



Ajuntament
d'Alaró

ILLES BALEARS

AJUNTAMENT D'ALARÓ REGISTRATRI ORDINARI	
Data: 23 JUL, 2013	
ENTRADA Núm:	Expt. Núm:
3641	70-73

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 22 DE JULIOL DE 2013

Lloc de la reunió: Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data: 22 de juliol de 2013
Hora de començament: 8'35 h.
Hora d'acabament: 8,50 h.
President: Joan Simonet Pons
Membres presents: Gabriel Simonet Homar
Maritina Campins Moyá
Maria Lourdes Bennasar Bennasar
Juan Antonio Lozano León
Caràcter de la sessió: ordinària
Convocatòria: primera
Encarregat acctal. secretaria: Xavier-Lluís Bacigalupe i Blanco

1. ACTES ANTERIORS (24.06.2013, 08.07.2013 i 17.07.2013).-

Sotmeses a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 24 de juny de 2013.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 8 de juliol de 2013.
- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 17 de juny de 2013.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vistes les sol·licituds presentades i expedients instruïts, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat concedir les següents llicències municipals:

exp. núm. **1064/2013**
promotors: Shane Gordon Green i Julie Anne Benz
situació: C/ de Son Antelm, núm. 22
(ref^a cadastral núm. 1952011DD8915S0001GJ)

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: urbà; casc antic, entre mitgeres alt, gru de protecció S2

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: reforma, ampliació i piscina; habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: 8'90 m, 859'58 m2 sobre rasant i 183'37 m2 sota rasaant (edificabilitat), 418'68 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: 501.696,70 €

obres:



Reforma y ampliació d'habitatge i piscina, segons projecte bàsic i d'execució (visat col·legial núm. 11/03428/13, de 24.06.2013), redactat per l'arquitecte Antoni Pons Cañellas (Antoni Pons Cañellas i Associats, SLP.)

exp. núm.: **3111/2013**

promotora: Inversió 19, SLU., representada per Gabriel Sastre Vicenç

situació obres: polígon 3, parcel·la 376

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea d'interès agrari, forestal i alzinar protegit

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització reforma i ampliació; habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (l'existent), 491'39 m2 (edificabilitat) i 1581'55 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: 40.012,33 €

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

Actuació:

Legalització de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, segons projecte redactat per l'arquitecte Gabriel Sastre Vicenç (visat núm. 11/03348/13, de 19.06.2013).

exp. núm.: **3112/2013**

promotora: Dania Eva Schramm, representada per Gabriel Sastre Vicenç

situació obres: polígon 3, parcel·la 378

naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; àrea d'interès agrari, forestal i alzinar protegit

finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: legalització reforma i ampliació; habitatge

altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra: - (l'existent), 493'98 m2 (edificabilitat) i 1.313'45 m2

quantitat en què es pressuposten les obres: 33.111,57 €

(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la construcció d'un nou habitatge

Actuació:

Legalització de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, segons projecte redactat per l'arquitecte Gabriel Sastre Vicenç (visat núm. 11/03351/13, de 19.06.2013).



3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30 de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat aprovar les següents factures:

N. Reg.	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Import
000550	43165476L	ABRINES RAMIREZ JOANA	17	665,50
000593	B07017312	SALOM Y POMAR S.L.	FAC28591	86,90
000596	34066873D	LOPEZ PERALES ANDRES	2013/064	79,50
000600	E57264640	ADDAYA CENTRE D'ART CONT	259	3.129,30
000607	G57638082	LA SORDERA DIAFANA	02	400,00
000610	A07673304	CIA. MEDITERRANEA DE	C12995	272,70
000614	34066873D	LOPEZ PERALES ANDRES	2013/072	354,65
000623	E57759748	MAI TINDRAN TAN BONA	9/2013	616,00
000624	43042169S	RAMON ROIG, ANTONIO J.	2462	1.187,76
000625	G57068603	FUNDACIO NATURA PARC	306/13	646,00
000626	41401317Y	TORRENS MARI MARIA	14/06/2013	141,40
000627	43042860Q	PIZA GELABERT INES	13/448/A	161,10
000628	43024342J	MIQUEL BENASSAR BIBILONI	1-2013	7.595,00
000629	43072522P	BONNIN FUSTER FRANCESC	013/13	242,00
000630	B57634131	GRUP TRUI MALLORCA, SL	A/2130506	6.000,00
000632	B57383481	PREVIS S.L.	13/015281	611,43
000633	A07072911	PUIGCERCOS S.A. ELECTRICA	CR49349	248,17
000634	B57772147	ELECTRODOMESTICS ALARO	790	7,00
000635	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	13320	1.067,22
000636	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	13321	1.247,40
000637	Q02866001G	CREU ROJA	070402013076	280,41
TOTAL RELACIÓ:				25039,44

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir relació de parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, els regidors Maria Lourdes Bennasar Bennasar i Juan Antonio Lozano León s'han abstingut en la votació de la factura amb registre núm. 630 (art. 28,2,b, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a encarregat accidental de la secretaria, en dono fe.

Alaró, 22 de juliol de 2013.

Vist i plan,
El President,



