qualsevol causa es produeixi una baixa o l'ajuntament acordi destinar noves parcel·les a aquesta finalitat, siguin per ampliació del espai ja existent o per un nou emplaçament, l'ajuntament haurà de fer ús de la llista d'espera existent. Això no obstant, en qualsevol moment i/o degut al temps transcorregut o per altres circumstàncies, l'ajuntament podrà anul·lar la llista d'espera i iniciar un nou procediment d'adjudicació. La resolució que anul·li la llista d'espera haurà de ser motivada.

Art. 5. L'ús de la parcel·la és a títol personal i intransferible, la seva cessió donarà lloc a la resolució de l'autorització. La cessió d'ús de la parcel·la per al seu cultiu no suposa en cap cas la transmissió de la propietat del terreny, que segueix sent de propietat municipal.

Art. 6. La acceptació de la parcel·la per l'adjudicatari suposa el coneixement de la seva situació i del seu estat, rebent-la a la seva sencera satisfacció, comproment-se a mantenir-la en tal estat i respectar i complir les obligacions que s'indiquen en el present reglament. A la finalització de la cessió, l'adjudicatari retornarà la parcel·la en igual estat en què la rep i a plena satisfacció de l'ajuntament.

Art. 7. Els drets del titular són cultivar per a l'autoconsum qualsevol varietat d'hortalisses, verdures i flors, sempre que el seu cultiu i/o el seu lícit comerç no estigui prohibit per alguna disposició.

Art. 8. Les parcel·les es destinaran única i exclusivament a hort d'ús particular. En conseqüència, no podran ser destinades a altres finalitats, quedant expressament prohibit:

- a) Instal·lar barraques, coberts, porxos o edificacions de qualsevol tipus.
- b) Plantar arbres o arbusts.
- c) Instal·lar hivernacles i dipòsits d'aigua.
- d) Limitar la parcel·la amb murs, canyes, fustes, plàstics, 'uralites', etc.
- e) Utilitzar la parcel·la com a dipòsit o magatzem de materials.
- f) Instal·lar galliners i/o gàbies per a la cria de conills o qualsevol altre animal.
- g) Tenir cans.
- h) Construir pous.
- i) Sobrepassar els límits marcats de cadascuna de les parcel·les.
- j) Regar amb aspersors o amb qualsevol altre estri que pugui envair o regar altres parcel·les veïnes.
- k) Cultivar la terra amb criteris diferents als de l'agricultura ecològica (Reglament CEE 2092/1991).
- l) Cremar els restes vegetals o realitzar qualsevol tipus de foc.
- m) realitzar activitats lúdiques, jocs, recreatives, ... diferents al propi conreu dels horts, exceptuant el passeig.
- n) Comercialitzar amb finalitats lucratives part o tota la producció obtinguda:



o) Qualsevol altre ús que, no estant previst anteriorment, produeixi molèsties, mals olors, limiti l'ús i satisfacció de la resta de parcel·les o afecti l'entorn del lloc.

Art. 9. L'ús de la parcel·la s'estableix per a un temps limitat de quatre anys a comptar des de la data de la signatura de cadascuna de les autoritzacions sempre que no concorri cap causa de resolució o que els terrenys siguin necessaris per a obres, serveis o instal·lacions municipals.

Art. 10. Seran a càrrec dels adjudicataris, les llavors, adobs i altres elements que utilitzin pel cultiu, les eines i estris necessaris pel conreu i les instal·lacions de reg dins la parcel·la.

També seran a càrrec dels adjudicataris les despeses generals per a l'adequat manteniment de la parcel·la i reparacions de les instal·lacions cedides.

Art. 11. Els adjudicataris hauran de mantenir l'entorn (camins) de les seves parcel·les en perfecte estat, net i lliure de tot tipus d'herbes i plantes espontànies. També hauran de fer-se càrrec de gestionar adequadament les deixalles que es produeixin, separant les d'origen orgànic de la resta, i dipositant cada tipus de residu en el contenidor específic.

Art. 12. Els adjudicataris hauran de regar la parcel·la mitjançant sistemes que optimitzin al màxim l'ús d'aigua. Vetllaran expressament el seu estalvi.

Art. 13. L'ajuntament dotarà a cada grup de parcel·les d'un espai, individual o comunitari, on els adjudicataris puguin dipositar les eines, llavors i altres elements, sense que es pugui utilitzar de forma abusiva, o com espai social, havent de respectar en tot moment les normes de bona convivència. Els responsables municipals estaran facultats per imposar la retirada dels elements dipositats si ho creuen oportú o d'ordenar el seu desallotjament.

Art. 14. L'horari en què es podrà accedir a les parcel·les serà el mateix d'obertura del parc. Es podran donar autoritzacions extraordinàries per accedir-hi en horaris diferents. Els adjudicataris es cuidaran de deixar les barreres tancades a l'espai de les parcel·les d'horts així com els espais comuns per deixar les eines (casetes, umbracles i hivernacles que hi pugui haver).

Art. 15. L'Ajuntament donarà un assessorament en la mesura de les seves possibilitats, als adjudicataris sempre que ho requereixin, per poder atendre les necessitats quotidianes dels adjudicataris, així com per gestionar conjuntament amb els temes o assumptes de caràcter general que poguessin sorgir.

També podrà prohibir l'ús de productes que puguin ser entesos com a tòxics i aconsellar als adjudicataris la millor manera de conrear seguint els criteris ecològics.

Art. 16. L'Ajuntament no es farà responsable dels robatoris o actes vandàlics que puguin afectar les parcel·les o a l'espai destinat al dipòsit d'eines, llavors i altres elements. Així mateix, queda exempt de qualsevol responsabilitat en cas d'accident de



l'adjudicatari en el desenvolupament de les seves tasques de conreu i en la seva estada en el recinte. Serà a càrrec de l'adjudicatari qualsevol responsabilitat per aquests conceptes.

Art. 17. La condició d'adjudicatari es perdrà automàticament per:

- a) Renúncia.
- b) Defunció
- c) Canvi de residència fora del municipi d'Alaró.
- d) No residir en el municipi d'Alaró durant més de tres mesos seguits, excepte en casos justificats com malaltia o ingrés hospitalari.
- e) Sotsarrendament o cessió a tercers del cultiu de la parcel·la.
- f) Abandonament o manca de cultiu de la parcel·la durant més de tres mesos seguits.
- g) Realitzar dins la parcel·la construccions, barraques, hivernacles o plantació d'arbres, així com la instal·lació de tanques o elements de separació diferents als expressament autoritzats.
- h) Utilitzar la parcel·la per a ús i finalitats diferents a les que es detallen en aquest reglament.
- i) Requeriment del terreny per part de l'ajuntament d'Alaró per a obres, serveis, instal·lacions o desenvolupament del pla general d'ordenació urbana o dels instruments urbanístics que el desenvolupin.
- j) Concurrencia en la mateixa persona o en una altra persona resident en el mateix domicili de l'adjudicació de dues o més parcel·les.
- k) Manca de respecte a les normes bàsiques de convivència, conducta insolidària, despesa excessiva d'aigua o utilitzar productes tòxics.
- l) Incórrer en qualsevol de les prohibicions que es detallen en aquest reglament.
- m) Finalització del termini de vigència de la concessió.
- n) En general, l'incompliment de qualsevol norma del present reglament.

La rescissió de l'autorització per qualsevol causa en cap moment donarà lloc al dret a percebre indemnització o compensació de cap tipus.

Art. 18. Els adjudicataris tenen l'obligació de permetre l'accés a la parcel·la als representants o mandataris de l'ajuntament, per a la realització, inspecció o comprovació del compliment de les obligacions establertes en el present reglament.

Art. 19. Per privar un adjudicatari de l'ús de la seva parcel·la s'haurà de instruir un expedient en el qual es demostrarà que concorre alguna de les circumstàncies previstes en el reglament per perdre el dret, prèvia audiència a l'interessat per un termini de quinze dies, proposada per l'instructor i resolta per l'òrgan competent.

En el cas de finalització del termini de vigència l'adjudicatari haurà d'entregar la parcel·la en la data de finalització, sense necessitat de cap requeriment.

En el cas que els terrenys siguin necessaris per a obres, serveis o instal·lacions municipals, l'ajuntament comunicarà a l'adjudicatari la finalització de l'autorització amb un preavis de tres mesos. Transcorregut el qual s'haurà d'entregar la parcel·la a l'ajuntament.

Els nous elements amb que compti la parcel·la per a la seva millor conservació, així com els cultius que en aquest moment ocupin el terreny, quedaran en propietat de

A



l'ajuntament al final de l'adjudicació, ja sigui per rescissió o per finalització de l'autorització, sense dret a indemnització alguna per part de l'ajuntament.

Art. 20. L'òrgan competent per a l'adjudicació de les parcel·les i la resolució de les incidències que puguin sorgir entre els usuaris autoritzats de parcel·les i entre aquests i l'ajuntament serà la Junta de govern local de l'ajuntament d'Alaró. Contra els seus acords es podran interposar els recursos administratius procedents.

Art. 21. En cas de sol·licituds de persones amb discapacitats físiques, l'ajuntament podrà habilitar en la zona un espai per instal·lar pasteres elevades i cedir-les al sol·licitant en les mateixes condicions generals que marca el present reglament.

Art 22. Els adjudicataris podran constituir-se en comunitat d'adjudicataris i realitzar les propostes que considerin per millorar la gestió de l'espai. Podran arribar a acords amb l'ajuntament per a la gestió dels fruiters que estan en les marjades colindants.

Disposició final. Una vegada aprovat definitivament aquest reglament entrarà en vigor una vegada hagi estat publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i sempre que hagi transcorregut el termini a que es refereix l'art. 113 de la Llei Autònoma 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Joan Simonet Pons, batle:

El reglament s'ha fet amb les aportacions dels grups municipals.

Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

El segon paràgraf de l'article 15, hauria de dir "L'ajuntament prohibirà .../...", en lloc de "També podrà prohibir l'ús de productes que puguin ser entesos com a tòxics".

Joan Simonet Pons, batle:

A l'agricultura ecològica hi ha alguns productes que generen una certa toxicitat; per exemple, en el cas del sofre, es prohibira ensofrar les tomàtiqüeres.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 11 (onze), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, María Lourdes Bennisar Bennisar, María Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Gregorio García-Villaraco Rodríguez) i grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany).



Vots en contra: 0 (zero).

Abstencions: 1 (una), grup municipal ER (Carme Comas Portas).

S'acorda:

- Aprovar inicialment el reglament.

7. NOM DEL CAMÍ ENTRE FINAL DEL C/ DE SOLLERIC I EL C/ DEL PUIG DE SA COMUNA.-

(Exp. núm. 6220-2012).

Proposta de batlia (registre d'entrada núm. 6337, de 28.11.2012):

“Escollat el parer i l'informe favorable dels portaveus dels grups municipals en la sessió de la Comissió informativa i de control general del passat 26 de novembre, proposo al Ple que, en exercici de l'atribució que li confereix l'art. 22.2,b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, acordi:

- Posar el nom de “Camí de sa Vinya Perdiguera” al camí municipal que comença al final del C/ de Solleric i acaba en el C/ del Puig de Sa Comuna.”

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.

8. DIA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE.-

(Exp. núm. 5741-2012).

El Batle llegeix la següent proposta conjunta dels grups municipals de l'ajuntament d'Alaró, informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 26 de novembre de 2012:

“Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones

Vist l'escrit de l'escrit de l'Institut Balear de la Dona (registre d'entrada núm. 5741, de 26.10.2012), es proposa al Ple de l'ajuntament l'aprovació de la següent,

Declaració

El Ple de l'Ajuntament d'Alaró, en representació de totes les persones que conformen el nostre municipi, condemna qualsevol tipus de violència vers les dones,



sense admetre'n cap tipus de justificació, i expressa el seu rebuig més contundent davant fets d'aquesta naturalesa.

La violència vers les dones com a vulneració dels drets humans i les llibertats fonamentals és una conseqüència de les relacions de poder històricament desiguals entre dones i homes i afecta a tota la societat en general. Ni el silenci ni la resignació en són la resposta.

Així, l'Ajuntament d'Alaró vol renovar el compromís de treballar per fer visible i prevenir qualsevol manifestació de violència, especialment vers les dones i per garantir els drets de les dones víctimes i dels seus fills i filles i prestar-los el suport i l'atenció necessaris perquè puguin superar la situació de violència i recuperar-se. La finalitat d'aquest compromís és aconseguir la consolidació d'una cultura basada en el respecte mutu, la igualtat, la llibertat i la dignitat humana."

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la declaració.

Moció del grup municipal PSIB-PSOE (registre d'entrada núm. 6006, de 09.11.2012), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 26 de novembre de 2012:

"Exposició de motius.

Les dones segueixen morint any rere any pel terrorisme masclista, segueixen sofrint en la seva vida i en la dels seus fills i filles agressions físiques i psicològiques, segueixen vivint, massa vegades en silenci, un infern del que és molt difícil escapar. I cridem que el masclisme mata. No obstant això aquest any, 2012, el crit ha de ser major, perquè la violència de gènere està caient en l'oblit. El Govern de Mariano Rajoy està deixant de donar suport a les víctimes.

Fa un any que el Partit Popular va guanyar les eleccions i Espanya ja ha retrocedit 14 llocs en l'Índex del Fòrum Econòmic Mundial. Catorze llocs que es tradueixen en un rècord de passes enrera. Cada dia les dones espanyoles tenen més dificultats per tenir una ocupació, per fer compatible la seva vida laboral i familiar, per accedir a l'educació, la sanitat, o l'atenció social, per exercir els seus drets sexuals i reproductius, per incorporar-se a espais de participació i presa de decisions.

El més sagnant de tots aquests passos enrera és el que afecta el dret de les dones a viure sense Violència de Gènere. En el primer comunicat oficial de la Ministre responsable Ana Mato, es va tractar com a "violència en l'entorn familiar" l'assassinat d'una dona a les mans de la seva parella. Acabava de començar la marxa enrera. Fa amb prou feines uns dies, condemnàvem l'assassinat d'Inge Gisela Frefrau von Stein, una dona de nacionalitat alemanya de 66 anys, a Canyamel, o el tràgic cas d'una nina de 13 anys amb un cúmul de fallades del sistema.

Assistim a retallades que són molt perilloses. Les primeres reculades van començar amb les campanyes de sensibilització social, que es van arribar a qualificar de propaganda. La prevenció i la sensibilització són fonamentals per aconseguir la

4



complicitat de la societat i de l'entorn, com són imprescindibles perquè les dones puguin reunir forces suficients i afrontar la denúncia de la violència que sofreixen. La prevenció és l'inici del camí per sortir de la violència i, a partir d'aquí, les Administracions Públiques han d'engegar tots els recursos necessaris per protegir i recolzar la seva decisió.

Des de l'any 2011 el Pressupost del Govern de l'Estat per a la prevenció integral de la violència de gènere s'ha vist reduït en un 27%, més de 8 milions d'euros. Als pressupostos pel 2013, fins i tot el Govern ha retallat en un milió d'euros els Programes d'assistència social per a dones víctimes i menors exposats a la violència.

La reducció del pressupost i el lideratge de polítiques d'igualtat de l'Institut Balear de la Dona, la supressió de l'Adreça Insular d'Igualtat suposen una reculada en la lluita per la igualtat que és el millor antídote contra la violència de gènere.

Per tot això el Ple d'Alaró acorda:

1.- Instar al Consell de Mallorca que garanteixi l'accés a les ajudes de les dones víctimes de violència de gènere recollides en l'article 27 de la llei 1/2004 de mesures integrals contra la violència de gènere.

2.- Instar al Consell de Mallorca a impulsar les línies del Pla Estratègic d'Igualtat d'Oportunitats entre Dones i Homes per prevenir i actuar davant de la violència masclista.

3.- Instar al Consell de Mallorca que exigeixi al Govern de les Illes Balears i al Govern de l'Estat que no redueixi els pressupostos, els programes, actuacions ni serveis dirigits a combatre la violència de gènere i atendre a les dones.

4.- Instar al Consell de Mallorca que consideri necessari protegir els nens i nenes, a les qui considerem víctimes de la violència de gènere quan es produeix violència cap a les seves mares."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Joan Simonet Pons, batle:

No haguéssim fet la mateixa exposició de motius. Donem llibertat de vol als membres del nostre grup. Estem d'acord amb les peticions i proposem suprimir el segon i el tercer paràgraf de l'exposició de motius.

Sotmesa a votació, tot suprimint el segon i el tercer paràgraf de l'exposició de motius, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar la proposta.



Moció conjunta del grup municipal PSM-EN (registre d'entrada núm. 5957, de 07.11.2012) i del grup municipal ER (registre d'entrada núm. 6157, de 19.11.2012), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 26 de novembre de 2012:

“El Govern actual de l'Estat espanyol, atiat pels sectors més jacobins del nacionalisme espanyol, ha posat en marxa un procés recentralitzador que pretén buidar progressivament de competències les CCAA i Ajuntaments i eliminar la diversitat cultural i nacional existent. El marc de la crisi econòmica i social, i la crisi de deute que afecta les administracions públiques, ha exacerbat les pulsions centralistes de les institucions de l'Estat, que pretenen carregar els esforços de reducció del dèficit públic damunt les CCAA i Ajuntament(amb efectes nefasts per a l'estat del benestar, ja que presten els serveis públics bàsics de sanitat, educació i serveis socials).

A més, el sistema de finançament actualment en vigor ha demostrat que no és capaç de regular d'una manera justa i equitativa el flux i el repartiment dels fons públics entre els diferents territoris de l'Estat. Les Illes Balears som els més perjudicats per aquest sistema (balança fiscal negativa del 14% del PIB), que també perjudica Catalunya (-9% del PIB) i el País Valencià (-6% del PIB).

Davant les dificultats de finançament de les CCAA i Ajuntaments i les dificultats d'aquestes per mantenir els serveis públics bàsics de l'estat del benestar, i davant els intents de recentralització del Regne d'Espanya per part de les classes dirigents espanyoles de l'Estat, una part important de la població (especialment d'aquells territoris amb trets nacionals propis) està prenent consciència de la necessitat que la ciutadania exerceixi la capacitat de decidir per tal de protegir les administracions més properes als ciutadans i que gestionen els serveis públics més sensibles, i per tal de protegir la diversitat cultural i nacional.

En aquest context, el Principat de Catalunya ha iniciat un procés que té com a objectiu dotar l'administració catalana d'estructures d'estat. L'onze de setembre centenars de milers de persones es manifestaren massivament als carrers cèntrics de Barcelona per reclamar l'autodeterminació sota el lema “Catalunya, nou estat d'Europa”. De manera democràtica i pacífica, es va voler fer evident un sentiment nacional inqüestionable, històricament arrelat, i una clara reivindicació social davant la situació econòmica, social i cultural.

Lamentablement, des d'aleshores ençà, s'han fet declaracions i expressat opinions, tant a títol personal com institucional, que qüestionen i en el pitjors dels casos ataquen el dret a decidir, les consultes populars i el dret a la autodeterminació que tenen els pobles.

Des de les Illes Balears, ens cal expressar i exigir clarament respecte a l'autogovern i a tot procés democràtic i pacífic construït des de la voluntat popular. I no només per l'afinitat cultural i històrica que ens uneix amb el Principat de Catalunya, sinó perquè el nostre país, que té condició inqüestionable de nacionalitat, pot esgrimir tant o més motius d'injustícia i discriminació econòmica, fiscal, social i cultural.

D'altra banda, cal recordar que el nostre Estatut d'Autonomia actualment en vigor estableix la competència de la Comunitat Autònoma per a la celebració de consultes populars. Aquesta competència encara no ha estat desenvolupada.



Proposta d'acord

Primer. Manifestar el ple suport a totes aquelles iniciatives de la societat civil i/o institucions, orientades i desenvolupades democràticament i pacíficament, que fomentin la informació, la consulta popular i la concreció del dret a decidir de les persones i els pobles.

Segon. Manifestar i exigir el màxim respecte al dret d'autodeterminació dels pobles, com a principi fonamental dels drets humans i reconegut internacionalment.

Tercer. Manifestar concretament el reconeixement al dret a decidir i a la autodeterminació del poble de les Illes Balears.

Quart. Desenvolupar la competència en consultes populars q estableix l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears.

Quint. Trametre aquests acords al Govern de les Illes Balears i als grups parlamentaris del Parlament de les Illes Balears."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Fa dos anys i mig ja presentàrem una moció semblant, però les coses han canviat molt; ara hi ha un procés centralitzador i d'intent d'eliminar les diversitats culturals. El sistema de finançament és injust, paguem molt i rebem el mínim.

Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

La situació és d'un veritable expoli fiscal. S'ha de donar suport a totes les iniciatives que fomentin la participació política: consultes populars, informació i opinió en la presa de decisions.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

Com a partit estem a favor de la unitat d'Espanya, a partir de les seves nacionalitats i regions, sense prevalències; això s'aconsegueix fent polítiques d'igualtat econòmica i de justícia social entre tots els territoris. El nostre model d'estat és el federal, entenent que aquesta és la lògica evolució de l'estat de les autonomies. Ara bé, la prioritat ha de ser sempre actuar per protegir les persones més febles.

La nostra esmena és que substituïríem el punt tercer pel següent: L'ajuntament d'Alaró expresa el reconeixement a la diversitat pluricultural, plurilingüística i plurinacional de l'estat espanyol, i insta el govern a iniciar les negociacions per fer evolucionar l'estat de les autonomies cap a un estat federal, en el qual es reajustin els desequilibris existents.

Joan Simonet Pons, batle:

Nosaltres ens remetem, estrictament, a l'acord del Ple d'aquest ajuntament de 27 de maig de 2010, que deia:



“Primer.- El Ple de l'ajuntament d'Alaró afirma el dret del poble de les Illes Balears a decidir el seu futur, d'acord amb el marc legal.

Segon.- El Ple de l'ajuntament d'Alaró insta a l'elaboració d'una llei que reguli les consultes populars a l'àmbit de les Illes Balears, incloses les consultes de caràcter insular que han de ser competència dels Consells.

Tercer.- El Ple de l'ajuntament d'Alaró es compromet a col·laborar institucionalment amb les iniciatives locals que pretenguin la celebració de referèndums, d'acord amb el marc legal.”

Carme Comas Portas:

No acceptem les referències a un estat federal; autodeterminació no és sinònim d'independència. L'autodeterminació està reconeguda a la carta dels drets humans, i és el dret a decidir dels pobles.

Resultat de la votació:

Vots a favor: 2 (dos), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany), i grup municipal ER (Carme Comas Portas).

Vots en contra: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, Maria Lourdes Bennasar Bennasar, Maria Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Abstencions: 3 (tres), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Gregorio García-Villaraco Rodríguez).

S'acorda:

- Rebutjar i no prendre en consideració la moció.

10. SOBRE EL PLA D'OBRES I SERVEIS 2012.-

Moció del grup municipal PSIB-PSOE (registre d'entrada núm. 6007, de 09.11.2012), informada favorablement per la Comissió informativa i de control general en sessió de 26 de novembre de 2012:

“Exposició de motius.

El Pla d'Obres i Serveis és una línia de finançament per als ajuntaments que els permet afrontar una sèrie d'actuacions competència pròpia de les entitats locals, per això els ofereix:

Subvencions adreçades als ajuntaments i altres entitats locals per a equipaments i infraestructures

Suport a les corporacions locals de Mallorca per a la direcció d'obra i la redacció de projectes.



Supervisió i seguiment dels projectes.

Any rera any aquesta línia d'ajudes ha estat esperada de manera insistent i impacient pels ajuntaments de Mallorca per poder dotar als seus municipis de les infraestructures bàsiques necessàries per prestar els serveis bàsics als quals els ciutadans en tenen dret. Per tant, de manera indirecta, els principals beneficiaris d'aquest tipus de finançament són les persones que habiten els nostres municipis.

La major part de la partida pressupostària destinada a aquesta línia d'ajudes prové dels Pressuposts Generals de l'Estat. La presentació del seu avantprojecte per part del govern de l'Estat el passat dia 28 de setembre ens fa témer que per segon any consecutiu no es contempli la corresponent partida, per la qual cosa entenem que el POS de l'any 2013 tampoc no es podrà convocar per part d'aquest Consell.

Per tot això el Ple de l'ajuntament d'Alaró acorda:

1. Instar al Consell de Mallorca que reclami al govern de l'Estat la dotació pressupostària adient perquè el Consell pugui fer front al POS de 2013.
2. Instar al Consell de Mallorca que reclami una partida suplementària per tal de contrarrestar les mancances de finançament dels anys 2011 i 2012."

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació:

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

Proposo que el punt 2 es modifiqui, en el sentit que la reclamació s'ha de fer al govern autonòmic i al govern estatal.

Sotmesa a votació, tot incloent l'esmena formulada, s'acorda per unanimitat:
- Aprovar la moció.

ASSUMPTES PER RAÓ D'URGÈNCIA.

MOCIÓ PERQUÈ ES REVOQUI LA SANCIÓ IMPOSADA ALS JUBILATS PER MALLORCA.-

Moció del grup municipal ER (registre d'entrada núm. 6296, de 26.11.2012).

Opinions sintetitzades dels membres de la corporació que intervenen en la deliberació sobre el caràcter urgent de la moció:



Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Hem conegut la imposició de la sanció recentment. La sanció és injusta; la finalitat de l'ordenança municipal i la de la llei és regular la publicitat comercial.

Joan Simonet Pons, batle:

Aquest assumpte no és urgent. La multa no està posada, és una proposta. Ja he dit públicament que si presenten al·legacions, s'arxivarà la multa.

Resultat de la votació sobre la declaració de la urgència de l'assumpte:

Vots a favor: 5 (cinc), grup municipal PSIB-PSOE (Benito Ripoll Matas, Aina Maria Munar Isern i Gregorio García-Villaraco Rodríguez), grup municipal PSM-EN (Mateu Marcús Alemany), i grup municipal ER (Carme Comas Portas).

Vots en contra: 7 (set), grup municipal PP (Joan Simonet Pons, Gabriel Simonet Homar, Maritina Campins Moyá, Llorenç Perelló Rosselló, Maria Lourdes Bennasar Bennasar, Maria Antonia Cifre Rosselló i Juan Lozano León).

Abstencions: 0 (zero).

S'acorda:

- No declarar la urgència de l'assumpte i, en conseqüència, no tractar-lo.

11. PRECS I PREGUNTES.-

Carme Comas Portas, portaveu grup municipal Esquerra Republicana d'Alaró (ER):

Torno a demanar la retirada de la multa als jubilats per Mallorca.

És necessari que hi hagi diversos plafons on s'hi pugui penjar informació.

¿Com està el tema de l'abocador de S'Olivaret?

He demanat còpia de documentació, per exemple el contracte de l'arquitecte tècnic, i encara no m'ha arribat.

Ara que ja tinc les adreces de correu electrònic dels portaveus dels grups municipals, puc encarregar-me de convocar les reunions de treball sobre els assumptes que havia proposat el nostre grup.

Mateu Marcús Alemany, portaveu del grup municipal PSM-Entesa Nacionalista (PSM-EN):

A la pàgina web de l'ajuntament surten els gegants d'Inca i Manacor, i aquí en tenim i n'oferim fotografies perquè hi surtin.



Tenim el domini "alaro.cat", demanem que s'informi, perquè de vegades sols s'informa del "alaro.net".

Ja que en un passat plenari s'aprovà una modificació de crèdit, relativa al fons de llibres del col·legi Sant Bartomeu, demano que es pagui aviat, tot d'una que es pugui, perquè tampoc han cobrat l'aportació del govern balear.

Demano que es compleixi l'horari d'obertura del parc de Son Tugores.

¿Quan es presentarà el pressupost per a l'any 2013?, ja corresponia haver-ho fet el passat mes de setembre.

Crec que no és tan difícil fer-nos les còpies de les factures que tenim demanades; cansa haver d'esperar un any o nou mesos; potser les haurem de reclamar a través del jutjat.

¿Quina és la situació actual amb Cumirpal? (l'arrendatària del centre de S'Olivaret).

Sembla que pel 2013 no hi ha pressupost pel conveni INSERSO-FEMP sobre el servei de teleassistència domiciliària, ¿què penseu fer?

Demano la creació urgent d'una comissió de feina per crear l'ordenança de pagament fraccionat de tributs; el cost és zero i és molt fàcil, i es podria aplicar l'any que ve.

¿Per quin motiu es posà la multa als Jubilats de Mallorca?, ¿per què s'obrí l'expedient?; mai s'obre al repartidor, sempre a l'empresa; també crida l'atenció la rapidesa en els tràmits i registres d'aquest expedient. Demanem la retirada de la sanció, sense haver d'esperar les al·legacions; reconèixer l'equivocació i retirar la multa.

Aina Maria Munar Isern, portaveu del grup municipal Partit Socialista Obrer Espanyol (PSIB-PSOE):

Hem de tractar el problema que causen les colònies de moixos, per exemple en la recollida de la fracció orgànica dels residus. Podria fer-se un conveni amb alguna de les associacions que s'ofereixen a fer campanyes d'esterilització.

El passat dia 9 de novembre presentàrem una sol·licitud d'informe d'intervenció sobre el detall i imports dels deutes del Consell de Mallorca i del Govern Balear amb aquest ajuntament.

¿Per què sols es podem comprar dos paquets de borses per a residus orgànics, cada vegada?

Hem vist que hi ha hagut una reunió amb el conseller d'Administracions Públiques, a ran dels incidents en festes, ¿ens podem afectar les seves propostes o objectius?

L'objectiu de l'ordenança municipal és regular la publicitat comercial directa; els Jubilats de Mallorca no haurien d'haver d'arribar a fer al·legacions a la sanció, s'hauria de llevar.

Joan Simonet Pons, batle:

Tenim pendants de col·locar més plafons per a informació.

El tema de l'abocador de S'Olivaret segueix exactament igual.

Hi ha bastantes peticions de còpies de documentació, que s'aniran contestant.

Llorenç Perelló Rosselló, regidor delegat de cultura, joventut i fira:



No hi ha cap problema en publicitar els dominis “.cat” i “.net”, si s’ha fet amb aquest darrer és per raó de l’enllaç amb les adreces de correu electrònic.

Gabriel Simonet Homar, regidor delegat d’economia, hisenda i mercat:

Estem fent feina en el pressupost de 2013 i ho tenim bastant avançat; aviat disposarem de la informació actualitzada, quan s’hagi comptabilitzat el mes de novembre.

Joan Simonet Pons, batle:

En relació a la resolució del contracte de gestió del centre d’activitats de s’Olivaret amb Cumirpal, l’acord del Ple de dia 19 fou notificat en el centre l’endemà i ens els domicilis dels socis d’aqueixa empresa. Se’ls convocà a l’acta d’inspecció, en el centre, el dimecres, dia 21; uns dels socis de Cumirpal comparegué i ens donà les claus del centre i l’adreça de l’administradora de Cumirpal. També es va fer un inventari del material, un reportatge fotogràfic de les instal·lacions i es canvià el pany de la barrera; es comunicà al representant de l’arrendataria que una clau estava a la seva disposició durant vuit dies, per poder retirar coses que no fossin propietat de l’ajuntament. Les instal·lacions no estan ruïnoses, ni en un estat calamitos, ni brut; hi ha alguns punts amb humitats.

María Lourdes Bennasar Bennasar, regidora delegada de serveis socials i sanitat:

Amb paral·lel a la Mancomunitat des Raiguer hem començat a demanar ofertes a diferents empreses sobre el servei de teleassistència domiciliària; s’han d’estudiar els preus i els serveis que presten; potser no serà necessari modificar la taxa.

Joan Simonet Pons, batle:

Hem tingut una reunió amb l’associació Baldea, sobre l’esterilització de moixos; es crearà un grup de voluntariat i es difondran les actuacions al butlletí “Alaró informa”.

Crec que, des del principi, es posà això de unicament vendre dos paquets de borses de recollida d’orgànica per evitar abusos.

Mateu Marcús Alemany:

L’stop que hi ha en el C/ del Camí de Ses Barreres – C/ de Sant Roc genera confusió.

Aina Maria Munar Iser:

¿Com està la licitació de la reforma de la instal·lació elèctrica del casal de joves de S’Escorxador?.

Llorenç Perelló Rosselló:

Dilluns acabà el termini de presentació d’ofertes; n’hi ha quatre; el tècnic redactor del projecte farà un informe de valoració i elevaré proposta d’adjudicació a la Junta de govern local; si tot va bé, es podria començar a mitjans de gener.

Maritina Campins Moyá, regidora delegada d’educació i festes:



La reunió amb el conseller d'Administracions Públiques ha estat per donar informació i recomanacions per a la celebració d'espectacles amb grans aforaments, majoritàriament enfocat a espais tancats; s'han fet poques referències a places i espais oberts, perquè en aquests llocs no hi ha tants problemes.

L'Institut de Seguretat Pública redacta un protocol d'actuació per a fires i festes populars a pobles. Recomanen reunions i col·laboració immediata entre els organitzadors i els membres que directament han de dur la seguretat.

Intervencions dels representants d'entitats ciutadanes i dels ciutadans individualment:

Joan Vidal Munar:

S'han presentat signatures perquè el bus llançadora que duu a l'estació de Consell arribi abans de la sortida del tren de les 6'45 h. També demanem que a l'estació de Consell es millorin les condicions.

¿Com és que s'ha deixat perdre una subvenció per arreglar les ruïnes del Castell?

Mateu Marcús Alemany (president de la Fundació Castell d'Alaró):

L'any 2008 ens posarem d'acord amb el senador Pere Sampol perquè es fés la petició de subvenció a l'estat espanyol. L'any 2009 es repetí la petició i aqueix exercici si que fou atesa; la subvenció es donà, no a la Fundació o a l'ajuntament, sinó al Consell de Mallorca, qui l'havia de gestionar, licitar l'obra i executar l'actuació. La Fundació ho ha demanat, hem fet reunions de feina i negociacions; hem fet el màxim que hem pogut. Les subvencions que ha rebut directament la Fundació les hem tramitat i s'han fet les inversions, s'han executat en termini sense problemes.

Carlos Coll Marco, de l'agrupació de Protecció Civil d'Alaró:

Està pendent de redactar-se un pla d'emergències per a Alaró. Hem tingut reunions de treball, tenim preparació i volem col·laborar. Demanem un pla d'emergències i que l'ajuntament ho tracti més seriosament.

Demano que al llistat de telèfons d'interès de la pàgina web de l'ajuntament s'hi afegeixi el de Protecció Civil.

Joan Simonet Pons, batle:

Estem molt contents de la feina que fa l'agrupació de voluntaris de Protecció Civil. Sabem que hem de seguir avançant, millorant la dotació de material i infraestructures.

Carlos Coll Marco, president de l'associació L'Orengar:

Organitzem diverses activitats pel poble; demanem un espai o un local per preparar les activitats i com a magatzem.

Joan Simonet Pons, batle:



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

Per sort cada vegada hi ha més moviment social i associatiu a Alaró, ho tenim en compte, però també tenim unes limitacions de locals i de disponibilitats.

Alexandre Forteza Pons, en nom propi i com a portaveu dels veïns del C/ de Solleric:

Demanam una reunió amb representants de l'ajuntament i els tècnics, sobre la modificació de la normativa urbanística a la unitat d'execució número 1, per comprovar si es recullen els acords i es compleixen els compromisos.

Torno a demanar, com ja vaig fer a la sessió del ple de dia 30 de setembre de 2010, que es prenguin totes les mesures necessàries per tal de complir el compromís adquirit al ple d'octubre de 2008, a proposta del regidor del PSM, Mateu Marcús, en relació a la dotació de xarxa d'aigües pluvials al carrer Solleric; aquest compromís es recull a la modificació del conveni urbanístic pel desenvolupament de la unitat d'execució núm. 1 de les NNSS, U.E.1-Son Mas, aprovada en el ple de 25 de setembre de 2008, i publicada al BOIB núm.151 de 25 d'octubre de 2008. Recordo que l'any 2006 es produïren quantiosos danys materials i una mort.

Com a president del comitè d'empresa d'Espais de Natura i de l'IBANAT, demano que l'ajuntament sol·liciti a la Conselleria de Medi Ambient que no dugui endavant les retallades de pressupost pel 2013 pel que fa a aqueixes dues entitats, perquè serà inviable dur a terme amb garanties les feines de neteja i de prevenció encomanades.

Joan Simonet Pons, batle:

Potser estic equivocat i, si és així, es farà rectificar, però si no estigués convençut que els documents de la modificació urbanística a la unitat d'execució número 1 s'adapten als acords assolits, no ho hagués proposat al plenari.

Prenc nota de la situació d'Espais de Natura i de l'IBANAT; ens havien dit que a l'IBANAT sols es reduïa personal administratiu, de contraincendis no es tocava a ningú.

Llorenç Perelló Rosselló, regidor delegat de cultura, joventut i fir:

La pàgina web municipal està en procés de canvi i d'actualització.

En aquest estat i no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 29 de novembre de 2012.

Vist i plau,
El Batle,

