



## Anuncio de licitación

Número de Expediente **720/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-05-2019 a las 11:54 horas.



### Compra de un inmueble para ubicar un Centro de día

- Valor estimado del contrato **251.211,28 EUR.**
- Importe **251.211,28 EUR.**
- Importe (sin impuestos) **251.211,28 EUR.**
- Plazo de Ejecución
  - Del **06/06/2019 al 16/07/2019**
- Clasificación CPV
  - **70121200 - Servicios de compra de edificios.**
- Tipo de Contrato **Patrimonial**
- Subtipo **Adquisición de inmuebles**

### Proceso de Licitación

- Procedimiento **Abierto**
- Tramitación **Ordinaria**
- Presentación de la oferta **Manual**
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : **No**
- Idioma de Presentación de Oferta **Catalán Español**
- Detalle de la Licitación:
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tNvydVo%2F4v%2BXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tNvydVo%2F4v%2BXQV0WE7IYPw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alaró**
- Tipo de Administración **Administración Local**
- Actividad Principal **22 - Servicios de Carácter General**
- Tipo de Entidad Adjudicadora **Órgano de Contratación**
- Sitio Web <http://www.ajalaro.net>
- Perfil del Contratante
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BiBc%2Bv7V%2BxCiE\\_JrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=BiBc%2Bv7V%2BxCiE_JrVRqloyA%3D%3D)

#### Dirección Postal

- **C/ Petit, nº 1**
- **(07340) Alaró España**
- **ES53**

#### Contacto

- Teléfono **971510000**
- Fax **971510001**
- Correo Electrónico **jnalad@ajalaro.net**

### Proveedor de Pliegos

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alaró**

### Proveedor de Información adicional

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alaró**

### Plazo de Obtención de Pliegos

- **Hasta el 30/05/2019 a las 13:00**

### Dirección Postal

- **C/ Petit, nº 1**
- **(07340) Alaró España**

Dirección Postal

→ C/ Petit, nº 1

→ (07340) Alaró España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Alaró

Dirección Postal

→ C/ Petit, nº 1

→ (07340) Alaró España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/05/2019 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre A, documentación  
administrativa

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 03/06/2019 a las 11:00 horas

Lugar

→ Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Petit, 1

→ (07340) Alaró España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Compra de un inmueble para ubicar un Centro de día

→ Valor estimado del contrato **251.211,28 EUR.**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe **251.211,28 EUR.**

→ Importe (sin impuestos) **251.211,28 EUR.**

→ Clasificación CPV

→ **70121200 - Servicios de compra de edificios.**

→ Plazo de Ejecución

→ **Del 06/06/2019 al 16/07/2019**

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional **Illes Balears**

→ Código de Subentidad Territorial **ES53**

Dirección Postal

→ **España**

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ **Capacidad de obrar**

→ **No prohibición para contratar**

→ **No estar incurso en incompatibilidades**

→ **Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social**

→ **Cumplimiento con las obligaciones tributarias**

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ **Otros - Titularidad registral del inmueble**

### Preparación de oferta

→ **Sobre A**

→ Tipo de Oferta **Documentación administrativa**

→ Evento de Apertura **Apertura sobre A, documentación administrativa**

→ Descripción **Documentación administrativa y declaración responsable**

### Preparación de oferta

→ **Sobre B**

→ Tipo de Oferta **Oferta económica o evaluable mediante fórmulas**

→ Evento de Apertura **Apertura sobre A, documentación administrativa**

→ Descripción **Oferta económica y documentación técnica**

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

**Antigüedad**

- Subtipo Criterio : **Otros**
- Ponderación : **20**
- Cantidad Mínima : **0**
- Cantidad Máxima : **20**

**Dimensiones y distribución**

- Subtipo Criterio : **Otros**
- Ponderación : **20**
- Cantidad Mínima : **0**
- Cantidad Máxima : **20**

**Localización**

- Subtipo Criterio : **Otros**
- Ponderación : **40**
- Cantidad Mínima : **0**
- Cantidad Máxima : **40**

**Precio**

- Subtipo Criterio : **Precio**
- Ponderación : **20**
- Cantidad Mínima : **0**
- Cantidad Máxima : **20**

ID 0000004018333 | UUID 2019-462371 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 15 May 2019 11:54:18:578 CEST N.Serie  
58061579770355554391261224899441960265 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016