



ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DE 30 D'ABRIL DE 2012

Lloc de la reunió:	Alaró, Casa consistorial, sala de reunions
Data:	30 d'abril de 2012
Hora de començament:	13'30 h.
Hora d'acabament:	13'45 h.
President:	Joan Simonet Pons, batle
Membres presents:	Gabriel Simonet Homar Maritina Campins Moyá Maria Lourdes Bennasar Bennasar Juan Lozano León
Membres absents:	-
Caràcter de la sessió:	ordinària
Convocatòria:	primera
Secretari:	Jaume Nadal Bestard

1. ACTA ANTERIOR (16.04.2012).-

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de 16 d'abril de 2012.

2. LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.-

Vista la sol·licitud presentada i expedient instruït, en el qual consten els informes tècnic i jurídic favorables dels serveis municipals corresponents.

En exercici de l'atribució delegada per resolució de Batlia núm. 654-2011, de 30 de juny de 2011 (BOIB núm. 108, de 16.07.2011),

S'acorda per unanimitat concedir la següent llicència municipal:



núm. exp.: **4155/2011**
promotor: Melcion Palou Mir
situació: polígon 4, parcel·la 72 (part)
naturalesa urbanística del sòl objecte de l'actuació: rústic; de règim general ,
àrea de prevenció de riscos d'incendis
finalitat de l'actuació i de l'ús al qual es destinarà: reforma i ampliació habitatge;
residencial
altària reguladora, volums i ocupació de parcel·la permesos per aquesta obra:
6'75 m, 250'60 m² (edificabilitat) i 168'46 m²
quantitat en què es pressuposten les obres: 172.651,31 €
(en sòl rústic) normes en virtut de les quals no és preceptiu l'informe de la
Comissió Insular d'Urbanisme: art. 36,2 de la Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol,
del sòl rústic de les Illes Balears, "a contrario", perquè l'activitat no suposa la
construcció d'un nou habitatge
terminis per començar i per acabar les obres: 6 mesos per començar-les, a
comptar des del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió; 24 mesos per
acabar-les, comptat a partir del començament; transcorregut qualsevol dels dos terminis,
l'ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència atorgada
obres:

Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, i legalització de magatzem,
segons projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Francesc Villalonga i Beltran
(núm. de visat col·legial: 15/00067/12, de 14.02.2012; memòria d'expedient de
legalització de magatzem, i plànols 1 a 9, i "emplazamiento", amb id. número de visat).

condició:

Haurà d'acreditar davant aquest ajuntament, i en el termini màxim de 2 (dos)
mesos, comptat a partir de l'endemà del rebut de la notificació de la concessió, que s'ha
practicat una nota marginal a la inscripció de la finca en el Registre de la Propietat
respecte que aquesta tindrà caràcter d'indivisible als efectes d'aprofitament urbanístic,
atès que es pot concedir aquesta llicència municipal d'obres (exp. núm. 4155/2011), en
consideració a la superfície de 19.868 m², (disposició transitòria segona i art. 15 de la
Llei Autònoma 6/1997, de 8 de juliol, del Sòl Rústic de les Illes Balears).

3. FACTURES.-

En exercici de l'atribució delegada per resolució de batlia núm. 654-2011, de 30
de juny (BOIB núm. 108, de 16.07.2011), s'acorda per unanimitat aprovar les següents
factures:



Reg.	Núm. doc.	Raó social de l'interessat	Núm. fac.	Import
000255	G28029643	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES	25129483	331,33
000258	G28029643	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES	25130131	495,14
000259	G28029643	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES	25133422	236,00
000260	G28029643	SOCIEDAD GENERAL DE AUTORES	25133423	295,00
000267	G57320012	AMÉS	29/12	500,00
000268	18237619E	ALOMAR MARÍ PAU	02/2012	235,30
000269	43166376E	COLMILLO MAYRATA M ^a ANTONIA	01/2012	472,00
000270	43166376E	COLMILLO MAYRATA M ^a ANTONIA	02/2012	472,00
000271	43166376E	COLMILLO MAYRATA M ^a ANTONIA	03/2012	472,00
000285	43071021W	EXPOSITO ESCOLANO TOMAS	A/1035	236,00
000287	78205384W	BIBILONI GUARDIOLA MARGARITA		84,00
000288	43127022K	BIBILONI COMPANY JORDI	243/2012	1.269,75
000289	43127022K	BIBILONI COMPANY JORDI	244/2012	1.269,75
000291	43088501W	FERNANDEZ REOLID M ^a PILAR	11	1.857,14
000292	G07418908	ASSOCIACIÓ CULTURAL VORAMAR	B-2	100,00
000297	G57467680	AS. CULTURAL XEREMIERS DALIKANYA	J01/12	150,00
000299	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A1096816	75,57
000300	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A1097342	80,72
000308	B07079668	ZABALETA EXCLUSIVAS SANITARIAS	1037992	85,38
000310	B07857592	MARQUES FERRER JUAN CONST.	181	429,52
000312	G07278385	EL MIRALL OBRA CULTURAL BALEAR	M030/12	25,00
000323	43032206B	BIBILONI VIDAL JUAN MARCOS	175	88,78
000326	43036007V	GUASP ROTGR JUAN	28	254,66
000327	A07673304	CÍA. MEDITERRANEA VIGILANCIA	C5887	258,44
000331	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	94	33,62
000332	B57217820	FERRETERIA NOVA S.L.	95	156,70
000333	E57264640	ADDAYA, CENTRE D'ART CONTEMPORA	178	610,00
000334	E57264640	ADDAYA, CENTRE D'ART CONTEMPORA	181	3.051,71
000335	E57264640	ADDAYA, CENTRE D'ART CONTEMPORA	182	610,00
000337	E57302028	ANTEMA C.B.	A/19	826,00
000339	B07556541	JAIME NAVARRO, S.L.	1000101	29,65
000341	43072522P	BONNIN FUSTER FRANCESC	5/10	1.770,00
000342	A83052407	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS	4000892215	828,32
000343	18237619E	ALOMAR MARI PAU	1/2012	-235,30
000344	18237619E	ALOMAR MARI PAU	02/2012	-235,30
000348	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A1103188	30,45
000349	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A1105345	4,28
000350	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	31/03/2012	495,83
000351	43166376E	COLMILLO MAYRATA M ^a ANTONIA	04/2012	-472,00
000352	43166376E	COLMILLO MAYRATA M ^a ANTONIA	05/2012	-472,00
000353	43166376E	COLMILLO MAYRATA M ^a ANTONIA	06/2012	-472,00
000354	A80495864	SERVICIOS DE TELEASISTENCIA S.A.	PM121335	606,70
000355	B07602642	MAT. DE CONSTRUCCION SIMONET	316	407,67
000357	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	7/2012	1.603,03
000358	78209194V	SIMONET HOMAR PEDRO	8/2012	1.603,03
000359	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	12142	725,76
000360	B07575467	RESTAURANT CAN ARABI S.L.	12143	1.129,46
000361	A07056666	SUPERMERCADOS COP S.A.	C9A909989	53,19
000362	41352339H	ROSSELLO SUREDA JUAN	002/12	582,00
000364	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	62/2012	66,09
000365	E07138506	CA NA JUANITA C.B.	97/2012	71,39
000366	43148177Q	PERELLO ROSSELLO MIGUEL A.	FAD014	286,74
000367	B57383481	PREVIS S.L.	12/008331	596,28
000368	B07298730	MARCUS S.L. EXCAVACIONES I TRANSP	120017	560,50



000372	A07209075	NAYBOR S.A.	H1408	57,43
000374	B07175615	PORAXA MALLORCA S.L.	11603	297,00
000375	43053381A	FORNES RAMIS FRANCISCA	A/1126	43,20
000376	A78024668	SERVICIOS DE CONTROL E INSPEC	PM245197	129,80
000377	A08472276	WURTH ESPAÑA S.A.	385025	53,93
000380	41329822H	PONS FERRER ANDRES	A17902	452,70
000381	43088501W	FERNANDEZ REOLID M ^a PILAR	12	1.857,14
			TOTAL	27.516,48

Atès el seu deure d'abstenció, per tenir relació de parentiu amb la persona interessada en l'assumpte, el regidor Gabriel Simonet Homar s'ha abstenut en la votació de les factures amb registres núms. 357 i 358, (art. 28,2,b, de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú).

4. PREU PÚBLIC CURS DE SOCORRISTA DE PISCINES.-

Vist el pressupost del cost del servei de l'Institut Balear d'Emergències (Emergències Setmil, S.L.).

Atès allò que preveuen els arts. 41 a 47 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre els preus públics.

Escollida la proposta del regidor delegat de cultura, joventut i fira Llorenç Perelló Rosselló, en exercici de l'atribució delegada per acord del ple de l'ajuntament de 7 de juliol de 2011 (BOIB núm. 111, de 21.07.2011), s'acorda per unanimitat:

- Establir el preu públic pel curs de socorrista de piscines, previst per a la propera temporada d'estiu, a la piscina municipal i en el Casal de Son Tugores, fixant el preu en 150 €.

En aquest estat, i no havent-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, de la qual s'estén la present acta i jo, com a secretari, en dono fe.

Alaró, 30 d'abril de 2012.

Vist i plau,
El President,