



AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRE MUNICIPAL	
Data:	18 OCT. 2013
ENTRADA Núm:	Exp. Núm:
5383	10-13

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 15 D'OCTUBRE DE 2013

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	15 d'octubre de 2013
Hora de començament:	8'35 h.
Hora d'acabament:	8'50 h.
President:	Joan Simonet Pons
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Antonio Lozano León
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard
Interventor:	Xavier-Lluís Bacigalupe i Blanco

1. ACTA ANTERIOR (30.09.2013).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 30 de setembre de 2013.

2. LICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vista la sol·licitud presentada i expedient instruït, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència municipal:



exp. núm.: 3804/2013
promotors: Dirk Kanzok i Daniela Kanzok
situació: polígon 4, parcel·la 27

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; de règim general (segons les Normes subsidiàries de planejament urbanístic municipal, NNSS, de 17 d'octubre de 2003; BOIB núm. 156, d'11.11.2003); de règim general afectat per: APR (Àrea de prevenció de riscos inundacions) i APT (Àrea de protecció territorial de carreteres), (segons el Pla Territorial Insular de Mallorca, de 13 de desembre de 2004, BOIB núm. 188 ext. de 31.12.2004).

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: reforma d'habitatge; residencial

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: 5'01 m., 178 m2 (edificabilitat) i 89 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: 137.000,00 €

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

obres:

Rehabilitació d'habitatge unifamiliar, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecta Maria Nicolau Planas (visat col·legial núm. 11/03777/13, d'11.07.2013).

condicions:

1a. Amb posterioritat a la resolució de la discordança entre la superfície de la finca segons el Registre de la propietat (7.954 m2), segons el Cadastre (11.525 m2), o la que es mesuri realment, i en un termini màxim de 6 mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació de la concessió, s'haurà d'acreditar que s'ha practicat una nota marginal a la inscripció de la finca en el Registre de la Propietat respecte que aquesta tindrà caràcter d'indivisible als efectes d'aprofitament urbanístic; llicència municipal d'obres exp. núm. 3804/2013, (disposició transitòria segona i art. 15 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears).

2a. En el termini màxim de sis mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació, s'haurà de presentar el projecte d'execució ajustat a les determinacions del projecte bàsic i a les condicions de la llicència, (art. 7,3 Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística).

3a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar Estudi de seguretat i salut (arts. 4 i 5 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres).

4a. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament de tècnic de grau mig director de les obres (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).





5ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar nomenament d'empresa constructora (art. 155, Ordenances d'Edificació NNSS de 17.10.2003, BOIB núm. 156, d'11.11.2003).

6ena. Amb el projecte d'execució haurà de presentar:
contracte formalitzat amb els gestors autoritzats pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats

resguard del dipòsit d'una fiança al Consell Insular de Mallorca, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats en l'obra per mitjà de la valorització efectuada per mitjà de certificat de l'autor del projecte (o empresa constructora) i/o valorització efectuada per l'administració

(art. 3, i disposició addicional única, Ordenança municipal reguladora de la gestió dels residus de la construcció i demolició).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000714	41387494Y	SIMONET GUARDIOLA MIGUEL	621/2013	103,46
000715	41387494Y	SIMONET GUARDIOLA MIGUEL	637/2013	59,90
000733	34066873D	LOPEZ PERALES ANDRES	2013/082	767,16
000737	34066873D	LOPEZ PERALES ANDRES	2013/083	3.567,81
000741	B07072929	PUIGCERCOS S.L. TALLERES	CR14682	764,68
000793	43071021W	EXPOSITO ESCOLANO TOMAS	A/1270	605,00
000801	B57607012	ALFAPROJECTS S.L.	1000676	137,94
000809	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	211	86,49
000811	78207236Z	ROSSELLO REYNES COLOMA	176/1	30,90
000814	B07660723	LEJIAS CA'N VALERO S.L.	9573	2.082,59
000823	Q02866001G	CREU ROJA ESPANYOLA	829	88,95
000825	43037336N	GELABERT RIPOLL JOSE	13/2013	4.801,71
000842	G07848773	XAMO-XAMO GRUP DE TEATRE	2/2013	1.000,00
000843	G07848773	XAMO-XAMO GRUP DE TEATRE	7/2013	1.000,00
000849	43127022K	BIBILONI COMPANY JORDI	284/2013	5.950,07
000851	78208196P	MUNAR BAUTISTA, MARIA	21	154,90
000855	B07754245	PLANAS MUNTANER , SL.	07/08/2013	1.620,00
000856	B07754245	PLANAS MUNTANER , SL.	09/08/2013	119,90
000857	B07754245	PLANAS MUNTANER , SL.	12/08/2013	21,80
000859	B07754245	PLANAS MUNTANER , SL.	22/09/2013	144,90
000868	43088501W	FERNANDEZ REOLID Mª PILAR	29	2.031,79
000869	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	32/2013	1.643,78
000870	A07209075	NAYBOR S.A.	K1136	247,23
000871	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A1265620	16,83
000872	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A1269414	139,69
000873	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	31/08/2013	616,17





000874	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	31/08/2013	895,50
000875	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	225	168,40
000876	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	226	75,93
000878	E57302028	ANTEMA C.B.	A/47	145,20
000880	43033513F	ROSSELLO GUARDIOLA ANTONIA	5	1.420,43
000881	B62643879	DEMARK INTERMEDIARIOS MERCADO	01.613	2.875,68
000882	41336776A	CAMPINS GELABERT ABDON	3T/13/17	1.007,93
000884	42964615V	MARCUS ALEMANY PERE	2013126	1.240,25
000885	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	S1309012	470,44
000886	A07045248	MELCHOR MASCARO, S.A.	S1309056	1.084,62
000887	B07800170	BUS NORT BALEAR S.L.	1472	6.000,00
000888	B57309304	INFORMATICA AL DIA S.L.	1000885	278,02
000889	B07804628	ESTACION DE SERVICIO ALARÓ	H0392326	744,21
000890	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES	2B40021938	575,84
000891	B07834534	DIST. UNIVERSAL MALLORCA	A13/11686	141,74
000892	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1318267	62,72
000893	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1318346	33,75
000894	B07032105	COMERCIAL BORDOY S.L.	FA1318696	78,86
000895	B07088826	BALEAR DE ASCENSORES,	13/02/002514	149,98
000896	B07731417	GRUAS MARRATXI S.L.	516	90,00
000900	A07015845	EDITORIA BALEAR, S.A.	P0003455	435,60
000901	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	857991	434,27
000902	F57078644	INFORAIGUER S.C.	A/10509	181,50
000903	B57208878	MAC INSULAR S.L.	3771	6.442,05
000904	B46001897	THYSSENKRUPP ELEVADORES	8918307	855,23
000905	E57267635	MATEU HORRACH CB	08/10/2013	147,00
000906	E57267635	MATEU HORRACH CB	08/10/2013	16,00
000907	E57267635	MATEU HORRACH CB	08/10/2013	60,00
000908	B57122657	S'EMPITADO S.L.	204	1.452,00
000909	B07695471	NEUMATICS BINISSALEM S.L.	114371	251,22
000910	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS	4001188021	641,64
000911	43047749Y	GARRIGA MICHEL MIGUEL	629	272,25
000912	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	13417	1.141,14
000913	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	13418	1.219,68
000914	A07209075	NAYBOR S.A.	K1215	29,65
000915	B57096190	BOXI BALEARS S.L.	2013/2256	199,65
000916	A07242753	HORA NOVA, S.A.	M/139012	242,00
000917	B07039514	DISTRIBUIDORA ROTGER,	442495	514,12
000919	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	2012737	109,57
000920	B57583692	RESTAURANT 1901	100189	207,60
000921	B07754245	PLANAS MUNTANER , SL.	72249	548,60
000922	B07951387	RESTAURANT SA FONDA	03/13	1.872,75
000925	43053381A	FORNES RAMIS FRANCISCA	A/1323	60,50
			TOTAL	62.677,17

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir relació de parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, el regidor Gabriel Simonet Homar s'ha abstingut en la votació de la factura amb registre núm. 869 (art. 28,2,b, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).



4. RESOLUCIÓ PROVISIONAL CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS ESPORTIVES.-

(Exp. núm. 6716-2012).

Proposta de la regidora delegada d'esports i neteja d'edificis María Antonia Cifre Rosselló (registre d'entrada núm. 5320, de 15.10.2013):

“1. Fets.

Convocatòria de subvencions (publicada en el tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament el dia 14 de novembre de 2012).

Sol·licituds presentades per:

Entitat	Data de registre	Número registre
Sa Milana Alaró	13/12/2012	6716/2012
AD Alaró - Alaró Volei	21/12/2012	6861/2012
Fútbol Sala Alaró	28/12/2012	6935/2012
Alaró Tennis taula Club	31/12/2012	6983/2012
Club Bàsquet Alaró	03/01/2013	40/2013
Unió Ciclista Alaró	14/01/2013	213/2013
UD Alaró – Fútbol	30/01/2013	502/2013

Informe de la comissió tècnica d'avaluació, de 30 de juliol de 2013, amb la següent puntuació:

Entitat	A	B	C	D	E	F	G	H	I	TOTAL
Sa Milana Alaró	12		3	8				2	18	43
AD Alaró - Alaró Volei	12		18	134	14	30			5	213
Fútbol Sala Alaró	12	4	12	76	20		3		15	142
Alaró Tennis taula Club	12	10	6	20			2		5	55
Club Bàsquet Alaró	12	2			28				10	52
Unió Ciclista Alaró	12		3	2					20	37
UD Alaró – Fútbol	12	2	30	264	70				7	385
	84	18	72	504	132	30	5	2	80	927

CRITERIS DE VALORACIÓ (ART. 6 DEL REGLAMENT)

- A Per club (12 punts)
- B Per cada equip federat de categoria no base (2 punts)
- C Per cada equip federat de categoria base, inclosos juvenils (3 punts)
- D Per cada membre federat de categoria base, inclosos juvenils (2 punts)
- E Per cada membre a escola de formació o iniciació a l'esport (2 punts)
- F Per cada equip federat femení (10 punts)



- G Per cada desplaçament interilles de competició oficial (1 punt)
- H Per cada desplaçament a la Península de competició oficial (2 punts)
- I Per organització de trofeus i/o competicions (màxim de 20 punts)

El 14 d'octubre de 2013 es va registrar d'entrada amb el número 5302/2013 una proposta de la Regidora d'esports i neteja d'edificis de resolució provisional per la concessió de subvencions per a entitats esportives. Aquesta proposta contenia uns càlculs erronis en la puntuació i subvenció proposades, que no es corresponien amb les de l'informe de valoració efectuat per la Comissió Tècnica Avaluadora el 30 de juliol de 2013.

2. Fonaments de dret

Arts. 6 i 8 del Reglament de subvencions esportives de l'Ajuntament d'Alaró a les associacions inscrites al registre municipal (BOIB núm. 155, de 22.10.2009).

Partida 341.48921 del pressupost general de 2013: 46.400,00 €

3. Proposta de concessió de subvencions.

D'acord amb la correcció d'errors materials, la distribució provisional correcta de les subvencions, subjecta al període d'al·legacions de les entitats, i a una resolució definitiva, seria la següent :

Entitat	Import
Sa Milana Alaró	2.152,32 €
AD Alaró - Alaró Volei	10.661,49 €
Fútbol Sala Alaró	7.107,66 €
Alaró Tennis taula Club	2.752,97 €
Club Bàsquet Alaró	2.602,80 €
Unió Ciclista Alaró	1.852,00 €
UD Alaró – Fútbol	19.270,77 €
	46.400,00 €

S'ha dividit el total de la dotació econòmica d'aquesta convocatòria entre la suma de les puntuacions atorgades, obtenint la quantia de la subvenció per punt. L'import total de la subvenció correspon a la multiplicació del preu per punt pel total de punts de cada entitat.

En el cas que s'aprovi aquesta resolució provisional, s'habilitarà un termini de 10 dies hàbils per a que les entitats beneficiàries puguin presentar al·legacions a partir del dia següent en que rebin la notificació.

Atenent que la major part de les entitats no ha presentat un o alguns dels documents exigits al Reglament de subvencions, disposaran del mateix termini anterior per a fer-ne la presentació. En cas contrari, no es farà efectiu el pagament avançat de la subvenció mentre no es disposi de la totalitat dels documents requerits.”



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

Atès allò que disposa l'article 7 del Reglament de subvencions esportives de l'ajuntament d'Alaró a les associacions inscrites al registre municipal, de 30 de juliol de 2009 (BOIB núm. 155, de 22.10.2009), s'acorda per unanimitat:

- Donar conformitat a la proposta de resolució provisional de concessió de subvencions esportives, exercici 2013.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 15 d'octubre de 2013.

Vist i plau,
El President,



